

ТАК НАЗЫВАЕМАЯ СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА СЕВЕРОМОРСКОГО ГОРОДСКОГО СУДА ПОРОЖДЕНА БЕЗОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СУДЕЙ.

(хроника судебного процесса)

СУД ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ УСРЕДНЕННЫЙ НОРМАТИВ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СЕВЕРОМОРСК СООТВЕТСТВУЕТ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

ВСТУПЛЕНИЕ

Сколько жилых домов построено чиновниками Североморска. Сколько же всего жилых домов в Североморске?

Чиновники Североморска, прокуратуры и судья норматив на тепловую энергию считают законным, без предоставления доказательств со стороны Администрации ЗАТО г.Североморск. Интересно, норматив для ЗАТО г.Североморска 0.030 Гкал. м.кв законный, 0.026 Гкал. м.кв тоже законный ,и также законный и 0.02308 Гкал. м.кв.ОДМ тоже законно?????

Возникает вопрос в чем законность бездоказательного решения??? Если указанные выше лица не знают, как рассчитывается норматив на тепловую энергию, горячее водоснабжение, подогрев. А выносят решение все законно!!!!

Знают наверное только какие средства расходуются как и куда и в каких суммах???

Это надо же придумано чиновником Администрации Североморск какой расчет

Расчетное количество потребления тепла на основании температуры наружного воздуха за год по месяцам по адресу ул. Душенова д.26 (стены- шлакобетонные плиты) за отопительный период (2009-2010 г.г.) с

По расчету за отопительный период потребление составит 1516,329 Гкал/год и норматив по году ставит 0,019276 Гкал./месяц на кв.метр.

Приведены примеры выборочных домов ул. Душенова 28 (стены кирпичные) 0,0270489 Гкал/месяц. за кв.метр. ул. Сизова (стены- ж/б стеновые покрытия)0,039911816 Гкал/месяц за кв.метр.

Таким образом, усредненный (расчетный) норматив потребления по отоплению для вышеуказанных МКД составит 0,0287477 Гкал/мес. за кв.м. ((0,019276 + 0,0270489 + 0,039911816): 3 = 0,0287477))

Чтобы жители радовались для Североморска сделали 0,026 Гкал.м.кв./месяц.

Что удивляться таким расчетам??? Если подъезды обогревают без отопительных батарей!!!!

А мошенничество с неопубликованным конкурсом выбора непосредственного управления ООО «МУП «Североморскжилкомхоз»????А искусственное банкротство в 2009 году управляющей компании МУМ «Североморскжилкомхоз» Возникает Вопрос: когда были выборы???? в 2009 году управляющей компании МУМ «Североморскжилкомхоз» осуществлялся сбор средств за коммунальные услуги - возникает вопрос: капитального ремонта не было куда делись средства жителей????

Любой специалист укажет на незаконную авантюрную схему чиновников по расчету норматива на тепловую энергию. Не только Волошин но и Шаталов и Козинский и.т.д побегут "на пенсию"

1.В Постановлении Администрации Зато г. Североморск от.30.января 2001 года .№53. «Об утверждении норматива затрат за 2000 г. на содержание ведомственного жилого фонда» указана приравненная площадь жилого фонда (м2) 1475007,85.

2. Из выступления В.И.Волошина «Особенности реформирования жилищно-коммунального хозяйства в закрытом территориальном образовании г. Североморск» «...отмечено продолжительность отопительного периода у нас составляет более 300 суток», «..Сегодня у нас 510 жилых домов, 1500000 м.кв.»

2. Из ответа МУП «Североморские тепловые сети» от 21.04.11 года №1699 указано, что общая жилая площадь г. Североморск, Сафоновро, Росляково, Южное Росляково, Североморск-3, Щук-озеро, Кортик составляет-1391021 м.2.

3. Из ответа МУП «Североморские тепловые сети» от 01.04.10 года №1302 указано что. Отапливаемая площадь составляет-1365502,49 м.2.

4. Из ответа МУП «Североморские тепловые сети» от 21.02.11 года № 890 указано, что Отапливаемая площадь составляет-1391021 м.2.

5. Вот еще интересное сообщение Администрации ЗАТО г.Североморск:

Согласно отчету №1-жилфонд по состоянию на 01.01.2012г. жилищный фонд ЗАТО г. Североморск - 1 490,4 тыс. м2, из них отапливаемый ОАО «МЭС» - 1 382,2 тыс. м2.

И.о. Председателя Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск А.В. Олейник Исполнили документ Севрюкова Н.П. Капоцкая А.А.

Выводы: нецелевое использование мазута, нецелевое использование выделенных средств, доведение до банкротства МУП «Североморские теплосети», нецелевое использование средств на содержание и технический ремонт. Ни одного жилого дома в Североморске не построено ни один жилой дом не видел капитального ремонта. Искусственное банкротство предприятий

1. Отопление жилого фонда в г. Североморск Начало 25 сентября 2006 года – отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 21 мая - 25 мая, отключен от отопления жилой фонд отключение 4 июня 2007 года. Продолжительность отопительного периода с 25 сентября 2006 года по 4 июня 2007 года.

= 253 (суток в год).

2. Отопление жилого фонда в г. Североморск Начало 25 сентября 2007 года - отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 20 мая, отключен от отопления жилой фонд 30 мая 2008 года. Продолжительность отопительного периода

=244(суток в год).

3. Отопление жилого фонда в Североморск Начало 11 сентября 2008 года - отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 19 мая, отключен от отопления жилой фонд 25 мая 2009 года. Продолжительность отопительного периода

= 257(суток в год).

4. Отопление жилого фонда в Североморске Начало 23 сентября 2009 года по 25 мая 2010 года. Продолжительность отопительного периода

=245 (суток в год).

5. Отопление жилого фонда Североморск Начало с 13 сентября 2010 года по 27 мая 2011 года. Продолжительность отопительного периода

= 257(суток в год).

Средний отопительный период за пять вышеуказанных лет составляет 251 сутки в год, но не 275 суток в год которые применяются для расчета Администрацией ЗАТО г.Североморск но еще и корректировки по отоплению небыло.

Разница между 251 (разделить между 275) и помножить на 100 = 91,27% с 1 января 2007 года по настоящее время. ежегодный отопительный период (суток в год), увеличен на 8,72 %.

А ЗНАЧИТ увеличение тепловой энергии (Гкал/год), необходимой для отопления многоквартирного дома или жилого дома , за отопительный период увеличено 8,72 % этот расчет сделан полностью, включающий отключение дома 26 по ул. Душенова и Жилого фонда Североморска от отопления, если отнять сутки отключения дома от

формулы подсчета->				Гр2-гр3 5°C	гр.3+гр.5x2°	0,4711 – разница температур (18-(-3,2))/(18- (-27))	гр6хгр7	Гр.8 x24час x275дней x -6 10	Гр.9:12
1	149	145	4	0,8	146,6	0,471	69,06	0,4558	0,03798
2	138	135	3	0,6	136,2	0,471	64,16	0,4235	0,03529
3-4	86	83	3	0,6	84,2	0,471	39,67	0,2618	0,02182
5-9	72	69	3	0,6	70,2	0,471	33,07	0,2183	0,01819
10	69	66	3	0,6	67,2	0,471	31,66	0,2089	0,01741
11	69	66	3	0,6	67,2	0,471	31,66	0,2089	0,01741
12	69	66	3	0,6	67,2	0,471	31,66	0,2089	0,01741
13	69	68	1	0,2	68,4	0,471	32,22	0,2127	0,01772
14	71	69	2	0,4	69,8	0,471	32,88	0,2170	0,01808
15	72	71	1	0,2	71,4	0,471	33,64	0,2220	0,01850
16 и более	74	73	1	0,2	73,4	0,471	34,58	0,2282	0,01902

А если мы подставим фактический отопительный период и фактическую температуру согласно гидрометеоцентра Североморска значит норматив будет намного меньше, корректировка по отоплению намного больше но чиновникам Североморска на жителя наплевать.

У чиновника Администрации ЗАТО Североморск выходит туговато с расчетами?????
фактическая среднесуточная температура получается у чиновника Североморска в расчетах, и эти расчеты рассылаются в письмах во все инстанции и жителям дома 26 и так из года в год.

В расчетах чиновника Администрации ЗАТО г.Североморск среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (°C);

Январь 10,5
Февраль 10,8
Март 6,9
Апрель 1,6
Май 3,4
Июнь 9,3
Июль 12,6
Август 11,3
Сентябрь 6,6
Октябрь 0,7
Ноябрь 4,2
Декабрь 7,8

Чиновник ЗАТО Североморск сложил все за 12 месяцев получил 85,7/
разделили на 275 продолжительность отопительного периода (дней),

получилось 0,311636364 = чиновник Администрации ЗАТО Североморск округлил до-3,2 но 12 месяцев это 365-366 дней, а фактически среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (°C) совсем иная на много меньше.

Откуда чиновник ЗАТО г.Североморск взял эти данные????Ответ: конечно не из гидрометеорологической службы Североморска.

А чиновник взял эти данные из СНиП 23-01-99 от 11 июня 1999 года № 45 «Строительная климатология» (в редакции постановления Госстроя Российской Федерации от 24 декабря 2002 года № 164) и преподносит за фактическую температуру гидрометеоцентра.

Но согласно правил Расчет среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (°C); должен вычисляться следующим образом.

берется начало отопительного периода и конец отопительного периода, в этот промежуток времени берется средняя температура которая складывается – и + делится на фактический срок отопительного периода, но не 365-365 дней а не делится на 275 что не соответствует Постановлению Правительства РФ. а должен делится на фактически сутки отопительного периода.

А что чиновники Администрации ЗАТО г.Североморск в расчетах своих авантюрных творят??? Какие ВЫВОДЫ: средневзвешенный для муниципального образования норматив на тепловую энергию- на весах взвешивали или расчет чиновников все проскочит???

Что гласят правила: Чиновники Администрации ЗАТО г.Североморск не знают или не желают знать им на правила и на жителей Североморска наплевать:

Самостоятельно от чиновников продолжаем делаем расчеты:

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306

"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"

II. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода

Формула расчета норматива отопления (формула 6)

По (таблице 7 .Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома

Находим : в разделе I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно

1. 5-9 этажей. Т.е. для 5-9 этажных домов норматив

2. -25°C. =69 (ккал в час на 1 кв. м),

3. -30°C.=72 (ккал в час на 1 кв. м),
Вычисляем по формуле.

$q = -25 = 69$ ккал в час на 1 кв. м,

уд

$q = -30 = 72$ ккал в час на 1 кв. м,

уд

так как исходная температура для расчета -27-отопительная температура наружного воздуха

вычисляем $72-69/$ получаем разницу $5=0,6 \times 2^{\circ}\text{C}$ (разница -25°C и -27°C)= $1,2 +69$ ккал в час это при -25°C)= 70,2 ккал в час (это при -27°C)

$$q = 70,2 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

уд

$$q_{\text{max}} = 70,2 \times 7450,2 = 523004,04$$

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_o = q_{\text{max}} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{срo}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{po}}} \times 24 \times n \times 10^{-6} \text{ - } Q_{\text{ож}}$$

$$Q_o = 523004,04 \times \frac{18 + 3,2}{18 + 27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 1626.155541 \text{ Гкал/год.}$$

Где: N-Норматив отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) составит:

$$N = \frac{1626.155541}{6839,9 \times 12} = 0,01981 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

или:

$$Q_o = 70,2 \times \frac{18 + 3,2}{18 + 27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 0,2183/12 = 0,01819 \times (7450,2/6839,9) = 0,01981 \text{ Гкал на 1 кв. м в месяц}$$

Если температура будет для многоквартирных домов или жилых домов до 1999 года постройки включительно -10°C , 56 ккал в час -15°C , 60 ккал в час -20°C 64, ккал в час -25°C , 69 ккал в час, но не -27°C которая принимается для расчета Администрацией ЗАТО Североморск, согласно СНиП 23-01-99 и которой средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд не было в Североморске с 2003 года до настоящего 2012 года. В период утверждения Администрацией норматива на центральное отопление по жилому фонду г. Североморска 0,026 Гкал на 1 кв. м в месяц. Норматив на тепловую энергию Гкал/кв. м месяц будет на много ниже. 0,010 Гкал/кв. м месяц. и т. д. и независимо от максимальной тепловой нагрузке жилого дома если представятся паспорта по всему жилому фонду, или таблицы №7 Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", Поэтому Администрация ЗАТО Североморск не может предоставить данные обоснованности норматива для дома 26 по ул. Душенова, так и подтверждения температуры в Североморске соответствующей -27°C средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд в Североморске. Как не соответствует продолжительность отопительного периода 275- (суток в год),

2.

Пример расчета норматива на отопление:

- по СНиП 23-01-99 "Строительная климатология" для г. Мурманска:

$$t = -3,2 \text{ град. C;}$$

сро

$n = 275$ суток; фактически 251 сутки

о

$t = -27$ град. С, -

ро

- 6-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Североморске ул. Душенова дом. 26 до 1999 г.

($S_{ж} = 6839,9$, кв. м).

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствовали.

Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 (таблице 7 "Правил установления нормативов...") находим:

в разделе I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно

1. 5-9 этажей.

2. $-25^{\circ}\text{C} = 69$ (ккал в час на 1 кв. м),

3. $-30^{\circ}\text{C} = 72$ (ккал в час на 1 кв. м),

Вычисляем по формуле.

$q = -25 = 69$ ккал в час на 1 кв. м,

уд

$q = -30 = 72$ ккал в час на 1 кв. м,

уд

так как исходная температура для расчета -27°C -отопительная температура наружного воздуха

вычисляем $72 - 69 /$ получаем разницу $5 = 0,6 \times 2^{\circ}\text{C}$ (разница -25°C и -27°C) $= 1,2 + 69$ ккал в час это при -25°C $= 70,2$ ккал в час (это при -27°C)

$q = 70,2$ ккал в час на 1 кв. м,

уд

$q = 70,2 \times 6839,9 = 480160,98$

тах

t принимаем 18 град. С.

вн

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q = \frac{480160,98 \times 10^{18+3,2}}{18+27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 1492.95 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N = \frac{1492.95}{6839,9 \times 12} = 0,018189 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

$$Q = \frac{480160,98 \times 10^{18+3,2}}{18+27} \times 24 \times 251 \times 10^{-6} = 1362.65 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N = \frac{1362.65}{6839,9 \times 12} = 0,016601 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

3.

Тепловая нагрузка дома 26 по ул. Душенова составляет 0,4562 ккал/час

$$q_{\text{max}} = 0,4562 / 7450,2 = 0,0000612 \text{ (Гкал на 1 кв. м в месяц)}$$

где: Душенова 26, S ж = 7 450,2 м² (жилая 6 839,9 м² + нежилая 610,3 м²).

0,4562 - часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирного или жилого дома (ккал/час);

0,4711 –разница температур (18-(-3,2))/(18-(-27))

24 (это сутки-24 часа)

275-продолжительность отопительного периода (суток в год),

18-нормативная температура воздуха в квартире (град),

3,2-среднеотопительная температура за отопительный период .

27-отопительная температура наружного воздуха

ИЛИ :

$$Q = 0,4562 \times \frac{10^{18+3,2}}{18+27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 1418,44441 \text{ Гкал/год.}$$

Где: N-Норматив отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) составит:

$$N = \frac{1418,44441}{7450,2} = 0,019039 \text{ Гкал/кв. м месяц};$$

Расчет фактического потребления тепловой энергии домом 26 тепловой энергии (центральное отопление). Эти данные считаем, соответствуют температурному расчету:

По запросу жителей дома № 26 от 07.04.2011 года, МУП «Североморские теплосети» были предоставлены расчеты потребления отопления и ГВС и оплаты за предоставленные услуги по дому №26 по ул. ДУШЕНОВА за 2008,2009,2010,2011 года, а также пояснительное письмо, в котором дано разъяснение, что до июня 2008 года в договорных отношениях состояло МУП «Служба заказчика», МУП «Служба заказчика» в 2006 году прекратило свое существование. (данные и расчеты прилагаются)

В 2008 году отпущено дому 26, 1084,154705 Гкал./год.

$$N = \frac{1084,154705}{6839,9 \times 12} = 0,01321 \times (7450,2/6839,9) = 0,01439 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2008 год.}$$

В 2009 году отпущено дому 26, 1098,732730 Гкал./год.

$$N = \frac{1098,732730}{6839,9 \times 12} = 0,01339 \times (7450,2/6839,9) = 0,01458 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2009 год.}$$

В 2010 году отпущено дому 26, 1062,819388 Гкал./год.

$$N = \frac{1062,819388}{6839,9 \times 12} = 0,01295 \times (7450,2/6839,9) = 0,01411 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2010 год.}$$

Выходит иначе не назовешь как Мошенническая схема расчета норматива на тепловую энергию 0.026 Гкал.м.кв. чиновником Администрации ЗАТО г.Североморск. расчет чиновника не подтвержден никакими независимыми расчетами и формулами, а мошенническая схема корректировки (пересчетов) по отоплению и фактической температуре наружного воздуха и фактическому сроку отопительному периоду????.

Теперь давайте посмотрим посмотрим что по этому разъясняет МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПИСЬМО от 28 мая 2007 г. N 10087-ЮТ/07

Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 307 (далее - Правила), установлен порядок расчета размера платы за коммунальные услуги (пункты 19, 21, 23 и 25), в соответствии с которым размер платы за коммунальные ресурсы периодически корректируется исполнителем:

1) согласно подпункту "а" пункта 19 Правил при отсутствии коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета размер платы за отопление в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 приложения N 2 к Правилам

определяется исходя из нормативов потребления тепловой энергии на отопление. Один раз в год исполнитель производит корректировку размера платы за отопление в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 приложения N 2 к Правилам. При этом потребитель доплачивает или ему возвращается стоимость разности количества потребленной в многоквартирном доме в течение года тепловой энергии, приходящейся на жилое помещение, и общего размера платы за отопление за прошедший год по нормативам потребления тепловой энергии;

2) согласно подпункту "б" пункта 19 Правил при отсутствии коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета размер платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 приложения N 2 к Правилам определяется исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных ресурсов. Один раз в квартал, а если это предусмотрено договором - один раз в год, исполнитель производит корректировку размера платы за указанные коммунальные услуги в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 приложения N 2 к Правилам. При корректировке определяется приходящаяся на жилое помещение стоимость разности объема (количества) потребленного в многоквартирном доме в течение соответствующего периода коммунального ресурса и общего размера платы за коммунальную услугу за тот же период по нормативам потребления;

3) согласно подпункту "б" пункта 21 Правил при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и при отсутствии индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета размер платы за отопление в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 приложения N 2 к Правилам определяется исходя из среднемесячного количества потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год. Это позволяет потребителям вносить плату равномерно в течение 12 месяцев в году, а также координируется с размером субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг". Один раз в год исполнитель производит корректировку размера платы за отопление в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 приложения N 2 к Правилам. При этом размер годовой платы за отопление рассчитывается исходя из фактически потребленного количества тепловой энергии, определенного по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета;

4) согласно подпункту "б" пункта 23 Правил при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета и отдельных или всех помещений в многоквартирном доме индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета размер платы за отопление в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 приложения N 2 к Правилам в помещении, не оборудованном приборами учета, определяется исходя из нормативов потребления тепловой энергии на отопление, а в жилом помещении многоквартирного дома, оборудованном приборами учета, так же, как и при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и при отсутствии индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета (подпункт 2 пункта 2 приложения N 2 к Правилам) исходя из среднемесячного количества потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год. Согласно пункту 25 Правил в случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за предыдущий год размер платы за отопление определяется исходя из норматива потребления тепловой энергии. Один раз в год исполнитель производит корректировку размера платы за отопление в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 приложения N 2 к Правилам. При этом разность размера платы за тепловую энергию, потребленную за истекший год во всех помещениях (за исключением помещений общего пользования)

исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, размера платы за тепловую энергию, потребленную в помещениях, оборудованных приборами учета (за исключением помещений общего пользования) исходя из показаний индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета и размера платы за тепловую энергию, потребленную в помещениях, не оборудованных приборами учета, определенной исходя из норматива потребления тепловой энергии, распределяется пропорционально общей площади помещения в многоквартирном доме.

Величина корректировки зависит от правильности установления применяемого для конкретного многоквартирного дома норматива потребления, состояния внутридомовых инженерных сетей и оборудования (за это в соответствии с пунктом 13 Правил отвечают собственники помещений в многоквартирном доме, а также привлекаемые ими исполнители и иные лица в соответствии с договором).

Формулы корректировки (подпункты 2 и 4 пункта 1 Приложения N 2 к Правилам) предусматривают включение в нее показателей, определяемых "ресурсоснабжающей организацией расчетным путем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации".

В подпунктах 2 и 4 пункта 1 Приложения N 2 к Правилам определение размеров платы за потребленные коммунальные ресурсы, объемы (количество) которых определены расчетным путем, дано со ссылкой на действующее законодательство Российской Федерации. Так, в соответствии с пунктом 1 статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Указанная норма в соответствии со статьей 548 Гражданского кодекса Российской Федерации применяется к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией, газом, водой через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

Порядок расчета размера платы за поданный ресурсоснабжающей организацией в многоквартирный дом коммунальный ресурс должен быть согласован с исполнителем и указан в соответствии со статьей 544 Гражданского кодекса Российской Федерации в договоре ресурсоснабжения, заключаемом исполнителем (управляющей организацией, ТСЖ, ЖСК) с соответствующей ресурсоснабжающей организацией. Единоличное определение (расчет) ресурсоснабжающей организацией количества (объема) коммунального ресурса в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается.

Прошу организовать доведение вышеизложенной информации до сведения органов местного самоуправления, управляющих организаций, товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов и организаций коммунального комплекса, действующих на территории субъектов Российской Федерации.

Ю.П. ТЫРТЫШОВ

Выходит Чиновники Администрации ЗАТО г.Североморск не выполнили ПИСЬМО от 28 мая 2007 г. N 10087-ЮТ/07 МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ Федерации. Чиновники обязаны сделать фактические перерасчеты по отоплению .

Чиновники Администрации ЗАТО г.Североморск не могут ответить до настоящего времени:

Подтверждающие данные Гидрометцентра о среднесуточной температуре наружного воздуха за каждый отопительный период, с указанием продолжительности отопительного периода (суток в год), произведенных документально-подтвержденных расчетах о

средней температуре наружного воздуха в отопительный период, расчетов за предыдущие 5 отопительных периодов, и каким образом, сделан среднеарифметический расчет средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период, документально подтвержденными расчетами, таблицами и порядком расчета, а также подтверждение расчета температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, до момента установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда и в частности для жилого дома 26 по ул. Душенова, ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,030, Гкал/м²; 0,0260 Гкал/м. кв;

Характеристики жилых домов, их количество и какая отапливаемая жилая площадь по состоянию на 2006, на 2007, на 2010, на 2011 года: и сколько было в этот период: 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажных, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домов, произведенные по ним, экономически обоснованные расчеты, каким образом производились данные расчеты, кто и когда проводил анализ представленных расчетов норматива тепловой энергии, по каким жилым домам, с указанием независимой организация, должностного лица, проводилась независимая экспертиза, отправлялись ли эти расчеты для согласования в другие органы власти, когда исх. номер, копию писем и ответов, кем рассматривались результаты определения, нормативов потребления тепловой энергии, кто представлял эти данные и пояснительную записку по которым было принято решение, согласование Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в утверждении норматива тепловой энергии: центральное отопление: 0,030, Гкал/м. кв.; 0,0260 Гкал/м. кв.

Данные когда, установлены общедомовые приборы учета тепловой энергии, в 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажные, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домах и оборудованы по состоянию на 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 года. жилые дома из вышеуказанной группы. В каких жилых домах жители оплачивают тепловую энергию по общедомовым приборам учета.

Данные с разъяснением, формулами расчёта и корректировки отопления с 25.09.2006 по 25.04.2012 г где будет по каждому отопительному периоду, чётко, понятно и документально, с применением формул, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период времени домом 26 по ул. Душенова, фактической температуры наружного воздуха, включая перерывы и отключения от отопления, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, сроком фактического отопительного периода, расчета норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) на основании данных Гидрометеоцентра и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307"О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам"

Данные по 1, 2х, 3 х, 4 х, 5, 9 и 12 этажным жилым домам, ЗАТО г. Североморск, для которых установили единый норматив на тепловую энергию: центральное отопление. кв, 0,030 Гкал/м. кв; 0,0260 Гкал. м.кв./месяц., который оплачивается 12 месяцев. Каким образом эти жилые дома Вами дифференцированы в период с 2006 года по настоящее время, если Вами не применялась для расчета норматива отопления таблица 7 приложения к Правилам № 306, Правительство РФ в которой указывается, что, в части необходимого расхода тепловой энергии на отопление, дома постройки до 1999 года: для одноэтажных, двухэтажных, трехэтажных, четырех этажных домов, больше расхода

тепловой энергии на отопление, чем для пяти - девятиэтажных, двенадцатиэтажных, домов.

Что гласят правила: Чиновники Администрации ЗАТО г.Североморск не знают или не желают знать????.

1. Для установления норматива отопления - температура наружного воздуха, она согласно Правилам № 306 «определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительных период». При отсутствии такой информации, она берётся исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления (п.45 Правил 306). Так как данные гидрометеорологической службы не применялись при расчете нормативов, то при расчетах применили вторую часть предложения п.45 Правил № 306: использовали данные СНиП «Строительная климатология...», применяемые при проектировании зданий и сооружений, систем отопления. Однако, это применение СНиПовских данных в расчете норматива потребления - незаконно. Норматив на отопление не должен быть единый по всему городу, его необходимо дифференцировать по этажности жилых домов и по году их постройки.

Правилами № 306 предусмотрено, что если паспортов домов нет, то тепловые нагрузки домов нужно брать из таблицы, приведенной в самих Правилах. Поэтому даже если хотя бы одного паспорта не было в данной группе жилых домов, то данные по всем домам необходимо брать по таблице из Правил. И не важно, что табличные данные могут оказаться несоответствующими действительным данным домов, а отсюда и возможное нарушение прав граждан в связи с этим. К примеру, такой факт, что расход тепловой энергии по таблице Правил одинаков для 5 и 9 этажных домов до 1999 года постройки. Разве это соответствует действительности? И кто может сказать, что таблица носит абстрактный характер? И как, исходя из этого, можно учесть конструктивность домов?

Приводим Выдержки расчетов по нормативам на тепловую энергию из различных источников ,везде расчеты по нормативам на тепловую энергию делают Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" Но в Североморске согласно постановления чиновников, все взято с потолка???

Постановление главы городского поселения Кашира Каширского муниципального района МО от 16.06.2010 N 317-гп

Об установлении нормативов потребления тепловой энергии на отопление многоквартирных жилых домов в городском поселении Кашира

[Законодательство Московской области](#)

Текст документа по состоянию на июль 2011 года

В соответствии с Федеральным [законом](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", руководствуясь [Уставом](#) муниципального образования "Городское поселение Кашира", постановляю:

1. Определить для расчета нормативов потребления тепловой энергии на отопление в соответствии с [постановлением](#) Правительства РФ от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении

Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" расчетный метод (при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета).

2. Утвердить расчет нормативов потребления тепловой энергии на отопление многоквартирных жилых домов в городском поселении Кашира (приложение N 1).
3. Предприятиям всех форм собственности при расчете размера платы с населения за центральное отопление руководствоваться данным постановлением и довести норматив потребления тепловой энергии до потребителей.
4. Эксперту организационно-технического отдела Левакову А.В. опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после опубликования.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения Кашира Ю.А. Гречишкина.

Глава муниципального образования

"Городское поселение Кашира"

В.А. Карпачев

Приложение N 1

к постановлению главы

городского поселения Кашира

Московской области

от 16 июня 2010 г. N 317-гп

I. Расчет нормативов потребления тепловой энергии на отопление в городском поселении Кашира

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Правительства Российской Федерации N 306 от 23.05.2006 был утвержден [порядок](#) установления нормативов коммунальных услуг для расчета размера платы при отсутствии общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов.

При установлении нормативов коммунальных услуг применяются следующие методы: метод аналогов, экспертный метод, расчетный метод. В городском поселении Кашира при установлении норматива потребления тепловой энергии применен расчетный метод. Метод аналогов и экспертный метод не применяются, так как жилые дома не оборудованы общедомовыми приборами учета.

1. Расчет норматива потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме или жилом доме производится при отсутствии приборов учета.
2. Норматив отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) рассчитывается по формуле:

$$N = \frac{Q}{S \times 12 \times ж},$$

где:

Q - количество тепловой энергии, потребляемой за один отопительный период многоквартирными домами или жилыми домами, не оборудованными приборами учета (Гкал/год);

S - общая площадь жилых помещений многоквартирных домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, или помещений жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии.

3. Количество тепловой энергии (Гкал/год), необходимой для отопления многоквартирного дома или жилого дома, определяется по формуле:

$$Q_o = q_{\max} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{срo}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{po}}} \times 24 \times n_o \times 10^{-6} - Q_{\text{нжo}},$$

где:
 q_{\max} - часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирного или жилого дома (ккал/ч);
 $t_{\text{вн}}$ - температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений многоквартирного дома или жилого дома (град. С);
 $t_{\text{срo}}$ - среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (град. С);
 t_{po} - расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления (град. С);
 n_o - продолжительность отопительного периода (суток в год), характеризующегося среднесуточной температурой наружного воздуха 8 град. С и ниже;
 $Q_{\text{нжo}}$ - расход тепловой энергии на отопление нежилых помещений, не являющихся общим имуществом многоквартирного дома.

4. Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов.

5. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по формуле:

$$q_{\max} = q_{\text{уд}} \times S,$$

где:
 $q_{\text{уд}}$ - нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома (ккал в час на 1 кв. м), предусмотренный в таблице 1;
 S - общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома или помещений жилого дома (кв. м).

Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома ([таблица 7](#) постановления Правительства РФ от 23.05.2006 N 306).

Таблица 1 по городскому поселению Кашира (согласно [таблице 7](#) постановления Правительства РФ от 23.05.2006 N 306).

I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно		II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки	
Количество этажей	Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома	Количество этажей	Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома
1	145	-	-
2	135	-	-
3-4	83	-	-
5-9	69	9	33
10	66	10	31

II. Расчет норматива в случае отсутствия проектных и паспортных данных дома и отсутствия в многоквартирном доме нежилых помещений

Величина норматива потребления тепловой энергии на отопление жилого дома или многоквартирного дома, не имеющего нежилых помещений (кроме нежилых помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома), либо в случае, когда расчет расхода тепловой энергии на отопление указанных нежилых помещений производится аналогично жилым помещениям, в случае отсутствия проектных и паспортных данных дома, определяется согласно таблице 2.

Таблица 2

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ

I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно		II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки	
Количество этажей	Расчетное значение норматива, Гкал/кв. м в месяц	Количество этажей	Расчетное значение норматива, Гкал/кв. м в месяц
1	0,029		
2	0,027		
3-4	0,0167		
5-9	0,0139	9	0,0066
10	0,0133	10	0,0062

Пример расчета норматива на отопление:

- по СНиП 23-01-99 "Строительная климатология" для г. Кашира:

$$\begin{aligned}t_{\text{ср}} &= -3,4 \text{ град. С;} \\n &= 212 \text{ суток;} \\t_{\text{р}} &= -27 \text{ град. С, -}\end{aligned}$$

- 1-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Б. Посадская, 49, $S = 96,8$ кв. м).

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют. Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{\text{уд}} = 145 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{\text{мах}} = 145 \times 96,8 = 14036,0,$$

$t_{\text{вн}}$ принимаем 18 град. С.

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет. Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\text{о}} = 14036,0 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 33,9 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{\text{о}} = \frac{33,9}{96,8 \times 12} = 0,029 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

- 1-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Горького, 7, $S = 83,8$ кв. м).

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют. Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{\text{уд}} = 145 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{\max} = 145 \times 83,8 = 12151,0,$$

$t_{\text{вн}}$ принимаем 18 град. С.

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.
Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\circ} = 12151,0 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 29,4 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{\circ} = \frac{29,4}{83,8 \times 12} = 0,029 \text{ Гкал/ кв. м месяц,}$$

- 2-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г.
(Б. Красноармейская, 19, S = 187,9 кв. м).

ж
Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.
Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.
По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{\text{уд}} = 135 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{\max} = 135 \times 187,9 = 25366,5,$$

$t_{\text{вн}}$ принимаем 18 град. С.

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.
Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\circ} = 25366,5 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 61,3 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{\circ} = \frac{61,3}{187,9 \times 12} = 0,027 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

- 3-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Металлистов, 4, S = 1072,0 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.

Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{\text{уд}} = 83 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{\text{мах}} = 83 \times 1072,0 = 88976,$$

t_{вн} принимаем 18 град. С.

ж

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\text{о}} = 88976 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 215,0 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{\text{о}} = \frac{215,0}{1072,0 \times 12} = 0,0167 \text{ Гкал/ кв. м месяц,}$$

- 4-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Садовая, 14, S = 2547,0 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.

Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{\text{уд}} = 83 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{\text{мах}} = 83 \times 2547,0 = 211401,$$

t_{вн} принимаем 18 град. С.

ж

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\text{о}} = 211401 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 510,9 \text{ Гкал/год.}$$

$$o \quad 18 + 27$$

Тогда:

$$N = \frac{510,9}{2547,0 \times 12} = 0,0167 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

- 5-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Ленина, 7/1, S = 2794,3 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.

Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{уд} = 69 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{max} = 69 \times 2794,3 = 192806,7,$$

t_{вн} принимаем 18 град. С.

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.
Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_o = 192806,7 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 465,97 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N = \frac{465,97}{2794,3 \times 12} = 0,0139 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

- 9-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Садовая, 4/1, S = 4437,6 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.

Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{уд} = 69 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q = 69 \times 4437,6 = 306194,4,$$

тах

t принимаем 18 град. С.

вн

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\circ} = 306194,4 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 740,0 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{\circ} = \frac{740,0}{4437,6 \times 12} = 0,0139 \text{ Гкал/кв. м месяц.}$$

- 10-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира до 1999 г. (Ленина, 15/1, S = 4252,5 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.

Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.

По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{\text{уд}} = 66 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{\text{тах}} = 66 \times 4252,5 = 280665,0,$$

t принимаем 18 град. С.

вн

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{\circ} = 280665,0 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 678,3 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{\circ} = \frac{678,3}{4252,5 \times 12} = 0,0133 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

- 9-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира после 1999 г. (Ленина, 9, S = 7579,7 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.
 Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.
 По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{уд} = 33 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{мах} = 33 \times 7579,7 = 250130,1,$$

$t_{вн}$ принимаем 18 град. С.

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.
 Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{о} = 250130,1 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 604,5 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N_{о} = \frac{604,5}{7579,7 \times 12} = 0,0066 \text{ Гкал/кв. м месяц.}$$

- 10-этажного многоквартирного дома, построенного в г. Кашира после 1999 г. (Кржижановского, 1/3, S = 3128,8 кв. м).

ж

Приборы учета потребления тепловой энергии домом отсутствуют.
 Проектные и паспортные данные дома отсутствуют.
 По таблице 1 ([таблице 7](#) "Правил установления нормативов...") находим:

$$q_{уд} = 31 \text{ ккал в час на 1 кв. м,}$$

$$q_{мах} = 31 \times 3128,8 = 96992,8,$$

$t_{вн}$ принимаем 18 град. С.

Нежилых помещений, не являющихся общей собственностью, нет.
 Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_{о} = 96992,8 \times \frac{18 + 3,4}{18 + 27} \times 24 \times 212 \times 10^{-6} = 234,4 \text{ Гкал/год.}$$

Тогда:

$$N = \frac{234,4}{3128,8 \times 12} = 0,0062 \text{ Гкал/кв. м месяц.}$$

Дифференцированные расчетные значения нормативов потребления тепловой энергии на отопление согласно этажности жилых домов составили:

постройка до 1999 г.:

- 1-этаж. - 0,029 Гкал/кв. м в месяц;
- 2-этаж. - 0,027 Гкал/кв. м в месяц;
- 3-4-этаж. - 0,0167 Гкал/кв. м в месяц;
- 5-9-этаж. - 0,0139 Гкал/кв. м в месяц;
- 10-этаж. - 0,0133 Гкал/кв. м в месяц;

постройка после 1999 г.:

- 9-этаж. - 0,0066 Гкал/кв. м в месяц;
- 10-этаж. - 0,0062 Гкал/кв. м в месяц.

Расчет составил: и.о. начальника инженерно-технического управления
Сухова Н.В. _____

Список многоквартирных жилых домов с централизованным отоплением по городскому поселению Кашира к расчету нормативов потребления тепловой энергии на отопление

10-этажные дома (7 шт.):

ул. Ленина, д. 15, корп. 1, 2, 3, 4;

ул. Ленина, д. 5;

ул. Metallургов, д. 9;

ул. Кржижановского, д. 1, корп. 3;

9-этажные дома (10 шт.):

ул. Ленина, д. 13, корп. 2; д. 9;

ул. Победы, д. 1; д. 13, корп. 1; д. 5, 9;

ул. Садовая, д. 4, корп. 1, д. 22, корп. 1, д. 24, корп. 2, д. 26, корп. 1;

1-этажные дома (32 шт.):

ул. Пушкинская, д. 24;

ул. Масленникова, д. 10, 11, 12, 13, 15, 16, 18, 4, 5, 6, 7, 9;

ул. Metallистов, д. 14, 16, 18/9, 20;

ул. Мира, д. 1, 3, 4, 10, 12, 7;

ул. Новокаширская, д. 23;

ул. Иванова, д. 8;

ул. Ильича, д. 49, 51;

д. Горки, ул. Больничная, д. 45, 49;

д. Лиды, ул. Речная, д. 3;

ул. Стрелецкая, д. 53, 61;

2-этажные дома (34 шт.):

Воронежское шоссе, д. 1, 3;

ул. Горького, д. 6;

ул. Коммунистическая, д. 101, 61, 49;

ул. Меженинова, д. 2;

ул. Новая, д. 15;
ул. Пушкинская, д. 37;
ул. Советская, д. 37, 35;
ул. Стрелецкая, д. 55, 55а, 57а, 59, 59а, 62, 64;
ул. Центролит, д. 3;
ул. Металлистов, д. 10, 11, 9;
ул. Иванова, д. 10;
ул. Ильича, д. 36;
ул. Рабочий переулок, д. 2;
ул. Металлистов, д. 7;
ул. Садовая, д. 13, 15, 17/6, 19, 21;
Советский проспект, д. 15;
ул. Южная, д. 2;
д. Лиды, ул. Речная, д. 1;
3-этажные дома (33 шт.):
ул. Меженинова, д. 6;
ул. Новая, д. 11а, 13а, 9;
ул. Советская, д. 45;
ул. Садовая, д. 6;
ул. Южная, д. 5;
ул. Металлистов, д. 1, 2, 3, 4, 5;
ул. Молодежный переулок, д. 3, 5;
ул. Московская, д. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10;
ул. Советский проспект, д. 11, 16, 17, 19, 20, 21, 23;
ул. Энергетиков, д. 2, 6, 8, 10;
ул. Южная, д. 4;
4-этажные дома (31 шт.):
ул. Коммунистическая, д. 101а;
ул. Меженинова, д. 4;
ул. Металлистов, д. 12, 13, корп. 2;
ул. Масленникова, д. 2;
ул. Новокаширская, д. 4, 6, 8, 10, 18, 20, 35;
ул. Садовая, д. 4, 8, 8а, 10, 14, 14а, 16;
ул. Южная, д. 10;
ул. Иванова, д. 4;
ул. Клубная, д. 1, 3;
ул. С. Ионова, д. 1, 2, 3;
ул. Советский пр., д. 7, 13, 14;
ул. Энергетиков, д. 4;
ул. Юбилейная, д. 3;
5-этажные дома (124 шт.):
ул. Меженинова, д. 3, 8;
ул. Новая, д. 10, 11, 7а, 9а;
ул. Стрелецкая, д. 58, 60;
ул. Вахрушева, д. 14, корп. 1; д. 14, корп. 2; д. 14, корп. 3, д. 16, корп. 2, д. 16, корп. 3, д. 18, корп. 1, д. 18, корп. 2;
ул. Кржижановского, д. 11, 3, д. 5, корп. 1, 2, 3, д. 7, корп. 2, д. 9, корп. 1, 2, д. 1, корп. 1;
ул. Садовая, д. 18, 20, 22, 24, корп. 3, д. 26, корп. 2, д. 28, корп. 2, д. 30, д. 1, корп. 1, д. 3, 5, 7, 9, 29, 31, 33а, 35, 35а, 37, 2/11;
ул. Центральная, д. 13, 15, 19, 21, 4, 2, 8, 3, 5, 9, 11;
ул. Ленина, д. 11, корп. 1, 2, 3, д. 13, 3, 5, корп. 2, д. 7, корп. 1, 2, 3, д. 9, корп. 2, 3;
ул. Металлургов, д. 1, корп. 1, 2, 3, д. 5, корп. 1, 2, 3, д. 7;

ул. Победы, д. 11, корп. 1, 2, 3, д. 3, д. 7, корп. 2;
ул. Центролит, д. 5, д. 6, корп. 1, 2;
ул. 8 Марта, д. 24, 26, 37;
ул. Клубная, д. 11, корп. 2, д. 13, 15, 7, 9;
ул. Металлистов, д. 22;
ул. Московская, д. 13, 5, 9/1;
ул. Новокаширская, д. 16, 37;
ул. Южная, д. 12;
ул. Иванова, д. 1, 12, 2, 3;
ул. Пролетарская, д. 28, 35, 37;
ул. Клубная, д. 3/1;
ул. Советский проспект, д. 17а;
ул. Энергетиков, д. 3;
ул. Вахрушева, д. 10, 12, 4, 6;
ул. Гвардейская, д. 10/2, 2/1, 4/2, 8;
ул. Юбилейная, д. 10, 11, 12, 4, 5, 6, 7, 8, 9, д. 9, корп. 1.

ВОЗНИКАЕТ ЗАКОННЫЙ ВОПРОС: ЧТО ЧИНОВНИКАМ ЗАТО СЕВЕРОМОРСК СВОИ РАСЧЕТЫ ЖИТЕЛЯМ СЕВЕРОМОРСКА ПОКАЗАТЬ СХЕМУ, ФОРМУЛУ РАСПЕЧАТЬ ЭТИ ДАННЫЕ В СЕВЕРОМОРСКИХ ВЕСТЯХ И ПОКАЗАТЬ СВОЮ СХЕМУ РАСЧЕТА ФАКТИЧЕСКУЮ С ПОДСТАВЛЕНИЕМ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ И ПО СЕВЕРОМОРСКОМУ ТЕЛЕВИДЕНИЮ ПОКАЗАТЬ?????

Выдержки по нормативам из различных источников по нормативам на тепловую энергию..

Как сообщили в пресс-службе прокуратуры по Курской области, в судебном заседании установлено, что в связи с отсутствием в муниципальном жилом фонде г. Железногорска общедомовых приборов учета тепловой энергии, и отсутствием данных измерений для применения экспертного метода, при установлении норматива был применен расчетный метод. Как следует из Правил, расчетный метод предполагает использование формул, в которых отражены следующие величины: общая площадь жилых помещений; часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирного или жилого дома; температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений многоквартирного дома или жилого дома; среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период; расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления; продолжительность отопительного периода, характеризующегося среднесуточной температурой наружного воздуха 8°C и ниже; расход тепловой энергии на отопление нежилых помещений, не являющихся общим имуществом многоквартирного дома.

При этом, статьей 15 вышеназванного приложения установлено, что часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и

паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по установленной формуле.

Рассматривая доводы заявителей, суд пришел к следующему.

Одна из составляющих для расчета норматива потребления расхода тепловой энергии на отопление - нормативная часовая тепловая нагрузка. При расчете указанных нагрузок должны учитываться материал стен, размер окон, слойность остекления, расположение строения по направлению ветров и т.п., подбирается и монтируется система отопления дома для создания комфортных условий проживания. Каждый проект проходит стадию технической экспертизы и стадию согласования с ресурсоснабжающими организациями, в частности и по теплотехнической части. Таким образом, в различных по типу строительных конструкций домах, теплотери и часовые расчетные нагрузки разные. На дома заявителей проектов не имеется.

КАКИЕ ВЫВОДЫ ДЕЛАТЬ ЖИТЕЛЯМ СЕВЕРОМОРСКА????ОПЛАЧИВАТЬ ЕЩЕ РАЗ ТО ЧТО ОПЛАЧЕНО???

ВОДНАЯ ЧАСТЬ:

В Североморский городской суд Мурманской области г. Североморск ул. Душенова,12а

ЖАЛОБА

Заявители столкнулись с нарушением Права граждан на обращение в государственные органы и органы местного самоуправления которое закреплено в ст.33 Конституции Российской Федерации и порядком рассмотрения предложений, заявлений и жалоб граждан урегулирован Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", который действует в настоящее время, в части, не противоречащей Конституции Российской Федерации.

Не предоставления ответов, и отказа предоставления ответов Администрацией ЗАТО г.Североморск, МУП «Североморские теплосети», Городским Советом депутатов ЗАТО г. Североморск, ООО «Североморскжилкомхоз»

Введение в заблуждение заинтересованными лицами прокуратуры ЗАТО г.Североморска, Североморский городской суд ,выразившиеся в возражении и в отказе предоставить письменный ответ на обращения заявителей с ходатайством в Суд о истребовании, доказательств, имеющие существенное значение по данному гражданскому делу, и на которое последовало возражение в их предоставлении, Дело №2-552/12,Мотивированное решение изготовлено 18.05.2012 г. об оспаривании нормативного правового акт/,по окончании судебного заседания и данного гражданского дела, представители заинтересованного лица Администрации ЗАТО г.Североморск, прислали по почте ответ заявителям ответ, исполнителями данного документа являются Севрюкова Н.П. Капоцкая А.А. № 03-11/474 от 22 мая 2012 за подписью И.о. Председателя Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск А.В. Олейник в адрес заявителей, и адрес прокуратуры ЗАТО г.Североморск указав: «как следует из

содержания Вашего обращения, необходимы в связи с рассмотрением в Североморском городском суде гражданского дела (об оспаривании НПА в части утверждения норматива тепловой энергии), но решение по делу уже принято. В удовлетворении заявленных Вами ходатайств об истребовании в администрации ЗАТО г. Североморск указанных в Вашем обращении документов, в ходе рассмотрения дела по существу, было отказано»

Заинтересованные лица исполнившие данный документ : не указали в данном ответе, что заявителями указано: Просим Вас предоставить письменный ответ в срок до 05 мая 2012 года по адресу: 184604, Мурманская область г. Североморск, ул. Душенова.д.26

Заинтересованные лица, отказав заявителям в ответе по существу и указав в документе « как следует из содержания Вашего обращения, необходимы в связи с рассмотрением в Североморском городском суде гражданского дела (об оспаривании НПА в части утверждения норматива тепловой энергии), но решение по делу уже принято. В удовлетворении заявленных Вами ходатайств об истребовании в администрации ЗАТО г. Североморск указанных в Вашем обращении документов, в ходе рассмотрения дела по существу, было отказано» Взяли на себя полномочия решения Вышестоящих Судов Российской Федерации, Суда по правам человека, нарушив еще при этом Федеральное законодательство Российской Федерации и Устав ЗАТО г.Североморск тем самым нарушили права заявителей основаны на законном основании.

Заинтересованными лицами не предоставлены до настоящего времени ответы, на неоднократные обращения заявителей, что было сообщено в суде в частности:

04 февраля 2011 года зарегистрировано Н-61 подан заявителями запрос Главе Администрации ЗАТО Волошину Виталию Ивановичу на 04 листах.

27 марта 2011 года зарегистрировано вх. №939 запрос Директору ООО «Североморскжилкомхоз» копия: Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу от избирателей дома 26 по ул.Душенова, на 03 листах.

27 февраля 2012 года ,зарегистрировано Р-236 подано заявление Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 06 листах.

12 марта 2012 года зарегистрировано Р-390 подано заявление Главе Администрации ЗАТО на 07 листах

15 марта 2012 года зарегистрировано Н-327 подано заявление адресовано Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск АБРАМОВУ Александру Павловичу, копия: Главе Администрации ЗАТО г. Североморск ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу, копия: Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу(для доведения всем депутатам Городского Совета ЗАТО г. Североморск) на 6 листах.

23 июня 2012 года подано заявление содержащее всего 14 вопросов о предоставлении на них ответа заявителям до 5 мая 2012 года, адресовано, Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск АБРАМОВУ Александру Павловичу Главе Администрации ЗАТО г. Североморск ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу, Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу(для доведения всем депутатам Городского Совета ЗАТО г. Североморск) Исполнительному директору МУП «Североморские теплосети» Адрес: 184600 Мурманская область, г. Североморск,

Мурманское шоссе 3а, Копия: И.о. прокурора города Североморска Мурманской области Власовой Светлане Николаевне. 23 июня 2012 года во всех адресатах данный документ зарегистрирован и содержит следующее:

В связи с рассмотрением гражданского дела в Североморском городском суде

Мурманской области, просим Вас предоставить заверенные копии ниже перечисленных документов:

1. Распоряжения о начале и окончании отопительного периода, с указанием продолжительности отопительного периода (суток. в год): 2006- 2007 год, 2007 -2008 год, 2008-2009 год, 2009-2010 год, 2010-2011 год.

2. Предоставить данные с разьяснением, формулами расчёта и корректировки отопления с 25.09.2006 по 25.04.2012 г где будет по каждому отопительному периоду, чётко, понятно и документально, с применением формул, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период времени домом 26 по ул. Душенова, фактической температуры наружного воздуха, включая перерывы и отключения от отопления, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, сроком фактического отопительного периода, расчета норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) на основании данных Гидрометеоцентра и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307"О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам"

3. Данные по дому 26 ул. Душенова: Когда и кем, установлен общедомовой прибор учета тепловой энергии? Копию договора и подтверждающий акт его установки, документы о вводе в эксплуатацию, если не принят в эксплуатацию, на каком основании жителям дома 26 по ул. Душенова более 9 месяцев запрещено оплачивать тепловую энергию по общедомовому прибору учета?

4. В связи с тем, что Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск, согласовал своим решением, нормативы потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" в 2006-2007 году, 0,030, Гкал/м²; 2006-2007 году 0,0260 Гкал/м. кв, но в Уставе муниципального образования ЗАТО г. Североморск, согласование нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в полномочиях Совета депутатов отсутствуют, просим предоставить

Регламент Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск действующим по состоянию на 2006, 2007 года. План заседаний Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 2006 и на 2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

5. Данные по, ЗАТО г. Североморск о наличии жилых домов с указанием улиц, номеров домов их количества: в частности шестизэтажных, восьми подъездных (стены -

шлакобетонные плиты), по всем конструктивным и техническим параметрам многоквартирного дома или жилого дома: как материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования. идентичных по всем этим параметрам дому № 26 по ул. Душенова.

6. Характеристики жилых домов, их количество и какая отопливаемая жилая площадь по состоянию на 2006, на 2007, на 2010, на 2011 года: и сколько было в этот период: 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажных, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домов, произведенные по ним, экономически обоснованные расчеты, каким образом производились данные расчеты, кто и когда проводил анализ представленных расчетов норматива тепловой энергии, по каким жилым домам, с указанием независимой организация, должностного лица, проводилась независимая экспертиза, отправлялись ли эти расчеты для согласования в другие органы власти, когда исх. номер, копию писем и ответов, кем рассматривались результаты определения, нормативов потребления тепловой энергии, кто представлял эти данные и пояснительную записку по которым было принято решение, согласование Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в утверждении норматива тепловой энергии: центральное отопление: 0,030, Гкал/м. кв;; 0,0260 Гкал/м. кв.

7. Подтвержденные данные общей отопливаемой площади, включая и жилой фонд, ЗАТО г. Североморск по состоянию на 2006 год, на 2007 год, на 2010 год, на 2011 год. отопливаемая МУП «Североморские тепловые сети»

8. Подтверждающие данные Гидрометцентра о среднесуточной температуре наружного воздуха за каждый отопительный период, с указанием продолжительности отопительного периода (суток в год), произведенных документально-подтвержденных расчетах о средней температуре наружного воздуха в отопительный период, расчетов за предыдущие 5 отопительных периодов, и каким образом, сделан среднеарифметический расчет средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период, документально подтвержденными расчетами, таблицами и порядком расчета, а также подтверждение расчета температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, до момента установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда и в частности для жилого дома 26 по ул. Душенова, ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,030, Гкал/м²; 0,0260 Гкал/м. кв;

9. Данные когда, установлены общедомовые приборы учета тепловой энергии, в 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажные, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домах и оборудованы по состоянию на 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 года. жилые дома из вышеуказанной группы. В каких жилых домах жители оплачивают тепловую энергию по общедомовым приборам учета.

10. Предоставить данные по 1, 2, 3, 4, 5, 9 и 12 этажным жилым домам, ЗАТО г. Североморск, для которых установили единый норматив на тепловую энергию: центральное отопление. кв, 0,030 Гкал/м. кв; 0,0260 Гкал. м.кв./месяц, который оплачивается 12 месяцев. Каким образом эти жилые дома Вами дифференцированы в период с 2006 года по настоящее время, если Вами не применялась для расчета норматива отопления таблица 7 приложения к Правилам № 306, Правительство РФ в которой указывается, что, в части необходимого расхода тепловой энергии на отопление, дома постройки до 1999 года: для одноэтажных, двухэтажных, трехэтажных, четырехэтажных

домов, больше расхода тепловой энергии на отопление, чем для пяти - девятиэтажных, двенадцатиэтажных, домов.

11. Документальные разъяснения, с формулами, расчётов, с 25.09.2006 по 25.03.2012 г., где будет подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период домом 26 по ул. Душенова, г. Североморск, с учётом фактической температуры наружного воздуха, холодной пятидневки 5 дней подряд, согласно данным Гидрометцентра, включая перерывы и отключения отопления, дома 26 по ул. Душенова, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, с указанием в расчетах фактического отопительного периода (суток. в год), начавшегося с 25 сентября 2006 г. с документальным разъяснением, с подстановкой в формулы характеристик дома 26, указанных в паспорте дома, формулами расчёта норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) с указанием отапливаемой общей и жилой площади дома в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», формула 6, и Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» ст.12.

12. Паспорт дома 26 по ул. Душенова, 1970 года постройки для подтверждения общей и жилой площади дома, в том числе и тепловой нагрузки жилого дома 26 по ул. Душенова, паспорт дома 28 по ул. Душенова, и паспорт дома 8 по ул. Сизова.

13. Данные и документы, подтверждающие давление во внутридомовой системе отопления дома 26 по ул. Душенова 1970 г. постройки. когда, кем они проводились последний раз согласно Постановлению Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307, эти данные также влияют на оплату и на величину тепловой энергии и норматива и норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц)

14. Данные и подтверждающие, документы кто и когда вместо применения данных Гидрометеоцентра, Вам утвердил для расчета норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц), применение СНиП 23-01-99 установленными для г. Мурманска, параметры $t_{вн} = +18$ $t_{срo} = -3,2$ $t_{рo} = -27$ $n_o = 275$ суток.

СНиП 23-01-99 от 11 июня 1999 года № 45 «Строительная климатология» (в редакции постановления Госстроя Российской Федерации от 24 декабря 2002 года № 164) устанавливает климатические параметры не только для города Мурманска, но и для Вайда - Губа, Кандалакша, Ковдор, Краснощелье, Ловозеро, Мончегорск, Ниванкюль, Пулозеро, Пялица, Териберка, Терско-Орловский, Умба,.

Где отсутствуют климатические параметров для всего Североморска.

Просим Вас предоставить письменный ответ в срок до 05 мая 2012 года по адресу: 184604, Мурманска область г. Североморск, ул. Душенова.д.26

Просим суд:

1. Обязать Администрацию ЗАТО г. Североморск, ответить по существу заданных вопросов: письмо от 04 февраля 2011 года зарегистрировано Н-61 адресованное Главе Администрации ЗАТО Волошину Виталию Ивановичу.
2. Обязать Администрацию ЗАТО г. Североморск ответить по существу заданных вопросов: письмо от 27 февраля 2012 года, зарегистрировано Р-236, адресованному Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск,
3. Обязать Администрацию ЗАТО г. Североморск ответить по существу заданных вопросов: письмо от 15 марта 2012 года зарегистрировано Н-327 подано адресовано Главе

муниципального образования ЗАТО г. Североморск АБРАМОВУ Александру Павловичу, копия: Главе Администрации ЗАТО г. Североморск ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу, копия: Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу(для доведения всем депутатам Городского Совета ЗАТО г. Североморск) 4.Обязать Администрацию ЗАТО г.Североморск ответить по существу заданных вопросов: письмо 23 июня 2012 года адресовано, Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск АБРАМОВУ Александру Павловичу Главе Администрации ЗАТО г. Североморск ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу, Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу(для доведения всем депутатам Городского Совета ЗАТО г. Североморск) Исполнительному директору МУП «Североморские теплосети» Адрес: 184600 Мурманская область, г. Североморск, Мурманское шоссе 3а

2.Обязать ответить МУП «Североморские теплосети» ответить по существу заданных вопросов: письмо 23 июня 2012 года адресовано Исполнительному директору МУП «Североморские теплосети» Адрес: 184600 Мурманская область, г. Североморск, Мурманское шоссе 3а, ЗАТО г. Североморск,

3.Обязать ООО «Североморскжилкомхоз», ответить по существу заданных вопросов: на письмо от 27 марта 2011 года зарегистрировано вх. №939 Директору ООО «Североморскжилкомхоз» копия: Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу от избирателей дома 26 по ул.Душенова.

4. Обязать Администрацию ЗАТО г.Североморск ,МУП «Североморские теплосети» предъявит в энергоснабжающую организацию установленный в доме 26 по ул.Душенова "коллективный (общедомовой) прибор учета" - средство измерения, используемое для определения объемов (количества) коммунальных ресурсов, поданных в многоквартирный дом; как прибор коммерческого учета тепловой энергии и сделать перерасчеты жителям дома с момента его установки.

Приложения:

1.Копия: запроса от 04 февраля 2011 года зарегистрировано Н-61, Главе Администрации ЗАТО Волошину Виталию Ивановичу на 04 листах.

2.Копия: запроса от 27 марта 2011 года зарегистрировано вх. №939 Директору ООО «Североморскжилкомхоз» копия: Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу от избирателей дома 26 по ул.Душенова, на 03 листах.

3.Копия: заявление 27 февраля 2012 года ,зарегистрировано Р-236, Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 06 листах.

4.Копия: заявление 12 марта 2012 года зарегистрировано Р-390 подано Главе Администрации ЗАТО на 07 листах

5.Копия: заявление от 15 марта 2012 года зарегистрировано Н-327 подано адресовано Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск АБРАМОВУ Александру Павловичу, копия: Главе Администрации ЗАТО г. Североморск ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу, копия: Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу(для доведения всем депутатам Городского Совета ЗАТО г. Североморск) на 6 листах.

6.Копия 23 июня 2012 года подано заявление содержащее всего 14 вопросов о предоставлении на них ответа заявителям до 5 мая 2012 года, адресовано, Главе муниципального образования ЗАТО г. Североморск АБРАМОВУ Александру Павловичу Главе Администрации ЗАТО г. Североморск ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу, Депутату Городского Совета от избирательного округа №1 ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу(для доведения всем депутатам Городского Совета ЗАТО г. Североморск) Исполнительному директору МУП «Североморские теплосети» Адрес: 184600 Мурманская область, г. Североморск, Мурманское шоссе 3а, Копия: И.о. прокурора города Североморска Мурманской области Власовой Светлане Николаевне.

В Североморский городской суд Мурманской области
184600, Мурманская область,
г. Североморск ул. Душенова, 12а

Ходатайствуем об истребовании доказательств

В связи с тем, что заявители и жители дома 26 по улице Душенова, Мурманской области, г. Североморска, самостоятельно не могут получить данные от заинтересованного лица. В ответе, а также указанных данных указанных в поданном мнении от 26.03.2012 № б/ н., стороны Заинтересованного лица: администрации ЗАТО г. Североморск (представитель по доверенности - Клапоцкая Анна Александровна) Мнение на заявление (о признании недействующим нормативного правового акта), а также в суде 27 марта 2012 года было заявлено о расчете средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный. Заявители считают, что это не соответствует действительности, а мнение и расчеты предоставлены с целью ввести в заблуждение заявителей, и рассчитаны на безграмотность заявителей, прежде всего потребителей, а также желанием и стремлением доказывания, что все законно, тем самым запутывание настоящего гражданского дела «О признании недействующим нормативного правового акта в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м2 0,0260, изданного "01" декабря 2006 года в издании "Североморские Вести", № 48, «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, под номером 91 и незаконном его согласовании Решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223

Нормативный акт вступил в законную силу с 1 января 2007. Для шестиэтажного, восьми подъездного жилого дома № 26 по ул. Душенова, г. Североморск, Мурманской области входящего в группу жилых домов до 1999 года постройки, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 306 от 23.05.2006 года «об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»

Вышеуказанное решение о согласовании и постановлении в части утверждения норматива потребления коммунальной услуги на центральное отопление противоречит федеральному законодательству, в том числе ч.1 ст.157 ЖК РФ, Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306), нарушает наши права, предусмотренные Конституции РФ, Жилищным кодексом РФ в части оплаты коммунальных услуг. Указанные акты содержат положения, затрагивающие права, свободы и законные интересы граждан, и нарушающие права заявителей, единый норматив приводит, необоснованному росту оплаты за отопление к единому расчёту оплаты услуг за отопление, несмотря на разнообразие жилищного фонда г. Североморска по техническим и конструктивным параметрам материалов стен и крыш, объёмах жилых помещений площади ограждающей конструкции и окон износа внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, тем самым перекладывается бремя оплаты с одних жителей г. Североморска на других чем нарушены права и законные интересы на справедливую и основанную на законе оплату жилищно-коммунальных услуг. Нарушение расчета корректировки за 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 года по дому 26 ул. Душенова, выполнении корректировки размера платы за отопление не соответствующим фактическим величинам потребленной энергии, корректировка размера платы за отопление должна производиться за календарный год, что также повлекло неправильное

определение стоимости платы за отопление, содержат положения, затрагивающие права, свободы и законные интересы граждан, и нарушение права заявителей в нарушение Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006, Права человека и гражданина не ограничиваются только сугубо материальными правами и интересами непосредственно его самого. Поэтому для заявителей также не безразлично, что внешне используемого усредненного норматива на тепловую энергию направлено для предоставления мер социальной поддержки, делается на основе недостоверной информации, и фактически применяется для косвенного обоснования увеличения норм потребления топлива и, соответственно, увеличения оплаты за отопление гражданами – жителями Североморска. Но и строгое в дальнейшем соблюдение органами власти (в том числе и Советом депутатов ЗАТО г. Североморск) действующих норм права, регулирующих подготовку и принятие ими постановлений, затрагивающих права граждан – потребителей коммунальных услуг, даже, если эти постановления непосредственно не затрагивают заявителей материальные интересы, хотя в данном случае это не так, поскольку затрагивают материальные права и интересы жителей дома 26 по ул. Душенова, а также и жителей Североморска за исключением 1,2,3,4 этажных жилых домов. В соответствии со статьями 18, 45 Конституции РФ, права и свободы человека и гражданина определяют смысл, содержание и применение законов, деятельность законодательной и исполнительной власти, местного самоуправления и обеспечиваются правосудием. В связи с этим государство гарантирует каждому его право защищать в суде свои права, свободы и законные интересы всеми способами, не запрещенными законом. Одним из таких способов является оспаривание в суде нормативных правовых актов органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, в целях признания их недействующими (недействительными) полностью или в части в связи с тем, что заявителям и жителям дома 26 самостоятельно затруднительно самостоятельно добыть и представить доказательство, имеющие значение для дела и истребования доказательств будет способствовать более быстрому рассмотрению дела. Ходатайствуем перед судом обязать заинтересованное лицо, отвечающее за предоставление запроса, запечатать его в конверт и скрепить печать подписью организации, заинтересованного лица, подготовившие данные ответы, за исключением п.5 и предоставить его в требуемый судом срок в соответствии со ст. 57 ГПК РФ

1. Предоставить заинтересованное лицо Администрацию ЗАТО Североморск предоставить технические и тепловые характеристики жилых домов и произведенные расчеты, экономические обоснованные и пояснительную записку, указанием независимой организация, когда и по каким домам проводила независимую экспертизу, по которым было согласовано в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м2 0,0260, которое было согласовано Решением Совета депутатов муниципального образования, ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223, а также кто и когда предоставил эти расчеты и данные Совету депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск для согласования и соответствии с пунктом 14 правил для установления нормативов потребления необходимо их определить, либо рассчитать их по формулам согласно приложению. При этом п.20. При установлении нормативов потребления коммунальных услуг применяются следующие методы: 1) метод аналогов; 2) экспертный метод; 3) расчетный метод. При этом. Решение о применении одного из методов либо их сочетания принимается уполномоченными органами. Нормативы потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода определяются по формулам, предусмотренные разделом 2 приложения к настоящим Правилам. Почему принят именно расчетный метод для расчета норматива тепловой энергии Гкал/м2 0,0260

2. Обязать заинтересованное лицо Администрацию ЗАТО Североморск предоставить данные Гидрометеоцентра, на основании ст.45. Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306. Средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период. Температура наружного воздуха в целях проектирования систем отопления для конкретного населенного пункта определяется исходя из климатических параметров средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления, и предоставить данные о среднесуточных температур за этот период, произведенными документально подтвержденными расчетами, до момента согласования и издания постановления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, постановлением от 29 ноября 2006 г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, расчета и утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260,

3. Предоставить подтверждающие данные начала отопительного периода устанавливается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8°C, а конец отопительного периода - при среднесуточной температуре наружного воздуха выше +8°C в течение 5 суток подряд. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за последним днем указанного периода. на основании Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" в соответствии со ст.12. С целью подтверждения или опровержения 275 суток продолжительность отопительного периода (суток в год), за предыдущие 5 отопительных периодов, с указанием среднесуточных температур, указанием продолжительности отопительного периода по годам, распоряжений о начале и окончании отопительного периода по годам и расчетов отопительного периода по годам для установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, постановлением от 29 ноября 2006 г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223 "О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск" в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260, которое было согласовано Решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223, а с 1 января до настоящего времени принимающие 275 суток продолжительность отопительного периода (суток в год), оказывающее существенное влияние для расчета и его оплаты норматива тепловой энергии: центральное отопление: "Гкал/м² 0,0260 и подтверждения законности или незаконности (СНиП 23-01-99 Строительная климатология- для города Мурманска).

4. предоставить заинтересованное лицо Администрацию ЗАТО г. Североморск, с документальным разъяснением, формулами расчёта корректировки отопления с 01.01.2007 по 25.03.2012 г., где будет чётко понятно и документально с применением формул, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период домом 26 по ул. Душенова, г. Североморск, с учётом фактической температуры наружного воздуха, перерывов отопления, стоимости 1 Гкал в 2007-2012 гг., нормативами потребления тепла строительной серией вышеуказанного дома в 2007/2012 гг., а также сроком отопительного периода, начавшегося 01 января 2007 г. будет определена сумма нормативного потребления теплоэнергии.

5. предоставить заинтересованное лицо паспорт на каждый жилой дом города Североморска, заинтересованное лицо в суде 27.03.2011 года заявило, что в Североморске

469 жилых домов, остальные жилые дома законсервированы. Правилами № 306 Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по формуле из этого следует если паспортов домов нет, то тепловые нагрузки домов нужно брать из таблицы, приведенной в самих Правилах. Поэтому даже если хотя бы одного паспорта не будет для жилых домов, то данные по всем домам г. Североморска необходимо на основании Постановления № 306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (формула 6 – «Формула расчета норматива отопления»; таблица 7 – «Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома») И не важно, что табличные данные могут оказаться несоответствующими действительным данным домов, а отсюда и возможное нарушение прав граждан в связи с этим. К примеру, такой факт, что расход тепловой энергии по таблице Правил одинаков для 5 и 9 этажных домов до 1999 года постройки.), в частности и для шестиэтажного дома 26 по ул. Душенова, который входит в данную группу жилых домов.

ВЫВОДЫ НАРУШЕНИЯ: Суд, представитель прокуратуры и должностные лица, к которым обращаются граждане, потребители, избиратели считают, что не имеют право получить ответы согласно ст.33 Конституции Российской Федерации. Порядок рассмотрения предложений, заявлений и жалоб граждан урегулирован Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" получать от должностных лиц конкретные ответы, а также заявителям не понятно на каком основании отказано предоставить ответы заявителям по заявлениям или предоставлении доказательств в суде.:

ВЫВОДЫ: НАРУШЕНИЕ ПРАВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ СУДОМ, ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ПРОКУРАТУРЫ ЗАТО г.СЕВЕРОМОРСК: ГПК, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 06.12.2011) "ОБ ОБЩИХ ПРИНЦИПАХ ОРГАНИЗАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

В соответствии Статьи 32. Обращения граждан в органы местного самоуправления (в ред. Федерального закона от 01.12.2006 N 198-ФЗ)

1. Граждане имеют право на индивидуальные и коллективные обращения в органы местного самоуправления.
2. Обращения граждан подлежат рассмотрению в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".
3. За нарушение порядка и сроков рассмотрения обращений граждан должностные лица местного самоуправления несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ВЫВОДЫ:

1 июня 2011 года установили прибор учета тепловой энергии в подвале дома 26 по ул. Душенова, и жители должны оплачивать в соответствии с прибором учета фактическое потребление отопления (тепловой энергии),

Но Администрация ЗАТО г. Североморск, не позволяет этого делать, стараясь объяснить что больше года прибор не принят в эксплуатацию, не объясняя кто его должен принять, и почему запрещено оплачивать по прибору учета, и не объясняет в каких жилых домах

ЗАО г.Североморска с 2004 года, по настоящее время они приняты в эксплуатацию. Ответа Администрация ЗАО г.Североморск не дает до настоящего времени..

ВЫВОДЫ НАРУШЕНИЯ:

В соответствии со ст. 13 Федерального Закона от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ "Об энергосбережении ..." обязанностью потребителя энергетических ресурсов является установка приборов учета потребления этих самых ресурсов. Особенностью принятого закона то, что эту обязанность делит с потребителем ресурсоснабжающая организация. Именно этим организациям достоверно известно то, кто эти ресурсы у них официально потребляет.

Законом предусмотрена обязанность энергоснабжающей организации предлагать коллективному и индивидуальному потребителю установку приборов учета. Если до 1 января 2012 года в ответ на эти предложения потребитель не установит счетчик, то энергоснабжающая организация вправе принудительно его установить, и взыскать с потребителя все расходы по установке, плюс судебные издержки.

В соответствии с законом Минэнерго приняло Приказ о порядке предложения установки счетчиков энергоснабжающими организациями

Предложение энергоснабжающей организации установить прибор учета не означает то, что потребитель должен заказать установку именно в этой организации. Потребитель вправе выбрать любую организацию, которая будет устанавливать ему счетчик. Но заявление установки прибора учета у энергоснабжающей организации имеет некоторые преимущества для потребителя. По заявлению потребителя энергоснабжающая организация обязана предоставить рассрочку оплаты стоимости установки счетчика на срок до 5 лет.

Если принять во внимание возможность экономии за счет сокращения расхода, то потребителю такое предложение очень выгодно. В любом случае он получает сокращение текущих платежей, не вкладывая средства в установку счетчика. От потребителя хотят одного: экономии. Об этом говорит Закон "Об энергосбережении...".

Что касается энергоснабжающей организации, то обязанность предложения по установке счетчиков подкрепляется штрафными санкциями по КоАП. С другой стороны издержки организации на предоставление рассрочки по платежам должны компенсироваться из местных бюджетов.

В рекомендуемой форме предложения отражены положения Закона "Об энергосбережении..." . В соответствии со ст. 548 ГК РФ требования установки приборов учета распространяются на учет электрической, тепловой энергии, газа, воды, нефти и нефтепродуктов, а так же иных товаров, снабжение которых производится через присоединенную сеть.

Таким образом, обеспечивается практически весь диапазон обязательного применения приборов учета энергоресурсов и привлечения к этому процессу всех поставщиков. Ресурсоснабжающим организациям представлен стандарт для их общения с потребителями по вопросам установки приборов учета. Срок повсеместной установки счетчиков установлен жесткий: до 1 января 2012 года.

ВЫВОДЫ НАРУШЕНИЯ:

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО от 28 мая 2007 г. N 10087-ЮТ/07

Министерство регионального развития Российской Федерации в связи с поступающими запросами от субъектов Российской Федерации по вопросу целесообразности и правомерности осуществления корректировки платы за коммунальные ресурсы сообщает.

Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 307 (далее - Правила), установлен порядок расчета размера платы за коммунальные услуги (пункты 19, 21, 23 и 25), в соответствии с которым размер платы за коммунальные ресурсы периодически корректируется исполнителем:

1) согласно подпункту "а" пункта 19 Правил при отсутствии коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета размер платы за отопление в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 приложения N 2 к Правилам определяется исходя из нормативов потребления тепловой энергии на отопление. Один раз в год исполнитель производит корректировку размера платы за отопление в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 приложения N 2 к Правилам. При этом потребитель доплачивает или ему возвращается стоимость разности количества потребленной в многоквартирном доме в течение года тепловой энергии, приходящейся на жилое помещение, и общего размера платы за отопление за прошедший год по нормативам потребления тепловой энергии;

2) согласно подпункту "б" пункта 19 Правил при отсутствии коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета размер платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 приложения N 2 к Правилам определяется исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных ресурсов. Один раз в квартал, а если это предусмотрено договором - один раз в год, исполнитель производит корректировку размера платы за указанные коммунальные услуги в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 приложения N 2 к Правилам. При корректировке определяется приходящаяся на жилое помещение стоимость разности объема (количества) потребленного в многоквартирном доме в течение соответствующего периода коммунального ресурса и общего размера платы за коммунальную услугу за тот же период по нормативам потребления;

3) согласно подпункту "б" пункта 21 Правил при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и при отсутствии индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета размер платы за отопление в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 приложения N 2 к Правилам определяется исходя из среднемесячного количества потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год. Это позволяет потребителям вносить плату равномерно в течение 12 месяцев в году, а также координируется с размером субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг". Один раз в год исполнитель производит корректировку размера платы за отопление в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 приложения N 2 к Правилам. При этом размер годовой платы за

отопление рассчитывается исходя из фактически потребленного количества тепловой энергии, определенного по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета;

4) согласно подпункту "б" пункта 23 Правил при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета и отдельных или всех помещений в многоквартирном доме индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета размер платы за отопление в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 приложения N 2 к Правилам в помещении, не оборудованном приборами учета, определяется исходя из нормативов потребления тепловой энергии на отопление, а в жилом помещении многоквартирного дома, оборудованном приборами учета, так же, как и при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и при отсутствии индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета (подпункт 2 пункта 2 приложения N 2 к Правилам) исходя из среднемесячного количества потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год. Согласно пункту 25 Правил в случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за предыдущий год размер платы за отопление определяется исходя из норматива потребления тепловой энергии. Один раз в год исполнитель производит корректировку размера платы за отопление в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 приложения N 2 к Правилам. При этом разность размера платы за тепловую энергию, потребленную за истекший год во всех помещениях (за исключением помещений общего пользования) исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, размера платы за тепловую энергию, потребленную в помещениях, оборудованных приборами учета (за исключением помещений общего пользования) исходя из показаний индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета и размера платы за тепловую энергию, потребленную в помещениях, не оборудованных приборами учета, определенной исходя из норматива потребления тепловой энергии, распределяется пропорционально общей площади помещения в многоквартирном доме.

Величина корректировки зависит от правильности установления применяемого для конкретного многоквартирного дома норматива потребления, состояния внутридомовых инженерных сетей и оборудования (за это в соответствии с пунктом 13 Правил отвечают собственники помещений в многоквартирном доме, а также привлекаемые ими исполнители и иные лица в соответствии с договором).

Формулы корректировки (подпункты 2 и 4 пункта 1 Приложения N 2 к Правилам) предусматривают включение в нее показателей, определяемых "ресурсоснабжающей организацией расчетным путем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации".

В подпунктах 2 и 4 пункта 1 Приложения N 2 к Правилам определение размеров платы за потребленные коммунальные ресурсы, объемы (количество) которых определены расчетным путем, дано со ссылкой на действующее законодательство Российской Федерации. Так, в соответствии с пунктом 1 статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Указанная норма в соответствии со статьей 548 Гражданского кодекса Российской Федерации применяется к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией, газом, водой через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

Порядок расчета размера платы за поданный ресурсоснабжающей организацией в многоквартирный дом коммунальный ресурс должен быть согласован с исполнителем и указан в соответствии со статьей 544 Гражданского кодекса Российской Федерации в договоре ресурсоснабжения, заключаемом исполнителем (управляющей организацией, ТСЖ, ЖСК) с соответствующей ресурсоснабжающей организацией. Единоличное определение (расчет) ресурсоснабжающей организацией количества (объема) коммунального ресурса в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается.

Прошу организовать доведение вышеизложенной информации до сведения органов местного самоуправления, управляющих организаций, товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов и организаций коммунального комплекса, действующих на территории субъектов Российской Федерации.

Ю.П.ТЫРТЫШОВ

ЗАМЕЧАНИЯ НА ПРОТОКОЛЫ

/на решение суда по гражданскому делу №2-552/2012, указано мотивированное решение изготовлено 18 мая 2012 года, после двух заявлений одно из которых на имя Председателя Суда, данное решение выдано только 23 мая 2012 года./

05 мая 2012 года Североморский городской суд в составе: Председательствующего судьи Брандиной Н.В. с участием прокурора Малышевой А.Н., при секретаре Новоселовой Е.А. рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению Ф.1 об оспаривании нормативного Ф.2 правового акта.

Судом допущены нарушения по ведению протокола дело №2-552/2012, а именно:

В протоколах отражена только позиция заинтересованных лиц, а заявители отражены как безграмотные и в протоколах все отражено однобоко, заявители не имели право задавать вопросы заинтересованным лицам постоянно оказывалось давление, делалось все что заявители злоупотребляют правом, заданные заявителями вопросов представителю МУП «Североморские теплосети», заинтересованные лица делали все чтобы заявители не получили ответов, что делает вывод о нарушении конституционных прав заявителей, мотивированное решение изготовлено только 18 мая 2012 года.:

27.03.2012 года. Протокол предварительного судебного заседания По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.

В протоколе не отражено, но в суде все заявителями зачитано:

1. Заявителями приложены документы: (находится в деле №2-552/2012 суда)

1. Копия оспариваемого нормативного правового акта: постановление Администрации ЗАТО г. Североморск об установлении расчетного метода определения норматива и нормативы На 04 листах.

2. Копия: Запрос в МУП «Североморские теплосети» от 11.04.2011 года на 01 листе, ответ из МУП «Североморские теплосети» на 01 листе с приложением фактического потребления домом 26 тепловой энергии и горячего водоснабжения за 2008,2009,2010,2011 годах. С итогом средств за фактическое обеспечение дома 26 данными услугами. И ответ об отсутствии договорных отношений. Всего 06 листах.

3. Копия: Ответ МУП «Североморские теплосети» о тепловой нагрузке дома, тепловой нагрузке жилой площади дома 26 по ул. Душенова, о площади жилого фонда, на 01 листе.
4. Копия: Ответ МУП «Североморские теплосети» о жилой площади дома 26 по ул. Душенова, и том, что вся информация находится в Администрации ЗАТО г. Североморск на 01 листах.
5. Копия: Ответа Комитета по развитию Городского хозяйства Администрации ЗАТО Североморск, о расчете дома 26 по ул. Душенова, о корректировке по всему жилому фонду. на 10 листах.
6. Копия: СНиП 23-01-99 дата введения от 2000-01-01. на 12 листах
7. Копия: Расчеты нормативов потребления населением г. Североморска при отсутствии приборов учета дома и МКАД постройки до 1999 года включительно согласно Постановления правительства РФ от 23.05.2006 года Таблица 7, согласно СНиП 23-01-99 для г. Мурманска, параметры $t_{вн} = +18$ $t_{срo} = -3,2$ $t_{рo} = -27$ $пo = 275$ суток. на 06 листах.
8. Копия: Расчеты норматива по дому 26 по ул. Душенова, г. Североморск на 08 листах
8. Копия: Администрация Муниципального образования ЗАТО г. Североморск. Постановление от 29 ноября 2006 г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск (в редакции постановлений администрации города Североморска от 10.01.2007 №3, от 10.12.2009 №1004, от 25.12.2009 №1071). Система консультант Плюс. Мурманская область. дата распечатки 02.04.2012 г. Центральная библиотека, ул. Кирова. на 03 листах.
9. Копия: Администрация Муниципального образования ЗАТО г. Североморск. Постановление от 10 января 2007 г. № 3 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006 г. №911» Система консультант Плюс. Мурманская область. дата распечатки 02.04.2012 г. Центральная библиотека, ул. Кирова. на 01 листе.
10. Копия-выписка: Газета «Североморские вести» № 48 стр.3 от 01.12.06 , постановление Администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006 г. № 911 в соответствии со ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 г. №306 «Об утверждении Правил установлении и определения нормативов потребления коммунальных услуг», решения Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 года № 223 , «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск» дата снятия копии 02.04.2012, Центральная библиотека, ул. Кирова. г. Североморск на 04 страницах.
11. Копия-выписка: Газета «Североморские вести» № 2 стр.5 от 12.01.07 , постановление Администрации ЗАТО г. Североморск № 3 от 10.01.2007 года «О внесении изменений в Постановление администрации ЗАТО г. Североморск» от 29.11.06 № 911» рассмотрении Комитетом по развитию городского хозяйства документы, решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 10.01.2007 г. № 237 «О внесении в решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.06 г. № 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск» дата снятия копии 02.04.2012, Центральная библиотека, ул. Кирова. г. Североморск на 03 страницах.

12.Копия-выписка: Газета «Североморские вести»№ 5 от 03.02.06 ,решение Администрации ЗАТО г. Североморск № 100 «О принятии Устава муниципального образования ЗАТО г. Североморск» и Устав муниципального образования «Закрытое административное территориальное образование город Североморск» дата снятия копии 02.04.2012, Центральная библиотека, ул. Кирова. г. Североморск на 03 страницах.

13.Копия-выписка: Газета «Североморские вести» от 06.01.12 ,решение Администрации ЗАТО г. Североморск № 218 «О принятии Устава муниципального образования ЗАТО г. Североморск» и Устав муниципального образования «Закрытое административное территориальное образование город Североморск» дата снятия копии 02.04.2012, Центральная библиотека, ул. Кирова. г. Североморск на 04 страницах.

14.Копия: Постановление Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по Мурманской области» от 29 декабря 2011 года, г. Мурманск № 3 на 06 листах

Заявители считают данный протокол не отражает полностью, и не отражает полноту заданных вопросов и ответов, проверки представителем прокуратуры, проверки Судом расчетов и документов заявителей и законности расчета усредненного норматива Администрацией ЗАТО г.Североморск в частности не отражено:

1.Заявителями предоставлены расчеты норматива тепловой энергии дома 26 по ул.Душенова, г.Североморск, три варианта расчета 1.-по тепловой нагрузке жилого дома,2- По таблице 7 (формула расчета норматива отопления (формула б): 3.-расчет По запросу жителей дома № 26 от 07.04.2011 года, МУП «Североморские теплосети» были предоставлены расчеты потребления отопления и ГВС и оплаты за предоставленные услуги по дому №26по ул. ДУШЕНОВА за 2008,2009,2010,2011 года, а также пояснительное письмо, в котором дано разъяснение, что до июня 2008 года в договорных отношениях состояло МУП «Служба заказчика», МУП «Служба заказчика» в 2006 году прекратило свое существование. и расчеты по всему жилому фонду ЗАТО Североморск , в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", П. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода Формула расчета норматива отопления (формула б), применив СНиП 23-01-99 установленными для г. Мурманска, параметры $t_{вн} = +18$ $t_{срo} = -3,2$ $t_{pо} = -27$ $n_o = 275$ суток. которые использует Администрация ЗАТО г.Североморск

(все документы ,данные, расчеты находятся в данном деле, эти данные представителем прокуратуры и судом оставлены без должной проверки и должного внимания)

Не отражено в протоколе ответ заявителей, что расчеты норматива на тепловую энергию сделаны жителями

(которые не проверены и не опровергнуты заинтересованными лицами, представителем прокуратуры и не проверены и не приняты судом во внимание)

расчеты сделаны жителями дома 26 по ул.Душенова на основании Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" П. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода Формула расчета норматива отопления (формула б)

В протоколе указано: на вопрос заявителя на основании каких документов Совет депутатов согласовал норматив: Ответ представителя заинтересованного лица представителя Совета Депутатов Горбуновой Е.И. что на основании предоставленных из Администрации документов, согласно регламенту, в том числе экономического обоснования и как ранее уже пояснила, эти документы архивированы.

В протоколе отсутствует фактические показания : в суде представитель заинтересованного Совета Депутатов Горбуновой Е.И , на вопрос заявителей предоставить в суд данные экономически обоснованные расчеты норматива, кто и когда и проводил и кто представлял их на согласование Совету депутатов, представителем был однозначный ответ ,что эти данные уничтожены, представителем прокуратуры и судом это факт не принят во внимание в протоколе это не отражено.

26.03.2012 № б/ н. со стороны Заинтересованного лица: администрации ЗАТО г. Североморск (представитель по доверенности - Клапоцкая Анна Александровна) было подано Мнение на заявление (о признании недействующим нормативного правового акта)

Выражаем возражение на данное мнение, считаем это мнение не соответствует действительности, расчеты предоставленные в мнении сделаны с нарушением постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 года № 306 , что еще раз доказывает что норматив на тепловую энергию установлен с нарушение части 1 статьи 157 жилищного Кодекса РФ ,а также подтверждено заинтересованным лицом от Городского Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в суде об уничтожении экономически обоснованной экспертизе норматива 0,026 Гкал.м.кв. и пояснительной записке предъявленной на согласование Совету депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223 "О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск" ,считаем что данных этих не было в природе.

в возражении указано и в суде зачитано

Во исполнение данного требования было принято постановление администрации ЗАТО г. Североморск №749 от 16.10.2006 г. «Об установлении метода определения норматив потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», в соответствии с которым для определения нормативов потребления коммунальных услуг - отопление был применен расчетный метод.

Для расчета норматива отопления, согласно постановлению Правительства №306 от 23.05.2006 г., использовались следующие данные:

- Фактический отпуск тепловой энергии за последние пять лет (отопительных периодов);
- Техническая характеристика жилых домов;
- Тепловые характеристики жилых домов;
- Данные Гидрометецентра о средней температуре наружного воздуха за последние пять лет;
- Отапливаемая площадь МКД.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитывались нормативные технологические потери коммунальных ресурсов (технически неизбежные и обоснованные потери холодной и горячей воды, тепловой энергии) и не учитывались расходы коммунальных ресурсов, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутри-домовых инженерных коммуникаций и оборудования, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме. В дальнейшем нормативы потребления коммунальных услуг были утверждены с 01.01.2007 г. постановлением администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006г. №911.

Приводим пример расчета норматива потребления тепловой энергии на основании планового потребления за отопительный период 2009-2010 г.г.: I. Отопительный период 2009-2010г.г. - план отпуска тепловой энергии

$Q = Q_{at} \times 24 \times (275 - 28) \times (18 - (-3,2)) / (18 - (-27))$ Гкал/год, где

275 - продолжительность отопительного периода (дней),

18 - нормативная температура воздуха в квартире (град),

3,2 - среднеотопительная температура за отопительный период согласно климатологии (СНиП 23-01-99 Строительная климатология),

27 - отопительная температура наружного воздуха - нормативная величина

на расчет потерь тепла домом (град).

Расчетное (плановое) количество потребления тепла на основании температуры наружного воздуха за год по месяцам по адресу ул. Душенова

Расчетное количество потребления тепла на основании температуры наружного воздуха за год по месяцам по адресу ул. Душенова д.26 (стены- шлакобетонные плиты) за отопительный период (2009-2010 г.г.) с

По расчету за отопительный период потребление составит 1516,329 Гкал/год и норматив по году ставит 0,019276 Гкал./месяц на кв.метр.

Приведены примеры выборочных домов ул. Душенова 28 (стены кирпичные) 0,0270489 Гкал/месяц. за кв.метр. ул. Сизова (стены- ж/б стеновые покрытия) 0,039911816 Гкал/месяц за кв.метр.

Таким образом, усредненный (расчетный) норматив потребления по отоплению для вышеуказанных МКД составит 0,0287477 Гкал/мес. за кв.м.

$((0,019276 + 0,0270489 + 0,039911816) : 3 = 0,0287477)$

На основании вышеприведенных расчетов, видно, что теплоснабжение по домам из-за разности типов строительных конструкций разное, однако это не может сказываться на общем расчете норматива потребления и ставиться в зависимость от вида многоквартирного дома, так как в вышеназванном постановлении Правительства РФ отсутствует запрет на расчет и применение усредненного норматива по всему жилищному фонду

(представителем прокуратуры, Судом не проверили правильность и законность предоставленных этих расчетов, эти все расчеты и данные не отражены в протоколе суда но зачитаны в суде представителем заинтересованного лица Администрацией ЗАТО г.Североморск)

В суде заявителями было зачитано заявление, и также в уточненном заявлении где указано что Права человека и гражданина не ограничиваются только сугубо материальными правами и интересами непосредственно его самого. Для заявителей также не безразлично, что внешне используемого усредненного норматива на тепловую энергию направлено для предоставления мер социальной поддержки, это делается на основе недостоверной информации, и фактически применяется для косвенного обоснования увеличения норм потребления топлива и, соответственно, увеличения оплаты за отопление гражданами – жителями Североморска, но и строгое в дальнейшем соблюдение органами власти (в том числе и Советом депутатов ЗАТО г. Североморск) действующих норм права, регулирующих подготовку и принятие ими постановлений, затрагивающих права граждан – потребителей коммунальных услуг, даже, если эти постановления непосредственно не затрагивают заявителей материальные интересы, хотя в данном случае это не так, поскольку затрагивают материальные права и интересы жителей дома 26 по ул. Душенова, указанные акты содержат положение, затрагивающие законные интересы граждан и нарушающие права заявителей, единый норматив приводит, необоснованному росту оплаты за отопление к единому расчёту оплаты услуг за отопление, несмотря на разнообразие жилищного фонда г. Североморска по техническим и конструктивным параметрам материалов стен и крыш, объёмах жилых помещений площади ограждающей конструкции и окон износа внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, тем самым перекладывается бремя оплаты с одних жителей г. Североморска на других чем нарушены права и законные интересы на справедливую и основанную на законе оплату жилищно-коммунальных услуг, что привело к нарушению расчета корректировки за 2007,2008,2009,2010,2011 года по дому 26 ул. Душенова, выполнение корректировки размера платы за отопление не соответствующим фактическим величинам потребленной энергии, что повлекло неправильное определение стоимости платы за отопление, в нарушение Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006.

Было также зачитано в суде заявителями считают установленный 01 января 2007 года норматив на тепловую энергию для всего жилого фонда расположенного на территории ЗАТО г.Североморск в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260 противоречит Уставу муниципального образования ЗАТО г. Североморск, части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306), нарушает наши права, предусмотренные Конституции РФ, Жилищным кодексом РФ в части оплаты коммунальных услуг, указанные акты содержат положения, нарушающие права заявителей, единый норматив приводит, необоснованному росту оплаты за отопление к единому расчёту оплаты услуг за отопление, несмотря на разнообразие жилищного фонда г. Североморска по техническим и конструктивным параметрам материалов стен и крыш, объёмах жилых помещений площади ограждающей конструкции и окон износа внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, тем самым перекладывается бремя оплаты с одних жителей г. Североморска на других чем нарушены права и законные интересы на справедливую и основанную на законе оплату жилищно-коммунальных услуг, нарушению незаконной корректировки, выполнению расчета размера платы за отопление не соответствующим фактическим

величинам потребленной энергии, что также повлекло неправильное определение стоимости платы за отопление, нарушение Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ № 306, № 307 от 23.05.2006.

(это данные чем нарушены права заявителей в протоколе суда отсутствуют)

Пояснение представителя Администрации ЗАТО г.Североморск

На вопрос заявителей: на все жилы дома в г.Североморске имеются паспорта домов? -да абсолютно на все дома о наличии паспорта дома на каждый.

Но фактически заявители просили Администрацию ЗАТО г.Североморск о предоставлении паспорта жилого фонда на 1,2,3,4,5,6,8,9,12 этажные дома жилого фонда ЗАТО г.Североморск

(на что последовало возражение на предоставление паспортов домов, представителя прокуратуры и заявителей, это в протоколе не отражено) заявители считают что этим нарушено их право на получение доказательств и нарушено Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" где указано п.15. Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по формуле: П. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода Формула расчета норматива отопления (формула 6) По (таблица 7 .Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома.) Эти данные в протоколе суда отсутствуют

Заинтересованные лица не предоставили данные Гидрометцентра и расчеты согласно Гидрометеоцентра о среднесуточной температуры отопительного периода,

заявителями было обращение к суду что частным лицам эти данные не получить- и просили суд запросить эти данные в Гидрометцентре

(судом и представителем прокуратуры это оставлено без должного внимания, в протоколе это не отражено-данные Гидрометцентра Судом не запрошены, заинтересованными лицами эти данные не предоставлены)

Вопрос представителя Совета депутатов Горбуновой Е.И. почему вы ранее не оспаривали нормативные акты.

Ответ был фактически так, писались письма главе Администрации ЗАТО г.Североморск, Главе Зато г.Североморск ,депутату округа № 1 Орлову Андрею Вениаминовичу ЗАТО Г. СЕВЕРОМОРСК, все письма оставлены без ответа и отсутствием принятых по ним мерам. И только после этого изучив все газеты «Североморские вести» подшивки находятся в кабинете Главного Редактора данной газеты. Считаю этот нормативно-правовой акт подлежит отмене как незаконный с 1.01.2007 года. Это не отражено в протоколе суда

по договорам с МУП «Североморские тепловые сети» ответ заявителей По запросу жителей дома № 26 от 07.04.2011 года, МУП «Североморские теплосети» были предоставлены расчеты потребления отопления и ГВС и оплаты за предоставленные

услуги по дому №26 по ул. ДУШЕНОВА за 2008,2009,2010,2011 года, а также пояснительное письмо, в котором дано разъяснение, что до июня 2008 года в договорных отношениях состояло МУП «Служба заказчика», МУП «Служба заказчика» в 2006 году прекратило свое существование. (данные и расчеты приложены в деле Суда в которых фактически отпущено тепловой энергии дому 26 по ул. Душенова почти на 50% меньше чем установленный Администрацией ЗАТО г.Североморск 0,026 Гкал.м.2.)

(это представителем прокуратуры и судом не проверено соответствию федеральному законодательству все документы и данные находятся в деле суда)

11.04.2012 года. Протокол судебного заседания По гражданскому делу №2-552/2012

с участием прокурора Мелехина А.В.

1.в протоколе отсутствует не указано, но в заявлении и в суде было заявителями сказано и зачитано в суде.

Постановление администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», постановление администрации ЗАТО г. Североморск № 3 от 10.01.2007 года «О внесении изменений в Постановление администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.06 № 911» в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м2 0,0260, с превышением полномочий предусмотренных частью 1 ст.157 Жилищного Кодекса Российской Федерации и подлежат отмене.

Считаем решения Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 года .№ 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 10.01.2007 г. № 237 «О внесении в решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.06 г.№ 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г.Североморск», является незаконным, поскольку принято с превышением предоставленных органам местного самоуправления поселения полномочий, кроме того, принято с нарушением Устава муниципального образования ЗАТО г. Североморск, постановления Правительства РФ № 306 от 23.05.2006 года «об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», части 1 ст.157 Жилищного Кодекса Российской Федерации подлежат отмене.

Решением городского Совета депутатов от 16.05.2002 №133, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городского Совета депутатов от 29.04.2004 №307, от 07.06.2005 №47 принят Устав муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

Эти данные не отражены в протоколе суда

Принятый Устав имеет высшую юридическую силу по отношению к правовым актам органов местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления.

Устав имеет прямое действие и обязателен для исполнения всеми гражданами, органами местного самоуправления, должностными лицами, а также расположенными на

территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск организациями, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности.

Статья 26. Устава определяет полномочия Совета депутатов в том числе:

26.1.6. Определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений в пределах своей компетенции;

26.2.16. Согласование тарифов и надбавок на услуги организаций коммунального комплекса в соответствии с федеральным законодательством;

Статьей 39 Устава определены полномочия администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск, а именно:

39.1. К полномочиям относится обеспечение исполнения вопросов местного значения.

39.2.8. Устанавливает тарифы на услуги муниципальных предприятий, учреждений и формирует муниципальный заказ в порядке, определенном Советом депутатов.

39.7.5. Устанавливает порядок определения размера платы за пользование жилыми помещениями, в том числе для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, а также в общежитиях, в случаях, установленных федеральным законом;

39.7.9. Организует содержание муниципального жилищного фонда, осуществляет контроль за его использованием и соответствием жилых помещений данного фонда санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;

39.7.10. Утверждает нормативы потребления коммунальных услуг;

39.7.11. Организует предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

39.7.13. Организует электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения, проживающего в ЗАТО;

Заявители считают решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223 "О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск", решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 10.01.2007 г. № 237 «О внесении в решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.06 г. № 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск» в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260 подлежит отмене т.к. противоречит Уставу муниципального образования ЗАТО г. Североморск поскольку согласование нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск в полномочиях Совета депутатов отсутствуют

(судом и представителем прокуратуры не дано заключение по данному факту, и не отражено в протоколе суда)

2. В суде заявителями было сказано жители дома 26 готовы прийти в суд, что подписи жителей 57 человек есть даже в прокуратуре Североморска, на что было сказано в этом нет необходимости

3. Заявители считают установленный 01 января 2007 года норматив на тепловую энергию для всего жилого фонда расположенного на территории ЗАТО г. Североморск. в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260 противоречит Уставу муниципального образования ЗАТО г. Североморск, части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306), нарушает наши права, предусмотренные Конституции РФ, Жилищным кодексом РФ в части оплаты коммунальных услуг, указанные акты содержат положения, нарушающие права заявителей, единый норматив приводит, необоснованному росту оплаты за отопление к единому расчёту оплаты услуг за отопление, несмотря на разнообразие жилищного фонда г. Североморска по техническим и конструктивным параметрам материалов стен и крыш, объёмах жилых помещений площади ограждающей конструкции и окон износа внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, тем самым перекладывается бремя оплаты с одних жителей г. Североморска на других чем нарушены права и законные интересы на справедливую и основанную на законе оплату жилищно-коммунальных услуг, нарушению незаконной корректировки, выполнению расчета размера платы за отопление не соответствующим фактическим величинам потребленной энергии, что также повлекло неправильное определение стоимости платы за отопление, нарушение Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ № 306, № 307 от 23.05.2006.

(это было зачитано в суде и отражено в заявлении, но не в протоколе)

Заявители считают что норматив на тепловую энергию для всего жилого фонда расположенного на территории ЗАТО г. Североморск 0,026 Гкал. м.кв. в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260 противоречит части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306), Администрация ЗАТО Североморск, установила с превышением своих полномочий.

(что также не отражено в протоколе суда)

20.04.2012 года. Протокол судебного заседания По гражданскому делу №2-552/2012

с участием прокурора Мелехина А.В.

1. Заявители просили суд обязать Совет депутатов предоставить Регламент Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск действующим по состоянию на 2006, 2007 года. План заседаний Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 2006 и на 2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Проект повестки заседания, время и место

проведения заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года. предоставить повестку дня. о согласовании решением, нормативы потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети", 0,030, Гкал/м²; и 0,0260 Гкал/м. кв,

2. Заявители просили суд обязать Администрацию ЗАТО г. Североморск обращаться с ходатайством к Суду о предоставлении представителем заинтересованного лица Администрации ЗАТО г. Североморск о предоставлении паспорта жилого фонда на 1,2,3,4,5,6,8,9,12 этажные дома жилого фонда и в частности для жилого дома 26 по ул. Душенова, как того требует Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" где указано п.15. Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по формуле: II. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода Формула расчета норматива отопления (формула 6) По (таблица 7). Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома.

(в этом заявителям было отказано, возразили против предоставления этих данных Заинтересованные лица и представитель прокуратуры, судом оставлено без внимания)

Представитель прокуратуры

05.05.2012 года. Протокол судебного заседания По гражданскому делу №2-552/2012

с участием прокурора Малышевой А.Н.

Подано заявителями в Североморский городской суд Мурманской области заявление об истребовании доказательств по существу данного гражданского дела. В ходатайстве поданном заявителями об истребовании доказательства были 14 вопросов, обозначены обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения и разрешения дела и которые могли быть подтверждены заявленные требования заявителей или опровергнуты этим доказательством, правоту заинтересованных лиц, истребовании доказательства заявители получили незаконное препятствующие в получении этих доказательства после неоднократных обращений в Администрацию ЗАТО г. Североморск

Вопрос заданный № 1. Распоряжения о начале и окончании отопительного периода, с указанием продолжительности отопительного периода (суток. в год): 2006- 2007 год, 2007 -2008 год, 2008-2009 год, 2009-2010 год, 2010-2011 год.

Вопрос заданный №2. Предоставить данные с разъяснением, формулами расчёта и корректировки отопления с 25.09.2006 по 25.04.2012 г где будет по каждому отопительному периоду, чётко, понятно и документально, с применением формул, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период времени домом 26 по ул. Душенова, фактической температуры наружного воздуха, включая перерывы и отключения от отопления, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией

вышеуказанного дома, сроком фактического отопительного периода, расчета норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) на основании данных Гидрометеоцентра и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307"О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам"

Вопрос заданный № 3. Данные по дому 26 ул. Душенова: Когда и кем, установлен общедомовой прибор учета тепловой энергии? Копию договора и подтверждающий акт его установки, документы о вводе в эксплуатацию, если не принят в эксплуатацию, на каком основании жителям дома 26 по ул. Душенова более 9 месяцев запрещено оплачивать тепловую энергию по общедомовому прибору учета?

Вопрос заданный № 4. В связи с тем, что Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск, согласовал своим решением, нормативы потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" в 2006-2007 году, 0,030, Гкал/м²; 2006-2007 году 0,0260 Гкал/м. кв, но в Уставе муниципального образования ЗАТО г. Североморск, согласование нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в полномочиях Совета депутатов отсутствуют, просим предоставить Регламент Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск действующим по состоянию на 2006, 2007 года. План заседаний Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 2006 и на 2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

Вопрос заданный № 5. Данные по, ЗАТО г. Североморск о наличии жилых домов с указанием улиц, номеров домов их количества: в частности шестиэтажных, восьми подъездных (стены - шлакобетонные плиты), по всем конструктивным и техническим параметрам многоквартирного дома или жилого дома: как материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования. идентичных по всем этим параметрам дому № 26 по ул. Душенова.

Вопрос заданный № 6. Характеристики жилых домов, их количество и какая отапливаемая жилая площадь по состоянию на 2006, на 2007, на 2010, на 2011 года: и сколько было в этот период: 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажных, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домов, произведенные по ним, экономически обоснованные расчеты, каким образом производились данные расчеты, кто и когда проводил анализ представленных расчетов норматива тепловой энергии, по каким жилым домам, с указанием независимой организация, должностного лица, проводилась независимая экспертиза, отправлялись ли эти расчеты для согласования в другие органы власти, когда исх. номер, копию писем и ответов, кем рассматривались результаты определения, нормативов потребления тепловой энергии, кто представлял эти данные и пояснительную записку, по которым было принято решение, согласование Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в утверждении норматива тепловой энергии: центральное отопление: 0,030, Гкал/м. кв;; 0,0260 Гкал/м. кв.

Вопрос заданный № 7. Подтвержденные данные общей отапливаемой площади, включая и жилой фонд, ЗАТО г. Североморск по состоянию на 2006 год, на 2007 год, на 2010 год, на 2011 год. отапливаемая МУП «Североморские тепловые сети»

Вопрос заданный № 8. Подтверждающие данные Гидрометцентра о среднесуточной температуре наружного воздуха за каждый отопительный период, с указанием

продолжительности отопительного периода (суток в год), произведенных документально-подтвержденных расчетов о средней температуре наружного воздуха в отопительный период, расчетов за предыдущие 5 отопительных периодов, и каким образом, сделан среднеарифметический расчет средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период, документально подтвержденными расчетами, таблицами и порядком расчета, а также подтверждение расчета температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, до момента установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда и в частности для жилого дома 26 по ул. Душенова, ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,030, Гкал/м²; 0,0260 Гкал/м. кв;

Вопрос заданный № 9. Данные когда, установлены общедомовые приборы учета тепловой энергии, в 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажные, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домах и оборудованы по состоянию на 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 года. жилые дома из вышеуказанной группы. В каких жилых домах жители оплачивают тепловую энергию по общедомовым приборам учета.

Вопрос заданный № 10. Предоставить данные по 1, 2х, 3 х, 4 х, 5, 9 и 12 этажным жилым домам, ЗАТО г. Североморск, для которых установили единый норматив на тепловую энергию: центральное отопление. кв, 0,030 Гкал/м. кв; 0,0260 Гкал. м.кв./месяц. который оплачивается 12 месяцев. Каким образом эти жилые дома Вами дифференцированы в период с 2006 года по настоящее время, если Вами не применялась для расчета норматива отопления таблица 7 приложения к Правилам № 306, Правительство РФ в которой указывается, что, в части необходимого расхода тепловой энергии на отопление, дома постройки до 1999 года: для одноэтажных, двухэтажных, трехэтажных, четырех этажных домов, больше расхода тепловой энергии на отопление, чем для пяти - девятиэтажных, двенадцатиэтажных, домов.

Вопрос заданный № 11. Документальные разъяснения, с формулами, расчётов, с 25.09.2006 по 25.03.2012 г., где будет подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период домом 26 по ул. Душенова, г. Североморск, с учётом фактической температуры наружного воздуха, холодной пятидневки 5 дней подряд, согласно данным Гидрометцентра, включая перерывы и отключения отопления, дома 26 по ул. Душенова, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, с указанием в расчетах фактического отопительного периода (суток. в год), начавшегося с 25 сентября 2006 г. с документальным разъяснением, с подстановкой в формулы характеристик дома 26, указанных в паспорте дома, формулами расчёта норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) с указанием отапливаемой общей и жилой площади дома в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», формула 6, и Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» ст.12.

Вопрос заданный № 12. Паспорт дома 26 по ул. Душенова, 1970 года постройки для подтверждения общей и жилой площади дома, в том числе и тепловой нагрузки жилого дома 26 по ул. Душенова, паспорт дома 28 по ул. Душенова, и паспорт дома 8 по ул. Сизова.

Вопрос заданный № 13. Данные и документы, подтверждающие давление во внутримдомовой системе отопления дома 26 по ул. Душенова 1970 г. постройки. когда, кем они проводились последний раз согласно Постановлению Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307, эти данные также влияют на оплату и на величину тепловой энергии и норматива и норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц)

Вопрос заданный № 14. Данные и подтверждающие, документы кто и когда вместо применения данных Гидрометецентра, Вам утвердил для расчета норматива отопления

(Гкал на 1 кв. м в месяц), применение СНиП 23-01-99 установленными для г. Мурманска, параметры $t_{вн} = +18$ $t_{срo} = -3,2$ $t_{рo} = -27$ $n_{o} = 275$ суток.

СНиП 23-01-99 от 11 июня 1999 года № 45 «Строительная климатология» (в редакции постановления Госстроя Российской Федерации от 24 декабря 2002 года № 164) устанавливает климатические параметры не только для города Мурманска, но и для Вайда - Губа, Кандалакша, Ковдор, Краснощелье, Ловозеро, Мончегорск, Ниванкюль, Пулозеро, Пялица, Териберка, Терско-Орловский, Умба,. Где отсутствуют климатические параметров для всего Североморска.

Заявителями не получены ответы на эти вопросы в суде, не получены ответы на заявления заявителей адресованные и ранее Главе ЗАТО г.Североморск, Главе Администрации ЗАТО г.Североморск, МУП «Североморские тепловые сети»,.

заявителями не получен Расчет МУП «Североморские тепловые сети» корректировки за период с 01.01.2007 по 28.02.2011 путем сложения показаний ресурсоснабжающей организации за фактически поставленный объем теплоносителя по каждому дому произведен без подтверждения сверхнормативного потребления населением теплоэнергии как за период 2007, 2008, 2009 так и 2010 года.

Данные Заинтересованного лица Администрации ЗАТО г. Североморск, МУП «Североморские тепловые сети» разные и противоречивые, в частности:

1.В Постановлении Администрации Зато г. Североморск от.30.января 2001 года .№53. «Об утверждении норматива затрат за 2000 г. на содержание ведомственного жилого фонда» указана приравненная площадь жилого фонда (м2) 1475007,85.

2.Из выступления В.И.Волошина «Особенности реформирования жилищно-коммунального хозяйства в закрытом территориальном образовании г. Североморск» «...отмечено продолжительность отопительного периода у нас составляет более 300 суток», «..Сегодня у нас 510 жилых домов,1500000 м.кв.»

2.Из ответа МУП «Североморские тепловые сети» от 21.04.11 года №1699 указано, что общая жилая площадь г. Североморск, Сафонорво, Росляково, Южное Росляково, Североморск-3,Щук-озеро, Кортик составляет-1391021 м.2.

3. Из ответа МУП «Североморские тепловые сети» от 01.04.10 года №1302 указано что. Отапливаемая площадь составляет-1365502,49 м.2.

4. Из ответа МУП «Североморские тепловые сети» от 21.02.11 года № 890 указано, что Отапливаемая площадь составляет-1391021 м.2.

Но нормативы не пересмотрены, и оплаты по приборам учета нет, не говоря о перерасчетах.

Пункт 15 Приложения. «Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по формуле:

где:

- нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома (ккал в час на 1 кв.м), предусмотренный в таблице 7;

- общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома или помещений жилого дома (кв.м).

При применении расчетного метода часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется с учетом нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, приведенной в таблице 7 Приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, учитываемая при определении часовой тепловой нагрузки на отопление может быть рассчитана на основании данных акта о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Данный акт является частью конкурсной документации по выбору управляющей организации в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. №75.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"

II. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода

Формула расчета норматива отопления (формула 6)

По (таблице 7 .Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома

Находим : в разделе I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно.

"В соответствии со ст. 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показателям приборов учета, а при их отсутствии, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления в порядке, установленном Правительством РФ. Такой порядок содержится в Правилах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306. Правилами регламентированы критерии установления нормативов потребления коммунальных услуг и исчерпывающий перечень условий, при которых данные нормативы дифференцируются.

При этом дифференциация нормативов, в том числе на отопление, в зависимости от субъекта предоставления услуги - теплоснабжающей организации, Правилами не предусмотрена"

нормативы дифференцированы применительно к отдельным организациям-поставщикам тепловой энергии, что противоречит федеральному законодательству.

Частью 1 ст. 157 ЖК РФ предусмотрено что размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по приборам учета а при отсутствии таковых по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденных органами местного самоуправления.

23 мая 2006г. Правительством РФ принято Постановление №-306, которым утверждены «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и требования к их формированию».

Согласно п. 2 указанных Правил норматив потребления коммунальных услуг- это месячный (среднемесячный) объем потребления коммунальных услуг потребителем в многоквартирном доме при отсутствии приборов учета.

В силу п. 10 Правил, нормативы потребления устанавливаются едиными для многоквартирных домов и жилых домов имеющих аналогичные конструктивные и технические параметры, а также степень благоустройства.

Согласно п.13 указанных Правил основаниями для изменения нормативов потребления коммунальных услуг, которыми является изменения конструктивных и технических параметров, степень благоустройства многоквартирного дома или жилого дома, климатические условия, при которых объем (количество) потребления коммунальных ресурсов потребителем в многоквартирном доме или жилом доме изменяется более чем на 5 процентов.

В соответствии с нормами Жилищного кодекса РФ и Постановления Правительства РФ от 23.05.2006г. № - 306, органы местного самоуправления наделены правом устанавливать нормативы потребления тепловой энергии.

Полномочиями по определению порядка и периода внесения платы за потребленные коммунальные услуги органы местного самоуправления не наделены.

Данный вопрос регулируется Постановлением Правительства от 23.05.2006г. №-307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», согласно которому порядок и форма оплаты коммунальных услуг определяется исполнителем услуг по согласованию с потребителем.

Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2007г. « О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» утверждены Правила предоставления таких услуг, настоящие Правила регулируют отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, устанавливают их права и обязанности, ответственность, а также порядок контроля качества предоставления коммунальных услуг, порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии, порядок перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении и порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

Действие настоящих Правил распространяется на отношения, касающиеся предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим на законных основаниях в жилых помещениях частного, государственного и муниципального жилищных фондов. Правилами дано определение норматива потребления коммунальных услуг- "норматив потребления коммунальных услуг" - месячный объем (количество) потребления коммунальных ресурсов потребителем, используемый при определении размера платы за коммунальные услуги при отсутствии индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета, а также в иных случаях, указанных в настоящих Правилах.

Согласно гл.3 « Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» п.14.- Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

(Решением Верховного Суда РФ от 25 декабря 2008г. НГКПИ08-1871, оспариванным без изменения Определением Кассационной коллегии Верховного Суда РФ от 5 марта 2009г. НКАС09-43, пункт 15 настоящих Правил признан не противоречащим действующему законодательству)

п. 40 этого же раздела предусмотрено, что если иное не установлено договором, потребители вправе по своему выбору, в т.ч. осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих месяцев.

Закон РФ « О защите прав потребителей» обязывает потребителя оплатить оказанные ему услуги в порядке и в сроки, которые установлены договором с исполнителем и только по согласию потребителя услуга может быть оплачена ранее. (ст. 37)

Доводы представителей заинтересованного лица о том что указанным постановлением утвержден именно норматив по отоплению а не порядок расчета оплаты с гражданами не состоятелен, поскольку именно с вступлением в силу указанного постановления коммунальные платежи стали начисляться равными долями в течении всего календарного года

Доводы представителей заинтересованного лица о том что постановлением №-306 установлено что при расчете норматива потребления использована соответствующая формула предусматривающая распределение потребленной услуги на весь календарный год и не иной период и соответственно плата взимается равномерно весь календарный год заявители считают также находят необоснованными, поскольку в указанном Постановлении идет речь об утверждении нормативов, что совершенно не свидетельствует о том что и потребителя должны производить оплату так как считает представители заинтересованного лица

Действительно определение нормативов потребления коммунальных услуг производится по определенной схеме (Постановление 306 раздел 4) из содержания которой не следует что граждане обязаны платить за отопление только в течении отопительного сезона(но не следует и обратного), однако для определения порядка оплаты коммунальных услуг издано Постановление 307 согласно которого оплата производится за потребляемые коммунальные услуги (что предусмотрено и ст. 157 ЖК РФ) в течении календарного месяца и только по согласию потребителя может быть оплачена не потребленная еще коммунальная услуга.

Ни одного из оснований, по которому возможно изменение норматива на тепловую энергию в Постановлении администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», постановление администрации ЗАТО г. Североморск № 3 от 10.01.2007 года «О внесении изменений в Постановление администрации ЗАТО г. Североморск» от 29.11.06 № 911» в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260 не указано, соответственно правомочия по изменению норматива потребления тепловой энергии у органа местного самоуправления отсутствовали.

Постановлением Администрации, ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», опубликовано в издании "Североморские Вести", № 48,стр.3 от 01.12.2006 года, постановление администрации ЗАТО г. Североморск № 3 от 10.01.2007 года «О внесении изменений в Постановление администрации ЗАТО г. Североморск» от 29.11.06 № 911» опубликовано в установленном порядке в газете «Североморские вести»№ 2 стр.5 от 12.01.07 в части утверждения норматива тепловой энергии: п.1 приложения, п.п.1 центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260. решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223 "О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск" Опубликовано в издании "Североморские Вести", № 48,стр.3 от 01.12.2006,, решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 10.01.2007 г. № 237 «О внесении в решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.06 г. № 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г.Североморск» в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260.

Расчет МУП «Североморские тепловые сети» корректировки за период с 01.01.2007 по 28.02.2011 путем сложения показаний ресурсоснабжающей организации за фактически поставленный объем теплоносителя по каждому дому произведен без подтверждения сверхнормативного потребления населением теплоэнергии как за период 2007, 2008, 2009 так и 2010 года.

Всё вышеперечисленное, считаем, причиняет материальный ущерб жителям Североморска, муниципальным бюджетам, бюджету Мурманска, федеральному бюджету (компенсации, дотации, льготы, завышенная оплата отопления зданий). На явное нарушение законодательства РФ закрывают глаза, ссылаются на сложившуюся в Мурманской области судебную практику.

Согласно Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306),

II. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода. Приложение к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг. Формула расчета норматива отопления (формула б)

15. Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из проектных данных домов. В случае отсутствия проектных данных часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. В случае отсутствия проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка определяется по формуле.

Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома (таблица 7 постановления

Например, в таблице 7 приложения к Правилам № 306, Правительство РФ указывает, что, в части необходимого расхода тепловой энергии на отопление, дома постройки до 1999 года: для одноэтажных ,двухэтажных ,трехэтажных ,четырёх этажных домов, больше расхода тепловой энергии на отопление, чем для пяти- девятиэтажных ,двенадцатиэтажных ,домов. Однако утверждённые нормативы не дифференцированы и в зависимости от этого показателя, явно отражающего конструктивные и технические параметры объектов жилищного фонда.

Производится начисления по дому 26 ул.Душенова с 1 января 2007 года по настоящее время, по оплате за тепловую энергию по повышенным нормативам, а именно как в домах с функционирующими системами отопления лестничных клеток. считаем подобные действия являются незаконными, поскольку в доме, в котором мы проживает, системы отопления лестничных клеток отсутствуют.

Требования к качеству коммунальных услуг :

(выразили возражение Представители Заинтересованных лиц: 1.Администрации муниципального образования ЗАТО г.Североморск 2. Городского Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск, и выразил возражение новый представитель прокуратуры - который присутствовал только на этом одном заседании суда)

суд на основании только этого не принял к рассмотрению данное заявление об истребовании доказательств.

В соответствии со статьей 46 Конституции Российской Федерации и главой 25 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации граждане и организации вправе обратиться в суд за защитой своих прав и свобод с заявлением об оспаривании решений, действий (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, в результате которых, по мнению указанных лиц, были нарушены их права и свободы или созданы препятствия к осуществлению ими прав и свобод либо на них незаконно возложена какая-либо обязанность или они незаконно привлечены к ответственности.

Под решениями, подлежащими оспариванию, следует понимать ненормативные правовые акты (акты, устанавливающие, изменяющие или отменяющие права и обязанности

конкретных лиц), принятые органом государственной власти, органом местного самоуправления или должностным лицом. Указанные акты, как правило, облечены в форму распоряжений, приказов, постановлений и т.п.

Каждый гражданин имеет право получить, а должностное лицо, государственные, муниципальные служащие обязаны ему предоставить возможность ознакомления с документами и материалами, непосредственно затрагивающими его права и свободы, если нет установленных федеральным законом ограничений на информацию, содержащуюся в этих документах и материалах.

Также одной из важнейших гарантий защиты прав и свобод граждан в сфере государственного управления является установленная статья 53 Конституции Российской Федерации обязанность государства возместить вред, причиненный незаконными действиями (или бездействием) органов государственной власти или их должностных лиц.

5). На заявление: Представители Заинтересованных лиц: 1. Администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск 2. Городского Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск, адрес: 184604, Мурманская область, ул. г. Североморск, ул. Ломоносова, д.4, Поданы мнение на заявление «О признании недействующим нормативного правового акта» приведены расчеты усредненного норматива на тепловую энергию Гкал/м² 0,026 для всего жилого фонда ЗАТО г. Североморск. Сложением разных трех домов и разделив на 3 получили норматив 0,026 Гкал/м² 0,026. и полагают, что заявление не подлежит в полном объеме. Предоставили не заверенные решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск № 223 от 28.11.2006 года. об утверждении согласования Гкал/м² 0,030 № 237 от 10.01.2007 года. О внесении изменений в № 223 от 28.11.2006 года на замену на Гкал/м² 0,026

7). Пригласили Представители Заинтересованных лиц: 1. Администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск 2. Городского Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск адрес: 184604, Мурманская область, ул. г. Североморск, ул. Ломоносова, д.4, со своей стороны представителя МУП «Североморские тепловые сети» который пояснил что по рекламе Администрации ЗАТО г. Североморск и убеждения необходимости заключения договоров в которых указано что жители обязываются оплачивать норматив на тепловую энергию Гкал/м² 0,026, и предъявили один договор на одного заявителя. (находится в деле суда)

Новый представитель прокуратуры вынес заключение что норматив Гкал/м² 0,026 соответствует Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306) (которое сделано и написано за одно заседание суда.), Нарушения прав по отношению к заявителям:

Заявители считают что новый представитель прокуратуры за одно заседание Суда не обладая инженерным и экономическим образованием, без привлечения специалистов, сделать специальное заключение и написать во время суда и перерыва, не предоставив копию своего заключения заявителям, тем самым нарушив этими действиями наши конституционные права и права потребителей на оплату тепловой энергии в соответствии федеральным законодательством Российской Федерации.

Заинтересованные лица: 1. Администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск 2. Городского Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск адрес: 184604, Мурманская область, ул. г. Североморск, ул. Ломоносова, д.4, сделали вывод по отношению к заявителем, что заявителем делалась аудиозапись, тем самым истребование доказательств, которые требуют, чтобы Заинтересованные лица их

предоставили, выразили возражение, тем самым ввели суд в заблуждение, чтобы не предоставлять доказательство истребованное заявителями.

В протоколе не отражено заключения прокурора, заявления, дополнения, ходатайства заявителей.

На основании изложенного, руководствуясь ст.231 и 232 ГПК РФ просим внести изменения в протоколы судебных заседаний.

ВЫВОДЫ НАРУШЕНИЯ: Представители заинтересованного лица не смогли представить заявителям расчеты, которые заявили во время судебного заседания, что при утверждении норматива по отоплению учитывались данные пяти лет, предшествовавших его утверждению, а не данные за 2006-2010 годы.

ВЫВОДЫ НАРУШЕНИЯ: Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда и в частности для жилого дома 26 по ул. Душенова, ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,030, Гкал/м²; 0,0260 Гкал/м. кв; Нормативы потребления устанавливаются по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома. В этой связи нормативы потребления коммунальных услуг должны быть дифференцированы при различиях в конструктивных и технических параметрах, а также степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома. Оспариваемый нормативный акт такой дифференциации не содержит.

ВЫВОДЫ НАРУШЕНИЯ: Судом и представителем прокуратуры что норматив 0,0260 Гкал/м. кв соответствует Федеральному Законодательству РФ и Нормативы потребления дифференцированы.

ВЫВОДЫ ЗАЯВИТЕЛЕЙ: с января 2013 года норматив 0,02308 Гкал/м. кв; а подгорев воды 0,24 Гкал, и отопление лестничных клеток без отопительных батарей суд и представитель прокуратуры тоже соответствует федеральному законодательству.

Но даже эти данные не соответствуют действительности. Значит норматив 0,0260 Гкал/м. кв установлен полностью с нарушением Федерального Законодательства РФ и данные нормативы потребления устанавливаются по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома. В этой связи нормативы потребления коммунальных услуг должны быть дифференцированы при различиях в конструктивных и технических параметрах, а также степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома. Оспариваемый заявителями нормативный акт норматив 0,0260 Гкал/м. такой дифференциации не содержит.

Возникает законный вопрос если 0,0260 Гкал/м. Суд и представитель прокуратуры ЗАТО г. Североморск считают что данный норматив соответствует Федеральному Законодательству РФ и данный норматив дифференцирован.

То как считается судом и представителем прокуратуры цены на услуги на СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ они дифференцированы или надо тоже один тариф для всего жилого фонда средний высчитать на «глазок»?

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 апреля 2005 г. N 240

О ЦЕНАХ НА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ И ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

ЗАТО Г. СЕВЕРОМОРСК

В порядке исполнения протестов Мурманской прокуратурой по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах администрацией ЗАТО г. Североморск и проведенной экспертизы фактических затрат при оказании жилищно-коммунальных услуг, установившей, что цены и тарифы на данные услуги оказались в среднем на 54,5 % выше утвержденных ранее администрацией ЗАТО г. Североморск с 01.01.2005, а также учитывая реальные доходы населения, проживающего на территории ЗАТО г. Североморск, руководствуясь Жилищным кодексом РФ и решением городского Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 26.04.2005 N 31 "О согласовании цен на услуги по содержанию и ремонту жилья, и тарифы на коммунальные услуги для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск", постановляю:

1. Утвердить с 01.06.2005:

1.9. Цены на услуги по содержанию и ремонту жилья жилищного фонда ЗАТО г. Североморск: г. Североморск, ул. Кортик, п. Североморск-3, п. Сафоново, п. Сафоново-1, п. Щукозеро (приложение N 9).

1.10. Цены на услуги по содержанию и ремонту жилья жилищного фонда ЗАТО г. Североморск: п. Росляково, п. Росляково-1 (приложение N 10).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации - начальника МУП "Служба заказчика" (Козинский В.М.).

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Североморские вести".

Первый заместитель Главы администрации ЗАТО Североморск В.МАЛКОВА

Приложение N 9

к постановлению

администрации ЗАТО Североморск

от 28 апреля 2005 г. N 240

ЦЕНЫ

НА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

ЗАТО Г. СЕВЕРОМОРСК: Г. СЕВЕРОМОРСК, П. СЕВЕРОМОРСК-3,

П. САФОНОВО, П. САФОНОВО-1, Г. СЕВЕРОМОРСК, УЛ. КОРТИК,

П. ЩУКОЗЕРО С 01.05.2005

Цены на услуги по содержанию жилья и цены на услуги по ремонту жилья для жилищного фонда г. Североморск, п. Североморск-3, п. Сафоново, п. Сафоново-1, г. Североморск, ул. Кортик, п. Щукозеро с 1 квадратного метра общей площади с учетом налога на добавленную стоимость:

Виды благоустройства муниципального жилищного фонда

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и электроплиту

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 11,89

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 7,11

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт, без электроплиты

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 11,68

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 7,11

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с электроплитой

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 10,00

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 5,32

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и без электроплиты

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 9,79

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 5,32

Заместитель Главы администрации - управляющий делами Б.Е.АЛЯКРИНСКИЙ

Приложение N 10

к постановлению

администрации ЗАТО Североморск

от 28 апреля 2005 г. N 240

ЦЕНЫ

НА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

ЗАТО Г. СЕВЕРОМОРСК: П. РОСЛЯКОВО, П. РОСЛЯКОВО-1

С 01.05.2005

Цены на услуги по содержанию жилья и цены на услуги по ремонту жилья для жилищного фонда п. Росляково, п. Росляково-1 с 1 квадратного метра общей площади с учетом налога на добавленную стоимость:

Виды благоустройства муниципального жилищного фонда

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и электроплиту

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 13,02

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 7,11

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт, без электроплиты

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 12,81

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 7,11

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с электроплитой

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 11,13

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 5,32

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и без электроплиты

Цена на услугу по содержанию жилья (в руб.) 10,92

Цена на услугу по ремонту жилья (в руб.) 5,32

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации МО ЗАТО город Североморск от 06.04.2007 № 242

"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОТ 25.01.2006 № 46"

Официальная публикация в СМИ:

"Североморские Вести", № 16, 20.04.2007, стр. 10

Утратил силу с 1 февраля 2009 года в связи с изданием постановления администрации муниципального образования ЗАТО город Североморск от 24.12.2008 № 1058

Вступил в силу с 1 мая 2007 года (пункт 5 данного документа)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЗАТО ГОРОД СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2007 г. № 242

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ

ОТ 25.01.2006 № 46

примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 называется "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам".

В соответствии с разделом VII Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 06.03.2007 № 253 "О согласовании изменения платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах ЗАТО г. Североморск", постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 "Об утверждении Правил предоставления коммунальных услуг", от 13.08.2006 № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими

установленную продолжительность", постановлением администрации ЗАТО г. Североморск от 15.12.2006 № 964 "Об утверждении перечня гарантированных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ЗАТО г. Североморск", рассмотрев документы, представленные Комитетом по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск, постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации ЗАТО г. Североморск от 25.01.2006 № 46 "Об утверждении платы за содержание и ремонт жилого помещения для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск":

приложение к постановлению изложить в следующей редакции:

" ПЛАТА

ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ЗАТО Г. СЕВЕРОМОРСК

Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах ЗАТО г. Североморск с 1 квадратного метра общей площади с учетом налога на добавленную стоимость составляет:

Виды благоустройства жилищного фонд

1. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая электроплиту и лифт :

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 19,72

2. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая газовое оборудование и лифт:

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 20,02

3. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая электроплиту, но без лифта :

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 16,01

3. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая газовое оборудование, но без лифта

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 16,31

Действие настоящего постановления распространяется на отношения, касающиеся предоставления услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов для граждан, проживающих на законных основаниях в жилых помещениях муниципального жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, а также частного и государственного жилищных фондов, не принявших решения о выборе способа управления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации - председателя Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск Шаталова В.Д.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Североморские вести".

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 мая 2007 г.

Глава муниципального образования ЗАТО г. Североморск В. И .ВОЛОШИН

Постановление администрации муниципального образования ЗАТО город Североморск от 25 июня 2010 г. № 514

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ

НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО

ФОНДА ЗАТО Г. СЕВЕРОМОРСК И РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И

РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,

КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ

МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ИЛИ КОТОРЫЕ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ НЕ

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ

И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, С 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ

ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (С УЧЕТОМ НДС)

Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах ЗАТО г. Североморск с 1 квадратного метра общей площади с учетом налога на добавленную стоимость составляет:

Виды благоустройства жилищного фонд

1. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая электроплиту и лифт :

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 27,28

2. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая газовое оборудование и лифт:

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 27,67

3. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая электроплиту, но без лифта :

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 23,05

3. Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая газовое оборудование, но без лифта

Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.) 23,44

Действие настоящего постановления распространяется на отношения, касающиеся предоставления услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов для граждан, проживающих на законных основаниях в жилых помещениях муниципального жилищного фонда ЗАТО г. Североморск , а также частного и государственного жилищных фондов, не принявших решения о выборе способа управления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации - председателя Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск Шаталова В.Д.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Североморские вести".

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 мая 2007 г.

Глава муниципального образования ЗАТО г. Североморск В. И .ВОЛОШИН

Решение Североморского городского суда полностью не правильным, не справедливыми и незаконным, данными нарушениями Североморским городским Судом нарушены права заявителей, вынесено не правомерное решение. Нарушены права заявителей, жителей гарантированные Конституцией РФ и федеральным законодательством РФ. Право на обжалование судебных решений — это неотъемлемое право человека, признанное Конституцией РФ и международными актами. Не смогли помочь заявителям в получении необходимой информации для проверки обоснованности установления именно этой величины норматива отопления и защиты наших и жителей интересов потребителей коммунальных услуг, незаконной корректировки размера платы за отопление. Препятствие и исключение возможности дальнейшего движения дела. Фальсификация доказательств, изменение протоколов судебных заседаний, противоречие протоколов и решения Североморского городского суда, отражение помимо притворения, еще изложена не правда, повлекшие за собой принятие незаконного и необоснованного судебного решения. Существенные для дела обстоятельства, которые не были и не могли быть известны заявителям; Заявители стало известно, и считают Решение суда не объективное, не законное и не обоснованное. недоказанность установленных судом первой инстанции обстоятельств, имеющих значение для дела; несоответствие выводов суда первой инстанции, изложенных в решении суда, обстоятельствам дела; неправильное применение норм процессуального права , и это нарушение привело к принятию неправильного решения. Заявители не согласны с решением суда в полном объеме, на, что приводим в дополнение изложенных правоты своих аргументов и фактов изложенных в КАССАЦИОННОЙ ЖАЛОБЕ ОТ 23.06.2012 ГОДА (оставлена судом без движения) следующие доводы и обоснования:

Председательствующая судья Брандина Наталья Валерьевна. Заявители считают что является ближайшими родственниками, Брандина Валерий Наумовича, который является отцом, и работает в должности Специалиста 1 категории отдела по текущему и капитальному ремонту городского хозяйства, данный отдел находится в Комитете по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск. Председательствующий судья Брандина Н.В. при рассмотрении данного гражданского дела Дело№2-552/12, не могла рассматривать дело и подлежала отводу так как являлась родственником, и лично, прямо или косвенно заинтересована в исходе дела, вызывающие сомнение в его объективности и беспристрастности. Заявители также считают Представителями администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск - Клапоцкая А.А. и Севрюкова Н.П. также являются сотрудниками Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск: Договорно-правовой отдел Ведущий специалист Клапоцкая Анна Александровна и Начальник отдела Севрюкова Наталья Петровна, которые в суде предоставили доверенность от Администрации ЗАТО г. Североморск Дело№2-552/12, Мотивированное решение изготовлено 18.05.2012 г. об оспаривании нормативного правового акт/ Которые до вынесения решения суду, уже заранее знали решение суда.

Согласно протоколов количество неполных судебных заседаний
27.03.2012 года. Первое предварительное судебное заседания По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.
11.04.2012 года. Второе судебное заседания По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.
20.04.2012 года. Третье судебное заседание По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.
05.05.2012 года. Четвертое судебное заседание По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Малышевой А.Н.

В судебном заседании были представители.
Представители заинтересованного лица - администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск - Клапоцкая А.А. и Севрюкова Н.П.
Представители заинтересованного лица - Совета депутатов ЗАТО г. Североморск - Горбунова Е.А. и Якубовская В.А.
Представители заинтересованного лица - Совета депутатов ЗАТО г. Североморск - Горбунова Е.А. и Якубовская В.А.
Представитель прокуратуры ЗАТО г. Североморск прокурор Мелехин А.В.
Представитель прокуратуры ЗАТО г. Североморск прокурор Малышева М.А.,

Министерство регионального развития РФ не однократно указывало на то что применение норматива потребления коммунальных услуг, установленного способами расчета отличными от содержания в правилах Постановления Правительства РФ № 306 от 23.05.2006 года «об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» являются неправомерными и нарушающие нормы жилищного законодательства.

Заявители считают:

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, должностные лица, граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы. Все равны перед законом и судом. Каждому гарантируется свобода мысли и слова. Никто не может быть принужден к выражению своих мнений и убеждений или отказу от них. Гарантируется свобода массовой информации. Цензура запрещается, Не

допускается экономическая деятельность, направленная на монополизацию и недобросовестную конкуренцию.

Заявители поясняют следующее:

Заявители во время судебных заседаний сообщено суду что обращались неоднократно в Прокуратуру ЗАТО г.Североморска у которой есть реестр подписей жителей дома 26 по ул.Душенова,

Дело № 2-552/12 Мотивированное решение изготовлено 18.05.2012 г.

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

05 мая 2012 года

Североморский городской суд Мурманской области в составе:

Председательствующего судьи Брандиной Н.В.

С участием прокурора Малышевой М.А.,

При секретаре Новоселовой А.Н.,

Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению ФИО1, ФИО2 об оспаривании нормативного правового акта,

УСТАНОВИЛ:

Постановлением администрации ЗАТО г. Североморск Мурманской области от 29.11.2006 г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», опубликованном в газете «Североморские вести» № 48 от 01.12.2006 г., установлены с 01 января 2007 года нормативы потребления коммунальных услуг.

ФИО2. и ФИО1 обратились в суд с заявлением об оспаривании указанного нормативного акта в части установления норматива потребления коммунальной услуги по центральному отоплению - поставщик услуг [МУП «Североморские теплосети»](#) - в размере 0,026 Гкал/м2.

Просили признать указанный нормативный правовой акт, а также решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 г. № 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», опубликованное в газете «Североморские вести» № 48 от 01.12.2006 г., в части утверждения

норматива тепловой энергии для центрального отопления, незаконными и недействующими.

Неоднократно уточняя свои требования (л.д. 39-41, 175-178, 223-229), впоследствии также просили признать незаконными и недействующими с момента опубликования постановление администрации ЗАТО г. Североморск № 3 от 10.01.2007 г. «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.06 № 911» и решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 10.01.2007 № 237 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.06 № 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск» в части утверждения норматива услуги по центральному отоплению для жилого дома ---

Обосновывая свои требования, привели следующие доводы.

Оспариваемые нормативные правовые акты не соответствуют положениям ст. 157 Жилищного кодекса РФ, Постановлению Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

Так, установление единого норматива потребления по отоплению для всего жилищного фонда ЗАТО г. Североморск приводит к нарушению прав жильцов, в частности их (заявителей), в связи с тем, что не учитываются технические и конструктивные параметры материалов стен и крыш, объемы жилых помещений, площади ограждающей конструкции и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, тем самым, перекладывая бремя оплаты с одних жителей г. Североморска на других, что влечет за собой необоснованно завышенные тарифы для оплаты услуги по центральному отоплению и нарушению прав на справедливую и основанную на законе оплату жилищно-коммунальных услуг.

Возможность установления подобного норматива не предусмотрена положениями Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (далее по тексту – Правила № 306), следовательно, противоречит ему. При этом указали, что Министерство регионального развития РФ неоднократно указывало на то, что применение норматива потребления коммунальных услуг, установленного способами расчета отличными от содержащихся в Правилах № 306, являются неправомерными и нарушающими нормы жилищного законодательства.

Расчет норматива отопления (Гкал на 1 кв.м. в месяц), применяемый администрацией ЗАТО г. Североморск с 01.01.2007 года и до настоящего времени согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», установленными для г. Мурманска, находят неправильным.

Указанный СНиП (в редакции Постановления Госстроя РФ от 24.12.2002 г. № 164) устанавливает климатические параметры не только для города Мурманска, но и для Вайда-Губа, Кандалакши, Ковдора, Краснощелья, Ловозера, Мончегорска, Ниванкюля, Пулозера, Пялицы, Териберки, Терско-Орловского, Умбы, Юкспора и районного центра Александров Гай Саратовской области. По указанному основанию сочли необоснованным установление климатических параметров для г. Североморска на уровне г. Мурманска.

При отсутствии данных температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений определяется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации. Так, средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период. При отсутствии такой информации средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

Температура наружного воздуха в целях проектирования систем отопления для конкретного населенного пункта определяется исходя из климатических параметров средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления. Только при отсутствии таких данных, климатические параметры принимаются равными параметрам ближайшего населенного пункта.

При этом начало отопительного периода устанавливается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже $+8^{\circ}\text{C}$, а конец отопительного периода – при среднесуточной температуре наружного воздуха выше $+8^{\circ}\text{C}$ в течение 5 суток подряд. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за последним днем указанного периода.

Определив продолжительность отопительного периода в 2006-2010 годах, представили свой вариант расчета платы за услугу по отоплению с учетом усредненного норматива в 2007-2012 годах (л.д. 226).

Сослались на то, что утвержденный норматив не дифференцирован в зависимости от конструктивных и технических параметров, является единым. Между тем, как следует из таблицы 7 Приложения к Правилам № 306 и п. 10 данных Правил, расход тепловой энергии на отопление для одноэтажных, двухэтажных, трехэтажных, четырехэтажных домов постройки до 1999 года больше расхода тепловой энергии на отопление чем для пяти-девятиэтажных, двенадцатиэтажных домов.

Указали, что проживают в шестиэтажном доме (д. 26 по ул. Душенова), который относится к указанной группе жилищного фонда, в связи с чем,

применение усредненного норматива для расчета стоимости услуги по отоплению непосредственно нарушает их права.

Сослались также на то, что в случае отсутствия паспортов домов жилищного фонда, для определения тепловой нагрузки необходимо руководствоваться данными таблицы, приведенными в Правилах № 306. Как полагали необоснованным и отсутствие данных гидрометеорологической службы при расчете норматива, поскольку учитывались данные СНиП «Строительная климатология...», применяемые при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

Указали, что для расчета норматива потребления тепловой энергии на отопление необходимо руководствоваться Правилами № 306, а именно – формулой № 6 «Формула расчета норматива отопления»; таблица 7 – «Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома».

Правилами ст. 544 Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 27.07.2010 № 237-ФЗ) установлено, что размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Указанная правовая норма в прежней редакции предусматривала, что размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге – органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации), за исключением нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При этом Правилами № 306 (пункт 4) предусмотрено, что нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются уполномоченными органами. В свою очередь, в пункте 2 Правил дано понятие уполномоченного органа, трактуя который, полагают, что уполномоченным органом по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг является орган государственной власти субъекта Российской Федерации.

Ссылаясь на приведенную позицию, полагают, что оспариваемые нормативные правовые акты не соответствуют действующему законодательству, поскольку приняты неуполномоченным органом, т.к. полномочиями по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг обладают органы государственной власти субъектов РФ.

Указали также, что Постановлением Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 29.12.2011 № 3 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по Мурманской области» утверждены нормативы потребления отопления населением при отсутствии приборов учета, тогда как в ЗАТО г. Североморск по-прежнему действует нормативный правовой акт, устанавливающий данный норматив, принятый органом местного самоуправления.

Сослались на то, что оспариваемые решения Совета депутатов приняты с превышением полномочий указанного органа, поскольку согласование нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск согласно Уставу муниципального образования ЗАТО г. Североморск не входит в компетенцию Совета депутатов.

В судебных заседаниях заявители, а также представитель заявителя ФИО2 – ФИО3 поддержали заявленные требования по приведенным доводам.

Представители заинтересованного лица – администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск – ФИО4. и ФИО5. в письменных мнениях (л.д. 83-86, 221-222, 243-244), а также в судебных заседаниях сочли требования заявителей несостоятельными.

В обоснование возражений привели следующие доводы.

Согласно Правилам № 306 (п. 20) при установлении нормативов потребления коммунальных услуг применяются следующие методы: метод аналогов; экспертный метод; расчетный метод. Согласно п. 24 этих же Правил решение о применении одного из методов либо их сочетания принимается уполномоченными органами.

Во исполнение данного требования принято Постановление администрации ЗАТО г. Североморск № 749 от 16.10.2006 г. «Об установлении метода определения норматива потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», в соответствии с которым для определения нормативов потребления коммунальных услуг – отопление был применен расчетный метод.

Для расчета норматива отопления в соответствии с Правилами № 306 использовались данные: фактический отпуск тепловой энергии за последние пять лет (отопительных периодов); техническая характеристика жилых домов;

тепловые характеристики жилых домов; данные Гидрометеоцентра о средней температуре наружного воздуха за последние пять лет; отапливаемая площадь МКД.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитывались нормативные технологические потери коммунальных ресурсов (технически неизбежные и обоснованные потери холодной и горячей воды, тепловой энергии) и не учитывались расходы коммунальных ресурсов, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме. В дальнейшем нормативы потребления коммунальных услуг были утверждены с 01.01.2007 г. оспариваемым постановлением администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006 г. № 911.

Приведя пример расчета норматива потребления тепловой энергии на основании планового потребления (л.д. 84-86), указали, что теплотребление по домам из-за разности типов строительных конструкций разное. Однако это не может сказываться на общем расчете норматива потребления и ставиться в зависимость от вида многоквартирного дома, так как Правила № 306 не содержат запрета на расчет и применение усредненного норматива по всему жилищному фонду.

Указали, что на момент принятия оспариваемых заявителями постановлений администрации ЗАТО г. Североморск, полномочия по утверждению норматива потребления коммунальных услуг – отопления в соответствии с ч. 1 ст. 157 Жилищного кодекса РФ были отнесены к компетенции органов местного самоуправления, а именно – администрации ЗАТО г. Североморск.

После внесения изменений в указанную норму права Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», полномочия по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг были переданы органам государственной власти субъектов РФ. С момента вступления в силу названного федерального закона органы местного самоуправления не обладают полномочиями по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг. Вместе с тем, не предусмотрено и названной нормой то, что ранее установленные нормативы должны быть отменены (изменены). Тем более, что администрация ЗАТО г. Североморск нового норматива не устанавливала и не изменяла размер ранее установленного норматива. Также указали, что оспариваемыми постановлениями был установлен норматив потребления по отоплению для всего жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, норматив для многоквартирного жилого дома № ---, в котором проживают заявители, не устанавливался.

Привели довод о том, что заявители в своих расчетах указывают сведения о фактической продолжительности отопительного периода ЗАТО г. Североморск за 2006-2010 годы, делая вывод о том, что средний отопительный период за данные пять лет составляет 251 сутки в год, а не 275 суток. Однако при утверждении норматива по отоплению учитывались данные пяти лет, предшествовавших его утверждению, а не данные за 2006-2010 годы.

Сослались на то, что гражданам, проживающим в ЗАТО г. Североморск, с целью соблюдения их прав и законных интересов, ежегодно [МУП «Североморские тепловые сети»](#) выполняло перерасчеты платы за теплоснабжение с учетом фактического потребления.

Высказали мнение о том, что заявителями не указано, в чем заключается нарушение их прав и свобод оспариваемыми правовыми актами. В частности, заявитель ФИО1 не является собственником жилого помещения, в котором проживает, поскольку оно находится в общей долевой собственности членов его семьи. При этом его супруга заключила с МУП «Североморские теплосети» договор на поставку тепловой энергии, которым обязалась производить оплату поставленной ей услуги в соответствии с нормативом 0,026 Гкал. Кроме того, оплату за услугу по отоплению не производят, имеется задолженность, как и у собственника жилого помещения Нестерука И.П., на лицевом счете которого также числится задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг.

Просили отказать в удовлетворении заявленных требований в силу их необоснованности.

Представители заинтересованного лица – Совета депутатов ЗАТО г. Североморск – ФИО6 и ФИО7 в письменных мнениях и в судебных заседаниях, разделяя в целом позицию администрации ЗАТО г. Североморск, указали следующее (л.д. 91, 219-220).

Оспариваемые заявителями решения Совета депутатов ЗАТО г. Североморск, не являются нормативными правовыми актами, а потому правила гл. 24 Гражданского процессуального кодекса РФ на них не распространяются. Данные требования могут быть заявлены в порядке, предусмотренном гл. 25 названного Кодекса, при этом заявителями пропущен установленный для обжалования трехмесячный срок на обращение в суд. В обоснование указали, что Решения не устанавливают правовых норм, обязательных для неопределенного круга лиц, не порождают правовых последствий для него, а выражают лишь мнение Совета депутатов; при утверждении нормативов Администрация мнением Совета депутатов не связана. Принятие Советом депутатов решений о согласовании является одной из стадий процедуры реализации полномочий Администрации по установлению нормативов потребления коммунальных услуг (ст. 39 п. 39.7, п.п. 39.7.10 Устава ЗАТО г. Североморск, утвержденного Решением Совета депутатов № 100 от 22.12.2005 г. (в настоящее время недействующее)).

В подпункте 39.7.10 Устава не указано, что Администрация утверждает нормативы потребления коммунальных услуг только по согласованию с Советом депутатов. Так, изменения, внесенные в постановление администрации от 29.11.2006 № 911 и утвержденные постановлениями администрации от 10.12.2009 № 1004 и от 25.12.2009 № 1071, с Советом депутатов не согласовывались.

Возможность согласования с Советом депутатов нормативов предусмотрена ст. 52 Регламента городского Совета депутатов (принят Решением от 07.06.2005 № 50). При этом данный вид Решений регламентом не отнесен к нормативным правовым актам.

В соответствии с подпунктом 9 пункта 10 статьи 35 ФЗ от 06.10.2003 № 131-ФЗ в исключительной компетенции Совета депутатов находится контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения.

Оспариваемые заявителями решения №№ 223 и 237 являются лишь одной из форм контроля со стороны Совета депутатов за исполнением Администрацией возложенных на неё Уставом полномочий по установлению нормативов потребления коммунальных услуг.

Просили оставить требования заявителей без удовлетворения.

Представитель привлеченного к участию в деле в качестве заинтересованного лица МУП «Североморские теплосети» полагал заявленные требования также не подлежащими удовлетворению по мотивам, приведенным представителями Администрации ЗАТО г. Североморск. Пояснил и обосновал порядок осуществления корректировки сумм, выставленных населению ЗАТО г. Североморск по услуге – отоплению. Просил отказать заявителям в удовлетворении их требований.

Заинтересованное лицо - Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, также привлеченное судом к участию в деле, ходатайствовало о рассмотрении дела в отсутствие своего представителя. Не соглашаясь с требованиями заявителей, в письменном мнении привело следующие доводы (л.д. 235-241).

Оспариваемые постановления администрации ЗАТО г. Североморск № 911 от 29.11.2006 г. и № 03 от 10.01.2007 г. являются нормативными правовыми актами муниципального уровня, принятыми во исполнение норм федерального законодательства при осуществлении органами местного самоуправления полномочий по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления, а именно – ч. 1 ст. 157 Жилищного кодекса РФ.

Согласно ч. 1 ст. 157 Жилищного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 31.12.2005 № 199-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий») размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления, за исключением нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством РФ.

Правилами № 306 определен порядок установления нормативов потребления коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление) и требования к их формированию, а также раскрыто понятие «уполномоченные органы».

Согласно абз. 7 п. 2 Правил № 306 уполномоченные органы – органы местного самоуправления, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге – органы государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, в отношении услуг по электроснабжению и газоснабжению – органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Оспариваемые нормативные правовые акты приняты при осуществлении органами местного самоуправления полномочий по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления и не предусматривают ограничение сроком действия установленные в муниципальном образовании нормативы потребления коммунальных услуг, в том числе и в отношении норматива отопления.

В соответствии с нормами ФЗ от 27.07.2010 № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» органы государственной власти субъектов Российской Федерации наделены полномочиями по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг, которые ранее исполняли органы местного самоуправления.

В Мурманской области Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области (Минэнерго) в соответствии с Положением о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 18.06.2009 № 258-ПП «Об утверждении Положения о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 22.12.2010 № 606-ПП), определено органом, уполномоченным на

осуществление функций по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг.

Согласно абз. 7 п. 2.2.2 Положения Министерство в установленных сферах деятельности во исполнение норм действующего законодательства принимает нормативные правовые акты, в том числе по вопросу утверждения нормативов потребления коммунальных услуг в порядке, установленном Правительством РФ – Правилами № 306.

В свою очередь, Правила № 306 не предусматривают нормы, в соответствии с которой орган государственной власти субъекта Российской Федерации устанавливает нормативы потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления. Напротив, Правилами № 306 определены уполномоченные органы в отношении утверждения нормативов потребления холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления – органы местного самоуправления.

Принятый ФЗ № 237-ФЗ содержит не только норму по наделению полномочиями по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг органы государственной власти субъектов Российской Федерации, но и норму, которой определена компетенция Правительства Российской Федерации по установлению порядка для утверждения органами государственной власти субъекта Российской Федерации нормативов потребления коммунальных услуг.

В настоящее время Правительством РФ регламентирован порядок установления нормативов потребления коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление) и требования к их формированию – постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 № 258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (Порядок № 258), в соответствии с п. 3 которого определен перечень субъектов, уполномоченных на утверждение нормативов потребления коммунальных услуг – нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Действующие Правила № 306 уполномочивали органы государственной власти субъектов Российской Федерации только на утверждение нормативов потребления в отношении услуг по электроснабжению и газоснабжению, тогда как в отношении иных видов коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение и отопление) нормативы подлежали утверждению органами местного самоуправления.

Пунктом 2 Порядка № 258 определено, что изменения, которые вносятся в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, вступают в силу с 1 июля 2012 года.

Порядок № 258 принят в развитие постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», пунктом 5 которого рекомендовано органам государственной власти субъектов Российской Федерации утвердить нормативы потребления коммунальных услуг не позднее 2 месяцев со дня вступления в силу изменений, которые вносятся в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, указанных в абз. 4 пп. «б» п. 4 настоящего постановления.

С учетом приведенных правовых норм разработка и утверждение Минэнерго нормативов потребления коммунальных услуг будет осуществляться не позднее 1 сентября 2012 года.

Заслушав участников процесса, исследовав материалы дела, принимая во внимание заключение прокурора, полагавшего заявление не подлежащим удовлетворению, суд находит требования заявителей необоснованными и не подлежащими удовлетворению.

Как установлено в судебном заседании и подтверждается материалами дела, постановлением администрации ЗАТО г. Североморск Мурманской области от 29.11.2006 г. № 911 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», опубликованном в газете «Североморские вести» № 48 от 01.12.2006 г., с 01 января 2007 года установлены нормативы потребления коммунальных услуг (л.д. 195).

Как следует из преамбулы названного постановления, оно принято в соответствии со ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», а также решения Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 № 223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск».

Впоследствии в указанное постановление администрации ЗАТО г. Североморск были внесены изменения постановлением администрации ЗАТО г. Североморск № 03 от 10.01.2007 г. «О внесении изменений в Постановление администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.06 № 911», опубликованном в газете «Североморские вести» № 2 от 12.01.2007 г., в части установления норматива потребления коммунальной услуги – центральное отопление (л.д. 200).

В преамбуле названного нормативного правового акта также имеется ссылка на представленные Комитетом по развитию городского хозяйства документы, решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 10.01.2007 г. № 237 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 28.11.06 г. №

223 «О согласовании нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск».

Заявители ФИО2. и ФИО1., проживающие в доме ---, обратились в суд с заявлением об оспаривании указанных нормативных правовых актов администрации ЗАТО г. Североморск – постановлений № 911 от 29.11.2006 г. и № 03 от 10.01.2007 г. в части установления норматива потребления коммунальной услуги по центральному отоплению с 01.01.2007 г. - в размере 0,026 Гкал/м2. для дома № ---, просили признать их незаконными и недействующими с момента опубликования.

Также просили признать незаконными и недействующими с момента опубликования указанные решения Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 28.11.2006 г. № 223 и от 10.01.2007 г. № 237.

Не соглашаясь с доводами заявителей, суд полагает, что оспариваемые нормативные правовые акты приняты администрацией ЗАТО г. Североморск в пределах компетенции и полномочий, предоставленных ей законом, и федеральному законодательству, имеющему большую юридическую силу, не противоречат.

Согласно подпункту «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации, части 1 статьи 5 Жилищного кодекса Российской Федерации жилищное законодательство отнесено к совместному ведению Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

По вопросам совместного ведения издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

При этом законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации в соответствии с частью 5 статьи 76 Конституции Российской Федерации и частью 1 статьи 3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации» не могут противоречить федеральным законам, принятым по предметам ведения Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Согласно статье 5 Жилищного кодекса РФ жилищное законодательство состоит из настоящего Кодекса, принятых в соответствии с настоящим Кодексом других федеральных законов, а также изданных в соответствии с ними указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, принятых законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

Органы государственной власти субъектов Российской Федерации могут принимать законы и иные нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие жилищные отношения, в пределах своих полномочий на основании настоящего Кодекса, принятых в соответствии с настоящим Кодексом других федеральных законов.

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, а также правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, устанавливаются Правительством Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 27.07.2010 № 237-ФЗ).

Указанная норма Жилищного кодекса РФ, действующая в период принятия оспариваемых нормативных правовых актов, была изложена в иной редакции в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2005 № 199-ФЗ, а именно – «размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления, за исключением нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

Понятие «уполномоченного органа» применительно к указанной правовой норме дано в абз. 7 п. 2 Правил № 306, согласно которому уполномоченные органы – органы местного самоуправления, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге – органы государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, в отношении услуг по электроснабжению и газоснабжению – органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Согласно ст. 24 Устава муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование город Североморск» (л.д. 129-166), действовавшего на момент принятия оспариваемых нормативных правовых актов, структуру органов местного самоуправления составляли: Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск; Глава

муниципального образования ЗАТО г. Североморск; Администрация муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

В соответствии с п. 39.7.10 ст. 39 Устава к полномочиям Администрации ЗАТО г. Североморск было отнесено утверждение нормативов потребления коммунальных услуг.

Следовательно, принятие оспариваемых нормативных правовых актов входило в компетенцию администрации ЗАТО г. Североморск.

Доводы же заявителей о том, что оспариваемые постановления не соответствуют ч. 1 ст. 157 ЖК РФ в редакции ФЗ от 27.07.2010 № 237-ФЗ, в соответствии с которой полномочиями по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг наделены органы государственной власти субъектов Российской Федерации, по мнению суда, являются несостоятельными.

Приходя к указанному выводу, суд разделяет позицию Администрации ЗАТО г. Североморск и Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области по данному вопросу.

Суд считает обоснованными доводы о том, что с момента внесения изменений в ч. 1 ст. 157 Жилищного кодекса РФ Администрация ЗАТО г. Североморск не принимала каких-либо нормативных правовых актов, устанавливающих либо изменяющих ранее установленный норматив потребления коммунальных услуг, не предусмотрено и ФЗ от 27.07.2010 № 237-ФЗ ограничение срока действия ранее установленных в муниципальном образовании нормативов потребления коммунальных услуг, в том числе и в отношении норматива отопления.

Также суд учитывает и пояснения о том, что в настоящее время Правительством РФ регламентирован порядок установления нормативов потребления коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление) и требования к их формированию – постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 № 258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (Порядок № 258), в соответствии с п. 3 которого, определен перечень субъектов, уполномоченных на утверждение нормативов потребления коммунальных услуг – нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Пунктом 2 Порядка № 258 определено, что изменения, которые вносятся в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, вступают в силу с 1 июля 2012 года. Как следует из пояснений

Минэнерго, разработка и утверждение нормативов потребления коммунальных услуг будет осуществляться Минэнерго не позднее 1 сентября 2012 года.

Суд считает и иные доводы заявителей о несоответствии оспариваемых постановлений нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, ошибочными.

Так, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 утверждены Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, определившие порядок установления нормативов потребления коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления), и требования к их формированию.

Из пунктов 14, 20 Правил следует, что для установления нормативов потребления коммунальных услуг необходимо их определить либо рассчитать по формулам согласно приложению и при их установлении применяются следующие методы: метод аналогов, экспертный метод, расчетный метод.

При этом п. 24 Правил предусмотрено, что решение о применении одного из методов либо их сочетания принимается уполномоченным органом.

Как установлено в судебном заседании, в соответствии с Правилами № 306 Администрацией ЗАТО г. Североморск принято постановление № 749 от 16.10.2006 г. «Об установлении метода определения норматива потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск», в соответствии с которым для определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению был применен расчетный метод.

Для расчета норматива отопления в соответствии с Правилами № 306 использовались данные: фактический отпуск тепловой энергии за последние пять лет (отопительных периодов); техническая характеристика жилых домов; тепловые характеристики жилых домов; данные Гидрометеоцентра о средней температуре наружного воздуха за последние пять лет; отапливаемая площадь МКД.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитывались нормативные технологические потери коммунальных ресурсов (технически неизбежные и обоснованные потери холодной и горячей воды, тепловой энергии) и не учитывались расходы коммунальных ресурсов, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Определенный расчетным методом норматив потребления коммунальной услуги по центральному отоплению был утвержден с 01.01.2007 г.

оспариваемым постановлением администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006 г. № 911 в размере 0,026 Гкал.

При этом представители администрации пояснили, что при определении норматива учитывалось, что теплопотребление домов из-за разности типов строительных конструкций неодинаковое, с учетом чего установленный постановлением администрации ЗАТО г. Североморск от 29.11.2006 г. № 911 норматив является усредненным по всему жилищному фонду, что не входит в противоречие с нормами Правил № 306.

Данный вывод с учетом установленных по делу обстоятельств, объяснений участников процесса, в том числе о проводимых ежегодно корректировках в зависимости от объема фактически поставленной услуги, суд находит правильным. Возможность установления усредненного норматива потребления коммунальной услуги по центральному отоплению в целом для всего жилищного фонда положениями Правил № 306 не запрещено. Кроме того, пунктом 24 Правил уполномоченному органу предоставлено право при установлении нормативов потребления коммунальных услуг сочетать методы установления нормативов.

В соответствии с ч. 1 ст. 253 ГПК РФ суд, признав, что оспариваемый нормативный правовой акт не противоречит федеральному закону или другому нормативному правовому акту, имеющим большую юридическую силу, принимает решение об отказе в удовлетворении соответствующего заявления. Доводы заявителей о том, что оспариваемые нормы постановлений администрации ЗАТО г. Североморск противоречат положениям Гражданского кодекса РФ, а также требованиям Закона РФ «О защите прав потребителей в Российской Федерации», являются несостоятельными, поскольку указанными нормами гражданского законодательства и защиты прав потребителей правоотношения, по поводу которых возник спор, не регулируются.

Кроме того, заявители оспаривают правильность установления норматива потребления коммунальной услуги по центральному отоплению для дома --- тогда как оспариваемыми постановлениями утвержден норматив потребления по данной услуге для всего жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, для указанного дома он специально не определен.

Оспаривая законность решений Совета депутатов ЗАТО г. Североморск в настоящем гражданском деле в соответствии с правилами гл. 24 ГПК РФ, регламентирующей производство по делам о признании недействующими нормативных правовых актов полностью или в части, заявители, по мнению суда, заблуждаются относительно нормативного характера оспариваемых ими актов.

Существенными признаками, характеризующими нормативный правовой акт, являются: издание его в установленном порядке уполномоченным органом государственной власти, органом местного самоуправления или должностным

лицом, наличие в нем правовых норм (правил поведения), обязательных для неопределенного круга лиц, рассчитанных на неоднократное применение, направленных на урегулирование общественных отношений либо на изменение или прекращение существующих правоотношений.

Решения Совета депутатов ЗАТО г. Североморск, которые заявители просят признать незаконными и недействующими с момента их принятия, не отвечают указанным признакам, следовательно, не подлежат оспариванию в рамках настоящего дела.

Не соглашаясь с доводами заявителей, суд находит убедительными пояснения представителей Совета депутатов ЗАТО г. Североморск о том, что оспариваемые решения не устанавливают правовых норм, обязательных для неопределенного круга лиц, не порождают правовых последствий, а выражают лишь мнение Совета депутатов; при утверждении нормативов Администрация мнением Совета депутатов не связана. Принятие Советом депутатов решений о согласовании является одной из стадий процедуры реализации полномочий Администрации по установлению нормативов потребления коммунальных услуг. Подпунктом 39.7.10 Устава, действовавшего в период принятия оспариваемых решений, не указано, что Администрация утверждает нормативы потребления коммунальных услуг только по согласованию с Советом депутатов. В частности, изменения, внесенные в постановление администрации от 29.11.2006 № 911 и утвержденные постановлениями Администрации от 10.12.2009 № 1004 и от 25.12.2009 № 1071, с Советом депутатов не согласовывались.

Возможность согласования с Советом депутатов нормативов предусмотрена ст. 52 Регламента городского Совета депутатов (принят Решением от 07.06.2005 № 50), при этом данный вид Решений регламентом не отнесен к нормативным правовым актам. Оспариваемые заявителями Решения №№ 223 и 237 являются одной из форм контроля со стороны Совета депутатов за исполнением Администрацией возложенных на неё Уставом полномочий по установлению нормативов потребления коммунальных услуг.

При таком положении заявление ФИО1 и ФИО2. подлежит оставлению без удовлетворения.

Суд разрешает заявленные требования с учетом разъяснений, данных в Постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 29.11.2007 № 48 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов полностью или в части».

Руководствуясь ст. 198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Заявление ФИО1, ФИО2 оставить без удовлетворения.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Мурманский облсуд через Североморский горсуд в течение месяца со дня изготовления мотивированного решения.

Председательствующий Н.В. Брандина

Справка суда: решение не обжаловалось.

Заявители разъясняют : сколько подано ходатайств, жалоб, замечаний все отклонены судом, представителем прокуратуры основанных только на возражении представителей заинтересованных лиц, ни на один заданный вопрос от представителей заинтересованных лиц не получен ответ, а только одни возражения и отказе предоставлении ответа которые поддерживает прокурор Малышева М.А, т.е. голосование представитель прокуратуры и два представителя со стороны со заинтересованных лиц городского Совета депутатов и администрации ЗАТО г. Североморск против 2 заявителей. 3х2 естественно отказано в каких либо предоставлении доказательств или ответов со стороны заинтересованных лиц.

Заявители во время судебных заседаний сообщено что обращались неоднократно в Прокуратуру ЗАТО г. Североморска у которой есть реестр подписей жителей дома 26 по ул. Душенова, Администрацию ЗАТО г. Североморска о чем было заявлено также в суде ,и что ответы по существу заданных вопросов не получены до настоящего времени, пример несколько последних обращений заявителей:

В связи с тем, что заявители и жители дома 26 по улице Душенова, Мурманской области, г. Североморска, самостоятельно не могут получить данные от заинтересованного лица. В ответе заинтересованного лица, а также указанных данных указанных в поданном мнении от 26.03.2012 № б/ н., стороны Заинтересованного лица: администрации ЗАТО г. Североморск (представитель по доверенности - Клапоцкая Анна Александровна) Мнение на заявление (о признании недействующим нормативного правового акта), а также в суде 27

марта 2012 года было заявлено о расчете средней температура наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный. Заинтересованное лицо выразило сомнение в расчетах на основании Постановления № 306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (формула 6 – «Формула расчета норматива отопления», сделанных жителями дома 26 по ул. Душенова. А так же что расчет норматива тепловой энергии по (СНиП 23-01-99 Строительная климатология- для города Мурманска), не рассчитывается, а рассчитывается средней температуре наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период.

Заявители считают, что выводы заинтересованного лица не соответствует действительности, а предоставленное мнение и расчеты предоставлены с целью в вести в заблуждение заявителей, выставить перед Судом некомпетентными, рассчитаны на безграмотность заявителей и жителей дома 26 по ул. Душенова, забывая что жители к тому же и потребители и налогоплательщики, а также желанием и стремлением доказывания, что все законно, тем самым считаем идет запутывание и затягивание настоящего гражданского дела «О признании недействующим нормативного правового акта в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260,

Одним из таких способов является оспаривание в суде нормативных правовых актов органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, в целях признания их недействующими (недействительными) полностью или в части в связи с тем, что заявителям и жителям дома 26 самостоятельно затруднительно самостоятельно добыть и представить доказательство, имеющие значение для дела и истребования доказательств будет способствовать более быстрому рассмотрению дела

Просим суд обязать заинтересованное лицо, отвечающее за предоставление запроса, заверить подписью должностного лица или лица ответственного за достоверность предоставленных ответов со стороны заинтересованного лица в предоставить его в назначенный судом срок в соответствии со ст. 57,249, 255 ГПК РФ

1. Заверенную копию с предоставлением оригинала Регламент Совета депутатов муниципального образования Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск действующим по состоянию на 2002, 2004, 2006, 2007 года.

2. Заверенную копию с предоставлением оригинала План заседаний Совета депутатов муниципального образования Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г.Североморск на 2004,на 2006 и на 2007 года

3.Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 26.12.2002

4. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 16.03.2004

5. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года.

6. Заверенную подписью: копию и оригинал протокола заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года.

7. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

8. Заверенную подписью: копию и оригинал протокола заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

9. Предоставить заинтересованное лицо предоставить технические и тепловые характеристики жилых домов, какое количество жилых домов, какая отапливаемая жилая площадь жилых домов по состоянию на 2004, на 2006, на 2007,на 2010,на 2011 года : сколько было: 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажных, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домов , произведенные , экономические обоснованные расчеты, каким образом производились расчеты, кем рассматривались результаты определения, нормативов потребления, кто проводил анализ представленных расчетов коммунальных услуг, кто и когда составлял и замеры по каким жилым домам и представлял пояснительную записку, с указанием независимой организация, должностного лица, когда и по каким домам проводилась независимая экспертиза, отправлялись ли эти расчеты для согласования в другие органы власти, если да когда исх.номера и копии и оригиналы писем и ответов, по которым было принято решение, согласование Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: Гкал/м² 0,03496 Гкал/м.кв, 0,0321 Гкал/м.кв, 0,0312 Гкал/м.кв 0,0314 Гкал/м² 0,030, 0,0198 Гкал/м.кв; 0,0113 Гкал/м.кв; 0,027 Гкал/м.кв; 0,0260 Гкал/м.кв; 0,0234 Гкал/м.кв; 0,0189 Гкал/м.кв; 0,0124 Гкал/м.кв; 0,0257 Гкал/м.кв;

10. Предоставить заинтересованное лицо предоставить подтверждающие данные общей отапливаемой площадь ЗАТО г. Североморска по состоянию на 2004 год, на 2006 год, на 2007 год, на 2010 год ,на 2011 год. и входит ли жилая площадь в общую отапливаемую площадь

10. Предоставить заинтересованное лицо подтверждающие данные, распоряжения о начале и окончания отопительного периода, "Начало отопительного периода устанавливается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8 градусов по Цельсию, а конец отопительного периода – при среднесуточной температуре наружного воздуха выше +8 градусов по Цельсию в течение 5 суток подряд. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за последним днем указанного периода".с предоставлением данных Гидрометцентра о среднесуточной температура наружного воздуха за каждый отопительный период, с указанием продолжительности отопительного периода (суток в год), произведенных документально подтвержденных расчетах о средня температура наружного воздуха в отопительный период , и расчетах за предыдущие 5 отопительных периодов как и каким образом сделан среднеарифметический расчет средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период. , произведенными документально подтвержденными расчетами, порядком расчета, до момента установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,03496 Гкал/м.кв, 0,0321 Гкал/м.кв, 0,0312 Гкал/м.кв 0,0314 Гкал/м² 0,030, 0,0198 Гкал/м.кв; 0,0113 Гкал/м.кв; 0,027 Гкал/м.кв; 0,0260 Гкал/м.кв; 0,0234 Гкал/м.кв; 0,0189 Гкал/м.кв; 0,0124 Гкал/м.кв; 0,0257 Гкал/м.кв;

11. Предоставить заинтересованное лицо предоставить данные по Дому 26 ул.Душенова, когда, кем, установлен"коллективный (общедомовой) прибор учета" учета тепловой энергии ,договор и подтверждающий акт его установки и подтверждающие документы о вводе в эксплуатацию или непринятии и на основании каких документов.

12. Предоставить заинтересованное лицо когда, кем, установлен"коллективный (общедомовой) прибор учета" учета тепловой энергии, в каких из 1 этажные, 2 этажные, 3, этажные, 4 этажные, 5 этажные, 6 этажные, 9 этажные, 12 этажные жилые дома ими оборудованы по состоянию на 2003 год, по состоянию на 2004 ,по состоянию на 2005 год, по состоянию на 2006 год, по состоянию на 2007, по состоянию на 2008, по состоянию на 2009, по состоянию на 2010, по состоянию на 2011, по состоянию на 2012 года. они установлены ,и какие жилые дома из вышеуказанной группы жилых жомов по ним оплачивает тепловую энергию и доказательство, что эти приборы прошли госповерку и числятся в госреестре средств измерений если неприняты на основании каких документов.

12. Предоставить заинтересованное лицо с документальным разъяснением, формулами расчёта, корректировки отопления с 25.09.2006 по 25.03.20012 г., где будет чётко понятно и документально с применением формул, расчетов, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период домом 26 по ул. Душенова, г. Североморск, с учётом фактической температуры наружного воздуха, порядка расчетов, расчетов за

перерывы и отключения отопления, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, указанием срока отопительного периода, порядка расчета начавшегося с 25 сентября 2006 г. будет определена сумма нормативного потребления теплоэнергии, расчет норматива с документальным разъяснением, формулами расчёта норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц)

13. Предоставить заинтересованное лицо предоставить данные о проведении экспертизы с целью проверки правильности результатов расчетов отпущенной тепловой энергии и производства таких расчетов за 2003 год, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 года.

14. Предоставить заинтересованное лицо предоставить копии и оригиналы договором, счета фактуры, МУП «Североморские тепловые сети» и МУП «Служба заказчика» и подтверждение оплаты счет-фактуры, и акты 2003 год, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008

15. Предоставить заинтересованное лицо с документальным разъяснением, формулами и расчётом, норматива на тепловую энергию дома 26 по ул. Душенова, по годам за 2003 год, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008

16. Предоставить заинтересованное лицо предоставить акт приемки жилого дома 26 по ул. Душенова от строительной организации; акты технического состояния жилого дома на передачу жилищного фонда «Служба заказчика» МУП «Североморскжилкомхоз», ООО «Североморскжилкомхоз»; паспорт, технический паспорт дома, акты технических осмотров с документальным подтверждением: замеров давления в отопительных батареях, (проведение гидравлических испытаний, ремонт, поверка и наладка), актов о готовности к зиме с оценкой качества подготовки зданий и квартир к зиме и акта по каждому объекту, а также актов на испытания, промывку, наладку систем холодного, горячего водоснабжения и отопления, характеристик дома 26, осенне-весенних осмотров, со всеми внесенными данными начиная с 1970 года постройки дома.

17. предоставить заинтересованное лицо паспорт на каждый жилой дом города Североморска, соответствующим году постройки жилого дома.

Главе муниципального образования
ЗАО г. Североморск
АБРАМОВУ Александру Павловичу
адрес: 184604, Мурманская область,
г. Североморск, ул. Ломоносова, д.4

Главе Администрации ЗАО
г. Североморск
ВОЛОШИНУ Виталий Ивановичу
адрес: 184604, Мурманская область,
г. Североморск, ул. Ломоносова, д.4

Депутату Городского Совета депутатов
ЗАТО г. Североморск от избирательного
округа №1
ОРЛОВУ Андрею Вениаминовичу
(для доведения всем депутатам Городского
Совета ЗАТО г. Североморск)
адрес: 184604, Мурманская область, г.
Североморск, ул. Ломоносова, д.4

Исполнительному директору МУП
«Североморские теплосети»
Адрес: 184600 Мурманская область,
г. Североморск, Мурманское шоссе 3а

Копия: И.о. прокурора города
Североморска
Мурманской области
Власовой Светлане Николаевне
183030 г. Североморск, Ломоносова, д. 3

ЗАЯВЛЕНИЕ

В связи с рассмотрением гражданского дела в Североморском городском суде Мурманской области, просим Вас предоставить заверенные копии ниже перечисленных документов:

1. Распоряжения о начале и окончании отопительного периода, с указанием продолжительности отопительного периода (суток. в год): 2006- 2007 год, 2007 -2008 год, 2008-2009 год, 2009-2010 год, 2010-2011 год.

2 . Предоставить данные с разъяснением, формулами расчёта и корректировки отопления с 25.09.2006 по 25.04.2012 г где будет по каждому отопительному периоду, чётко, понятно и документально, с применением формул, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период времени домом 26 по ул. Душенова, фактической температуры наружного воздуха, включая перерывы и отключения от отопления, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, сроком фактического отопительного периода, расчета норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) на основании данных Гидрометеоцентра и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307"О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам"

3. Данные по дому 26 ул. Душенова: Когда и кем, установлен общедомовой прибор учета тепловой энергии? Копию договора и подтверждающий акт его установки, документы о вводе в эксплуатацию, если не принят в эксплуатацию, на каком основании жителям дома 26 по ул. Душенова более 9 месяцев запрещено оплачивать тепловую энергию по общедомовому прибору учета?

4. В связи с тем, что Совет депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск, согласовал своим решением, нормативы потребления

коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" в 2006-2007 году, 0,030, Гкал/м²; 2006-2007 году 0,0260 Гкал/м. кв, но в Уставе муниципального образования ЗАТО г. Североморск, согласование нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, в полномочиях Совета депутатов отсутствуют, просим предоставить Регламент Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск действующим по состоянию на 2006, 2007 года. План заседаний Совета депутатов муниципального образования, Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 2006 и на 2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года. Проект повестки заседания, время и место проведения заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года. Протокол заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

5. Данные по, ЗАТО г. Североморск о наличии жилых домов с указанием улиц, номеров домов их количества: в частности шестиэтажных, восьми подъездных (стены - шлакобетонные плиты), по всем конструктивным и техническим параметрам многоквартирного дома или жилого дома: как материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования. идентичных по всем этим параметрам дому № 26 по ул. Душенова.

6. Характеристики жилых домов, их количество и какая отапливаемая жилая площадь по состоянию на 2006, на 2007, на 2010, на 2011 года: и сколько было в этот период: 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажных, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домов, произведенные по ним, экономически обоснованные расчеты, каким образом производились данные расчеты, кто и когда проводил анализ представленных расчетов норматива тепловой энергии, по каким жилым домам, с указанием независимой организация, должностного лица, проводилась независимая экспертиза, отправлялись ли эти расчеты для согласования в другие органы власти, когда исх. номер, копию писем и ответов, кем рассматривались результаты определения, нормативов потребления тепловой энергии, кто представлял эти данные и пояснительную записку по которым было принято решение, согласование Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в утверждении норматива тепловой энергии: центральное отопление: 0,030, Гкал/м. кв;; 0,0260 Гкал/м. кв.

7. Подтвержденные данные общей отапливаемой площади, включая и жилой фонд, ЗАТО г. Североморск по состоянию на 2006 год, на 2007 год, на 2010 год, на 2011 год. отапливаемая МУП «Североморские тепловые сети»

8. Подтверждающие данные Гидрометцентра о среднесуточной температуре наружного воздуха за каждый отопительный период, с указанием продолжительности отопительного периода (суток в год), произведенных документально-подтвержденных расчетах о средней температуре наружного воздуха в отопительный период, расчетов за предыдущие 5 отопительных периодов, и каким образом, сделан среднеарифметический расчет средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период, документально

подтвержденными расчетами, таблицами и порядком расчета, а также подтверждение расчета температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, до момента установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда и в частности для жилого дома 26 по ул. Душенова, ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,030, Гкал/м²; 0,0260 Гкал/м. кв;

9. Данные когда, установлены общедомовые приборы учета тепловой энергии, в 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажные, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домах и оборудованы по состоянию на 2004 , 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 года. жилые дома из вышеуказанной группы. В каких жилых домах жители оплачивают тепловую энергию по общедомовым приборам учета.

10. Предоставить данные по 1,,2х,3 х,4 х, 5, 9 и12 этажным жилым домам, ЗАТО г. Североморск, для которых установили единый норматив на тепловую энергию: центральное отопление. кв, 0,030 Гкал/м. кв; 0,0260 Гкал. м.кв./месяц,. который оплачивается 12 месяцев. Каким образом эти жилые дома Вами дифференцированы в период с 2006 года по настоящее время, если Вами не применялась для расчета норматива отопления таблица 7 приложения к Правилам № 306, Правительство РФ в которой указывается, что, в части необходимого расхода тепловой энергии на отопление, дома постройки до 1999 года: для одноэтажных, двухэтажных, трехэтажных, четырех этажных домов, больше расхода тепловой энергии на отопление, чем для пяти - девятиэтажных, двенадцатиэтажных, домов.

11. Документальные разъяснения, с формулами, расчётов, с 25.09.2006 по 25.03.20012 г., где будет подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период домом 26 по ул. Душенова, г. Североморск, с учётом фактической температуры наружного воздуха, холодной пятидневки 5 дней подряд, согласно данным Гидрометцентра, включая перерывы и отключения отопления, дома 26 по ул.Душенова,стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, с указанием в расчетах фактического отопительного периода (суток. в год), начавшегося с 25 сентября 2006 г. с документальным разъяснением, с подстановкой в формулы характеристик дома 26, указанных в паспорте дома, формулами расчёта норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) с указанием отапливаемой общей и жилой площади дома в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», формула 6, и Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307"О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» ст.12.

12. Паспорт дома 26 по уд. Душенова ,1970 года постройки для подтверждения общей и жилой площади дома, в том числе и тепловой нагрузки жилого дома 26 по ул. Душенова, паспорт дома 28 по уд. Душенова, и паспорт дома 8 по ул. Сизова.

13. Данные и документы, подтверждающие давление во внутридомовой системе отопления дома 26 по ул. Душенова 1970 г. постройки. когда, кем они проводились последний раз согласно Постановлению Правительства РФ от 23

мая 2006 г. N 307, эти данные также влияют на оплату и на величину тепловой энергии и норматива и норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц)

14. Данные и подтверждающие, документы кто и когда вместо применения данных Гидрометеоцентра, Вам утвердил для расчета норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц), применение СНиП 23-01-99 установленными для г. Мурманска, параметры $t_{вн} = +18$ $t_{срo} = -3,2$ $t_{рo} = -27$ по = 275 суток.
СНиП 23-01-99 от 11 июня 1999 года № 45 «Строительная климатология» (в редакции постановления Госстроя Российской Федерации от 24 декабря 2002 года № 164) устанавливает климатические параметры не только для города Мурманска, но и для Вайда - Губа, Кандалакша, Ковдор, Краснощелье, Ловозеро, Мончегорск, Ниванкюль, Пулозеро, Пялица, Териберка, Терско-Орловский, Умба,. Где отсутствуют климатические параметров для всего Североморска.

Просим Вас предоставить письменный ответ в срок до 05 мая 2012 года по адресу:

184604, Мурманска область г. Североморск, ул. Душенова.д.26

Дата:23.04.2012 года.

Пояснение: Ни на один вопрос заявителями не получен ответ. Судом и представителем прокуратуры отказано заявителям получить ответы.

Справка: все изложенное в решении противоречит фактическому обстоятельству дела. Данное решение обжаловалось, подавались замечания на протоколы, указывалось не соответствие протоколов и противоречие с решением фактическому обстоятельству данного гражданского дела. Не ознакомление с протоколами, задержка выдачи копий, задержка выдачи решения суда. Председательствующий Н.В. Брандина убыла в отпуск. А получив решение и копии протоколов идет заявление со ссылкой на гпк что пропущен срок подачи замечаний на протоколы и жалобы. Все сделано чтобы не дать дальнейшего хода. Это представитель прокуратуры и суд справились успешно.

Заявителями приложены документы: (находится в деле №2-552/2012 суда)

=1=

Для расчета норматива на тепловую энергию Администрацией ЗАТО г. Североморск берется 275 суток (СНиП 23-01-99 строительная климатология для Мурманска)

=2=

В соответствии с распоряжениями Администрации ЗАТО г. Североморск, опубликованными в издании «Североморские Вести» (Все подшивки газет по годам находятся у главного редактора «Североморские Вести»

Фактическая продолжительность отопительного периода составляет:

1. Отопление жилого фонда в г. Североморск Начало 25 сентября 2006 года – отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 21 мая - 25 мая, отключен от отопления жилой фонд отключение 4 июня 2007 года. Продолжительность отопительного периода с 25 сентября 2006 года по 4 июня 2007 года. = 253(суток в год).
2. Отопление жилого фонда в г. Североморск Начало 25 сентября 2007 года - отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 20 мая, отключен от отопления жилой фонд 30 мая 2008 года. Продолжительность отопительного периода =244(суток в год).
3. Отопление жилого фонда в Североморск Начало 11 сентября 2008 года - отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 19 мая, отключен от отопления жилой фонд 25 мая 2009 года. Продолжительность отопительного периода = 257(суток в год).
4. Отопление жилого фонда в Североморске Начало 23 сентября 2009 года по 25 мая 2010 года. Продолжительность отопительного периода =245 (суток в год).
5. Отопление жилого фонда Североморск Начало с 13 сентября 2010 года по 27 мая 2011 года. Продолжительность отопительного периода = 257(суток в год).

=3=

мы считаем :

Для установления норматива отопления - температура наружного воздуха, она согласно Правилам № 306 «определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительных период». При отсутствии такой информации, она берётся исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления (п.45 Правил 306). Так как данные гидрометеорологической службы не применялись при расчете нормативов, то при расчетах применили вторую часть предложения п.45 Правил № 306: использовали данные СНиП «Строительная климатология...», применяемые при проектировании зданий и сооружений, систем отопления. Однако, это применение СНиПовских данных в расчете норматива потребления - незаконно. Норматив на отопление не должен быть единый по всему городу, его необходимо дифференцировать по этажности жилых домов и по году их постройки.

для пятиэтажных и девятиэтажных жилых домов постройки до 1999 года (включительно), в частности для шестиэтажного дома 26 по ул. Душенова, который входит в данную группу жилых домов г. Североморск. Правилами № 306 предусмотрено, что если паспортов домов нет, то тепловые нагрузки домов нужно брать из таблицы, приведенной в самих Правилах. Поэтому даже если хотя бы одного паспорта не было в данной группе жилых домов, то данные по всем домам необходимо брать по таблице из Правил. И не важно, что табличные данные могут оказаться несоответствующими действительным данным домов, а отсюда и возможное нарушение прав граждан в связи с этим. К примеру, такой факт, что

расход тепловой энергии по таблице Правил одинаков для 5 и 9 этажных домов до 1999 года постройки. Разве это соответствует действительности? И кто может сказать, что таблица носит абстрактный характер? И как, исходя из этого, можно учесть конструктивность домов?

=4=

По таблице 7 (формула расчета норматива отопления (формула 6) представляем первый расчет

Согласно полученным данным МУП «Североморские теплосети» о жилой и нежилой площади дома, делаем расчет норматива (Гкал на 1 кв. м в месяц) дома 26 по ул. Душенова, г. Североморск

(Душенова 26, S ж = 7 450,2 м²(жилая 6 839,9 м²+ нежилая 610,3 м²).

Исходные данные для расчета принятые Администрацией ЗАТО Североморск:

СНиП 23-01-99 "Строительная климатология" для г. Мурманска:

275-продолжительность отопительного периода (дней),

18-нормативная температура воздуха в квартире(град),

3,2-среднеотопительная температура за отопительный период .

27-отопительная температура наружного воздуха

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306

"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"

II. Определение нормативов потребления коммунальных услуг с применением расчетного метода

Формула расчета норматива отопления (формула 6)

По (таблице 7 .Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома

Находим : в разделе I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно

1. 5-9 этажей.

2. -25°C. =69 (ккал в час на 1 кв. м),

3. -30°C.=72 (ккал в час на 1 кв. м),
Вычисляем по формуле.

$q_{уд} = -25 = 69$ ккал в час на 1 кв. м,

$q_{уд} = -30 = 72$ ккал в час на 1 кв. м,

так как исходная температура для расчета -27-отопительная температура наружного воздуха

вычисляем $72-69/$ получаем разницу $5=0,6 \times 2^\circ\text{C}$ (разница -25°C и -27°C)= $1,2 + 69$ ккал в час это при -25°C = 70,2 ккал в час (это при -27°C)

$q = 70,2$ ккал в час на 1 кв. м,

уд

$$q_{\max} = 70,2 \times 7450,2 = 523004,04$$

Подставляя в формулу (2), имеем:

$$Q_o = q_{\max} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{срo}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{ро}}} \times 24 \times n \times 10^{-6} \text{ Гкал/год.}$$

$$Q_o = 523004,04 \times \frac{18 + 3,2}{18 + 27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 1626.155541 \text{ Гкал/год.}$$

Где: N-Норматив отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) составит:

$$N = \frac{1626.155541}{6839,9 \times 12} = 0,01981 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

или:

$$Q_o = 70,2 \times \frac{18 + 3,2}{18 + 27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 0,2183/12 = 0,01819 \times (7450,2/6839,9) = 0,01981 \text{ Гкал на 1 кв. м в месяц}$$

Если температура будет для многоквартирных домов или жилых домов до 1999 года постройки включительно -10°C, 56 ккал в час -15°C, 60 ккал в час -20°C 64, ккал в час -25°C, 69 ккал в час, но не – 27 °С которая принимается для расчета Администрацией ЗАТО Североморск, согласно СНиП 23-01-99 и которой средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд не было в Североморске с 2003 года до настоящего 2012 года. В период утверждения Администрацией норматива на центральное отопление по жилому фонду г. Североморска 0,026 Гкал на 1 кв. м в месяц. Норматив на тепловую энергию Гкал/кв. м месяц будет на много ниже. 0,010 Гкал/кв. м месяц. и.т. д. и независимо от максимальной тепловой нагрузке жилого дома если представятся паспорта по всему жилому фонду, или таблицы №7 Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", Поэтому Администрация ЗАТО Североморск не может предоставить данные обоснованности норматива для дома 26 по ул. Душенова, так и подтверждения температуры в Североморске соответствующей -27 °С средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд в Североморске. Как не соответствует продолжительность отопительного периода 275- (суток в год),

=5=

(формула расчета норматива отопления (формула 6) , по тепловой нагрузке дома 26 по ул. Душенова представляем второй расчет

Исходная температура Администрации ЗАТО Североморск СНиП 23-01-99 "Строительная климатология" для г. Мурманска (18-(-3,2))/(18-(-27))

Тепловая нагрузка дома 26 по ул. Душенова составляет 0,4562 ккал/час

$$q_{\max} = 0,4562 / 7450,2 = 0,4711 \times 24 \times 275 = 0,019039 \text{ (Гкал на 1 кв. м в месяц)}$$

где: Душенова 26, S ж = 7 450,2 м²(жилая 6 839,9 м²+ нежилая 610,3 м²).

0,4562 - часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирного или жилого дома (ккал/час);

0,4711 –разница температур (18-(-3,2))/(18-(-27))

24 (это сутки-24 часа)

275-продолжительность отопительного периода (суток в год),

18-нормативная температура воздуха в квартире (град),

3,2-среднеотопительная температура за отопительный период .

27-отопительная температура наружного воздуха

или:

$$Q = 0,4562 \times \frac{18 + 3,2}{18 + 27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 1418,44441 \text{ Гкал/год.}$$

Где: N-Норматив отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) составит:

$$N = \frac{1418,44441}{7450,2} = 0,019039 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

=6=

(формула расчета норматива отопления (формула б) , фактическое потребление тепловой энергии домом 26 по ул. Душенова, представляем третий расчет

Расчет фактического потребления тепловой энергии домом 26 тепловой энергии (центральное отопление). Эти данные считаем, соответствуют температурному расчету:

По запросу жителей дома № 26 от 07.04.2011 года, МУП «Североморские теплосети» были предоставлены расчеты потребления отопления и ГВС и оплаты за предоставленные услуги по дому №26 по ул. ДУШЕНОВА за 2008,2009,2010,2011 года, а также пояснительное письмо, в котором дано разъяснение, что до июня 2008 года в договорных отношениях состояло МУП «Служба заказчика», МУП «Служба заказчика» в 2006 году прекратило свое существование. (данные и расчеты прилагаются)

В 2008 году отпущено дому 26, 1084,154705 Гкал./год.

$$N = \frac{1084,154705}{6839,9 \times 12} = 0,01321 \times (7450,2/6839,9) = 0,01439 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2008 год.}$$

В 2009 году отпущено дому 26, 1098,732730 Гкал./год.

$$N = \frac{1098,732730}{6839,9 \times 12} = 0,01339 \times (7450,2/6839,9) = 0,01458 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2009 год.}$$

В 2010 году отпущено дому 26, 1062,819388 Гкал./год.

$$N = \frac{1062,819388}{6839,9 \times 12} = 0,01295 \times (7450,2/6839,9) = 0,01411 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2010 год.}$$

Но никак не 0,026 Гкал/ кв. м месяц, который установила Администрация ЗАТО г. Североморск, и по которому жители и жители дома 26 по ул. Душенова оплачивают отопление с 1 января 2007 года.

=7=

Расчет усредненного расчета отопления по любой квартире дома 26 по ул. Душенова. г. Североморск, так и жителей города Североморска в месяц выглядит следующим образом.

2007 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 1373р52коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2008 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 1634р30коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2009 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 1982р40коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2010 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 2238р06коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2011 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 2551р16коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2012 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 2551р16коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2012 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 2704р23коп. получаем сумму за отопление в месяц
 2012 год. Квартира ___ м.кв. X норматив тепловой энергии (0.026 Гкал. М.кв.)
 X на тариф 2855р67коп. получаем сумму за отопление в месяц

Следствием принятия завышенного норматива явилось необоснованное повышение стоимости отпускаемой и используемой потребителями (населением) тепловой энергии и ЗАВЫШЕНИЕ ПЛАТЫ за услуги отопления.

=8=

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам"

Формулы для вычисления платы за отопление:

При отсутствии в жилом доме или в помещениях многоквартирного дома коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета размер платы за коммунальные услуги в жилом помещении определяется в следующем порядке:

Отопление:

1) размер платы за отопление (руб.) в i -том жилом помещении многоквартирного дома определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times N_t \times T_T, \quad (1)$$

где:

S_i - общая площадь i -того помещения (квартиры) в многоквартирном доме или общая площадь жилого дома (кв. м);

N_t - норматив потребления тепловой энергии на отопление (Гкал/кв. м);

T_T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал);

Производим обоснованный расчёт оплаты на квартиру.

Мы оплачиваем за отопление за квадратные метры. Для расчёта нам требуются следующие данные:

1. Берём норматив потребления тепловой энергии на отопление (Гкал/кв.м).

2. Берём тариф 1 Гкал (Гигакалории) в рублях.

3. Берём общую жилую площадь дома.

4. Берём общую площадь квартиры.

Первое действие:

Норматив потребления тепловой энергии на отопление (Гкал/кв. м) умножаем на тариф 1 Гкал (Гигакалории) в рублях.

Получаем общую стоимость в рублях потреблённого тепла на дом.

Второе действие:

Общую стоимость в рублях потреблённого тепла на дом делим на общую жилую площадь дома.

Получаем стоимость в рублях потреблённого тепла на 1 квадратный метр.

Третье действие:

Стоимость в рублях потреблённого тепла на 1 квадратный метр умножаем на общую площадь квартиры.

Получаем стоимость в рублях потреблённого тепла на квартиру для оплаты.

Корректировка отопления 1 раз в год

2) размер платы за отопление (руб.) в i -том жилом помещении многоквартирного дома 1 раз в год корректируется исполнителем по формуле:

$$P_{ok.i} = P_{k.p} \times \frac{S_i}{S_D} - P_{fn.i}, \quad (2)$$

где:

$P_{k.p}$ - размер платы за потребленную в многоквартирном доме (жилом доме) тепловую энергию, определенный ресурсоснабжающей организацией расчетным путем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (руб.);

S_i - общая площадь i -того помещения (квартиры) в многоквартирном доме или общая площадь жилого дома (кв. м);

S_D - общая площадь всех помещений (квартир, нежилых помещений) в многоквартирном доме или всех помещений жилого дома (кв. м);

$P_{fn.i}$ - общий размер платы за отопление в i -том жилом помещении в многоквартирном доме (жилом доме) за прошедший год (руб.);

=9=

Расчет корректировки за 2007,2008,2009,2010,2011 года по дому 26 ул. Душенова выполнен в нарушение Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006, расчет корректировки размера платы за отопление не соответствовал фактическим величинам потребленной энергии, и корректировка размера платы за отопление должна производиться за календарный год, что повлекло неправильное определение стоимости платы за отопление, содержат положения, затрагивающие права, свободы и законные интересы граждан, и нарушение права заявителей,

Постановление №1.

Постановление об установлении метода определения нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г.Североморск Закрытое административно-территориальное образование г.Североморск от 16.10.2006г. №749 В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»

Постановляю:

1. Для определения нормативов потребления коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление) предприятиям, предоставляющим данные услуги, применить расчетный метод.
2. Расчеты по определению нормативов потребления коммунальных услуг (отдельно для нужд населения и отдельно предназначенные для содержания общего имущества многоквартирного дома или жилого дома)

руководителям предприятий МУП «Североморские тепловые сети», МУП «Североморскжилкомхоз»,

МУП «Североморскводоканал» и ГУ 1973 ОМИС

представить для рассмотрения в администрацию ЗАТО г.Североморск до 10.11.2006.

3. При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитывать следующие конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома:

а) в отношении холодного и горячего водоснабжения - этажность, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая);

б) в отношении отопления - материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования;

в) в отношении водоотведения - износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

4. Нормативы потребления устанавливать по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома.

5. Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливать едиными для многоквартирных домов и жилых домов, имеющих аналогичные конструктивные и технические параметры, а также степень благоустройства. При различиях в конструктивных и технических параметрах, а также степени благоустройства нормативы потребления коммунальных услуг дифференцировать.

6. При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитываются нормативные технологические потери коммунальных ресурсов (технически неизбежные и обоснованные потери холодной и горячей воды, тепловой энергии во внутридомовых инженерных коммуникациях и оборудовании многоквартирного дома) и не учитываются расходы коммунальных ресурсов, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме.

7. Коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление), предназначенные для содержания общего имущества в многоквартирном доме, учитываются при установлении нормативов потребления коммунальных услуг для потребителей (расчет представляется отдельно).

8. В норматив холодного и горячего водоснабжения включается расход воды исходя из расчета расхода холодной и горячей воды на 1 потребителя, необходимого для удовлетворения его физиологических, санитарно-гигиенических, хозяйственных потребностей с учетом требований к качеству соответствующих коммунальных услуг.

9. Норматив водоотведения определяется исходя из суммы нормативов холодного и горячего водоснабжения с учетом степени благоустройства многоквартирных домов или жилых домов.

10. В норматив отопления включается расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. метр площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на муниципальное унитарное предприятие «Служба заказчика» (Сазонов А.А).

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Североморские вести».
В.И.ВОЛОШИН, Глава муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

Приведенном ответе заинтересованного лица по дому 26 ул.Душенова, и остальные примеры расчетов не соответствуют действительности и расчетам температуры, продолжительности отопительного периода, расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления

Данные Гидрометеоцентра о средней температуре наружного воздуха

за последние пять лет, заинтересованное лицо не предоставило эти данные, подтверждающие обоснованности расчета среднесуточной температуры

Поданное заинтересованным лицом мнение и приложенным в деле ответе заинтересованного лица подтверждает неправильный расчет и его нарушениях по дому 26 ул. Душенова:

Заинтересованное лицо, как видно из приведенных расчетов указанных в поданном мнении среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (°С);

Январь	10,5
Февраль	10,8
Март	6,9
Апрель	1,6
Май	3,4
Июнь	9,3
Июль	12,6
Август	11,3
Сентябрь	6,6
Октябрь	0,7
Ноябрь	4,2
Декабрь	7,8

сложили все за 12 месяцев получили 85,7/ разделили на 275 и получили 0,311636364 = заинтересованное лицо округлило до-3,2 но 12 месяцев это 365-366 дней, а фактически отопительный период совсем другой:

Расчет среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (°С); должен вычисляться следующим образом.

берется начало отопительного периода и конец отопительного периода, в этот промежуток времени берется средняя температура которая складывается – и + делится на фактический срок отопительного периода, но не 365-365 дней а не делится на 275 что не соответствует Постановлению Правительства РФ. а должен делится на фактически сутки отопительного периода.

В соответствии с распоряжениями Администрации ЗАТО г. Североморск, размещенных в издании «Североморские Вести» (Все подшивки газет по годам находятся у главного редактора «Североморские Вести»

Фактическая продолжительность отопительного периода составляет:

1. Отопление жилого фонда в г. Североморск Начало 25 сентября 2006 года – отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 21 мая - 25 мая, отключен от отопления жилой фонд отключение 4 июня 2007 года. Продолжительность отопительного периода с 25 сентября 2006 года по 4 июня 2007 года.

= 253(суток в год).

2. Отопление жилого фонда в г. Североморск Начало 25 сентября 2007 года - отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 20 мая, отключен от отопления жилой фонд 30 мая 2008 года. Продолжительность отопительного периода

=244(суток в год).

3. Отопление жилого фонда в Североморск Начало 11 сентября 2008 года - отключен от отопления дом 26 по ул. Душенова 19 мая, отключен от отопления жилой фонд 25 мая 2009 года. Продолжительность отопительного периода

= 257(суток в год).

4. Отопление жилого фонда в Североморске Начало 23 сентября 2009 года по 25 мая 2010 года. Продолжительность отопительного периода

=245 (суток в год).

5. Отопление жилого фонда Североморск Начало с 13 сентября 2010 года по 27 мая 2011 года. Продолжительность отопительного периода = **257(суток в год).**

"Начало отопительного периода устанавливается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8 градусов по Цельсию, а конец отопительного периода – при среднесуточной температуре наружного воздуха выше +8 градусов по Цельсию в течение 5 суток подряд. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за последним днем указанного периода".

Расчет норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) применяется Администрацией ЗАТО Североморск 01.01.2007 года до настоящего времени

СНиП 23-01-99 для г. Мурманска, параметры $t_{вн} = +18$ $t_{срo} = -3,2$ $t_{pо} = -27$ по = 275 суток.

Используя исходные данные СНиП 23-01-99 для г. Мурманска, самостоятельно делаем свой расчет норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) дома 26 по ул. Душенова. г. Североморск.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 Формула расчета норматива отопления (формула 6) ст.14.

Тепловая нагрузка дома 26 по ул. Душенова составляет 0,4562 ккал/час

$$q_{\max} = 0,4562 / 7450,2 = 0,00006122 \text{ (Гкал на 1 кв. м в месяц)}$$

где: Душенова 26, $S_{ж} = 7450,2$ м² (жилая 6839,9 м²+ нежилая 610,3 м²).

0,4562 - часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирного или жилого дома (ккал/час);

0,4711 –разница температур $(18 - (-3,2)) / (18 - (-27))$

24 (это сутки-24 часа)

275-продолжительность отопительного периода (суток в год),

18-нормативная температура воздуха в квартире (град),

3,2-среднеотопительная температура за отопительный период .

27-отопительная температура наружного воздуха

или:

$$Q_o = 0,4562 \times \frac{18 + 3,2}{18 + 27} \times 24 \times 275 \times 10^{-6} = 1418,44441 \text{ Гкал/год.}$$

Где: N-Норматив отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц) составит:

$$N = \frac{1418,44441}{7450,2} = 0,019039 \text{ Гкал/кв. м месяц;}$$

Расчет заинтересованного лица показывает по дому 26 ул.Душенова,г.Североморск, 0,019276 Гкал/месяц на 24% меньше чем который предъявлялся и предъявляется к оплате жителям дома 0,026 Гкал/месяц

Если подставить формулу правильный в соответствии с правилами Правительств РФ №306,№307 от 23.05.2006 года, расчет среднесуточной температуры наружного воздуха за отопительный период, фактическую продолжительность отопительного периода (суток в год), и среднюю температуру наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд. расчет буде почти на 50 % меньше чем предъявляется к оплате жителям дома 0,026 Гкал/месяц.

Расчет фактического потребления тепловой энергии домом 26 тепловой энергии (центральное отопление). Эти данные считаем, соответствуют фактическому температурному расчету и продолжительности отопительному периоду:

По запросу жителей дома № 26 от 07.04.2011 года, МУП «Североморские теплосети» были предоставлены расчеты потребления отопления и ГВС и оплаты за предоставленные услуги по дому №26 по ул. ДУШЕНОВА за 2008,2009,2010,2011 года, а также пояснительное письмо, в котором дано разъяснение, что до июня 2008 года в договорных отношениях состояло МУП «Служба заказчика», МУП «Служба заказчика» в 2006 году прекратило свое существование. (данные и расчеты приложены в суд)

Отопление:

В 2008 году отпущено дому 26, 1084,154705 Гкал./год.

$$N = \frac{1084,154705}{6839,9 \times 12} = 0,01321 \times (7450,2/6839,9) = 0,01439 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2008 год.}$$

В 2009 году отпущено дому 26, 1098,732730 Гкал./год.

$$N = \frac{1098,732730}{6839,9 \times 12} = 0,01339 \times (7450,2/6839,9) = 0,01458 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2009 год.}$$

В 2010 году отпущено дому 26, 1062,819388 Гкал./год.

$$N = \frac{1062,819388}{6839,9 \times 12} = 0,01295 \times (7450,2/6839,9) = 0,01411 \text{ Гкал/ кв. м месяц, - за 2010 год.}$$

Но никак не 0,026 Гкал/ кв. м месяц, который установила Администрация ЗАТО г. Североморск, и по которому жители и жители дома 26 по ул. Душенова оплачивают отопление с 1 января 2007 года по настоящее время.

Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306

"Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"

пункте 3. Установить, что разъяснения по применению Правил, утвержденных настоящим постановлением, дает Министерство регионального развития Российской Федерации

Постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск от 29 ноября 2006 г. № 911 такой дифференциации не содержит. норматив на отопление не должен быть единый по всему городу 0,026 Гкал.м.кв., его необходимо дифференцировать по этажности жилых домов и по году их постройки. Это противоречит постановлению Правительства РФ «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» № 306 от 23.05.2006 г. которое ничего не говорит о социальной защите населения - только жесткий расчет норматива. температура наружного воздуха при расчете взята не за пять отопительных периодов, а исходя из климатических параметров, применяемых по (СНиП 23-01-99 строительная климатология для города Мурманска), согласно Правилам № 306 «определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительных период».

Противоречит Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 года № 306, согласно которым при определении нормативов потребления коммунальных услуг следует учитывать такие конструктивные и технические параметры многоквартирного или жилого дома, как этажность, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, вид системы теплоснабжения – для водоснабжения; износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, вид системы теплоснабжения – для водоотведения. Нормативы потребления устанавливаются по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома. В этой связи нормативы потребления коммунальных услуг должны быть дифференцированы при различиях в конструктивных и технических параметрах, а также степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома.

Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 «Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», которые определяют порядок установления нормативов потребления. Согласно п.п. «Д» п.5 Правил при определении нормативов потребления коммунальных услуг в отношении отопления учитываются следующие конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования.

П.10.Правил предусмотрено, что нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются едиными для многоквартирных домов и жилых домов, имеющих аналогичные конструктивные и технические параметры, а также

степень благоустройства. При различиях в конструктивных и технических параметрах, а также степени благоустройства нормативы потребления коммунальных услуг дифференцируются.

Для установления норматива отопления - температура наружного воздуха, она согласно Правилам № 306 «определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительных период». При отсутствии такой информации, она берётся исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления (п.45 Правил 306). Так как данные гидрометеорологической службы не применялись при расчете нормативов, то при расчетах применили вторую часть предложения п.45 Правил № 306: использовали данные СНиП «Строительная климатология...», применяемые при проектировании зданий и сооружений, систем отопления. Однако, это применение СНиПовских данных в расчете норматива потребления - незаконно. Норматив на отопление не должен быть единый по всему городу, его необходимо дифференцировать по этажности жилых домов и по году их постройки.

45. Температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений определяется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период. При отсутствии такой информации средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

Температура наружного воздуха в целях проектирования систем отопления для конкретного населенного пункта определяется исходя из климатических параметров средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

В Североморский городской суд

Мурманской области

г. Североморск ул. Душенова, 12а

Ходатайство об истребовании доказательств

В связи с тем, что заявители и жители дома 26 по улице Душенова, Мурманской области, г. Североморска, самостоятельно не могут получить данные от

заинтересованного лица. В ответе заинтересованного лица, а также указанных данных указанных в поданном мнении от 26.03.2012 № б/ н., стороны
Заинтересованного лица: администрации ЗАТО г. Североморск (представитель по доверенности - Клапоцкая Анна Александровна) Мнение на заявление (о признании недействующим нормативного правового акта), а также в суде 27 марта 2012 года было заявлено о расчете средняя температура наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный. Заинтересованное лицо выразило сомнение в расчетах на основании Постановления № 306 «Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (формула 6 – «Формула расчета норматива отопления», сделанных жителями дома 26 по ул. Душенова. А так же что расчет норматива тепловой энергии по (СНиП 23-01-99 Строительная климатология- для города Мурманска), не рассчитывается, а рассчитывается средней температуре наружного воздуха в отопительный период определяется на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период.

Заявители считают, что выводы заинтересованного лица не соответствует действительности, а предоставленное мнение и расчеты предоставлены с целью ввести в заблуждение заявителей, выставить перед Судом некомпетентными, рассчитаны на безграмотность заявителей и жителей дома 26 по ул. Душенова, забывая что жители к тому же и потребители и налогоплательщики, а также желанием и стремлением доказывания, что все законно, тем самым считаем идет запутывание и затягивание настоящего гражданского дела «О признании недействующим нормативного правового акта в части утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: поставщик услуг МУП "Североморские тепловые сети" Гкал/м² 0,0260,

Одним из таких способов является оспаривание в суде нормативных правовых актов органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, в целях признания их недействующими (недействительными) полностью или в части в связи с тем, что заявителям и жителям дома 26 самостоятельно затруднительно самостоятельно добыть и представить доказательство, имеющие значение для дела и истребования доказательств будет способствовать более быстрому рассмотрению дела

Просим суд обязать заинтересованное лицо, отвечающее за предоставление запроса, заверить подписью должностного лица или лица ответственного за достоверность предоставленных ответов со стороны заинтересованного лица в предоставить его в назначенный судом срок в соответствии со ст. 57, 249, 255 ГПК РФ

1. Заверенную копию с предоставлением оригинала Регламент Совета депутатов муниципального образования Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск действующим по состоянию на 2002, 2004, 2006, 2007 года.

2. Заверенную копию с предоставлением оригинала План заседаний Совета депутатов муниципального образования Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск на 2004, на 2006 и на 2007 года

3. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 26.12.2002

4. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 16.03.2004

5. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года.

6. Заверенную подписью: копию и оригинал протокола заседаний Совета депутатов от 10.01.2007 года.

7. Заверенную подписью: копию и оригинал проект повестки заседания, время и место проведения, заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

8. Заверенную подписью: копию и оригинал протокола заседаний Совета депутатов от 28.11.2007 года.

9. Предоставить заинтересованное лицо предоставить технические и тепловые характеристики жилых домов, какое количество жилых домов, какая отапливаемая жилая площадь жилых домов по состоянию на 2004, на 2006, на 2007, на 2010, на 2011 года : сколько было: 1 этажных, 2 этажных, 3, этажных, 4 этажных, 5 этажных, 9 этажных, 12 этажных жилых домов , произведенные , экономические обоснованные расчеты, каким образом производились расчеты, кем рассматривались результаты определения, нормативов потребления, кто проводил анализ представленных расчетов коммунальных услуг, кто и когда составлял и замеры по каким жилым домам и представлял пояснительную записку, с указанием независимой организация, должностного лица, когда и по каким домам проводилась независимая экспертиза, отправлялись ли эти расчеты для согласования в другие органы власти, если да когда исх.номера и копии и оригиналы писем и ответов, по которым было принято решение, согласование Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск в утверждения норматива тепловой энергии: центральное отопление: Гкал/м² 0,03496 Гкал/м.кв, 0,0321 Гкал/м.кв, 0,0312 Гкал/м.кв 0,0314 Гкал/м² 0,030, 0,0198 Гкал/м.кв; 0,0113 Гкал/м.кв; 0,027 Гкал/м.кв; 0,0260 Гкал/м.кв; 0,0234 Гкал/м.кв; 0,0189 Гкал/м.кв; 0,0124 Гкал/м.кв; 0,0257 Гкал/м.кв;

10. Предоставить заинтересованное лицо предоставить подтверждающие данные общей отапливаемой площади ЗАТО г. Североморска по состоянию на 2004 год, на 2006 год, на 2007 год, на 2010 год ,на 2011 год. и входит ли жилая площадь в общую отапливаемую площадь

10. Предоставить заинтересованное лицо подтверждающие данные, распоряжения о начале и окончания отопительного периода, "Начало отопительного периода устанавливается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8 градусов по Цельсию, а конец отопительного периода – при среднесуточной температуре наружного воздуха выше +8 градусов по Цельсию в течение 5 суток подряд. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за последним днем указанного периода". с предоставлением данных Гидрометцентра о среднесуточной температура наружного воздуха за каждый отопительный период, с указанием продолжительности отопительного периода (суток в год), произведенных документально подтвержденных расчетах о средня температура наружного воздуха в отопительный период, и расчетах за предыдущие 5 отопительных периодов как и каким образом сделан среднеарифметический расчет средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период, произведенными документально подтвержденными расчетами, порядком расчета, до момента установления Администрацией Муниципального образования ЗАТО город Североморск, нормативов потребления коммунальных услуг для населения жилищного фонда ЗАТО г. Североморск, Гкал/м² 0,03496 Гкал/м.кв, 0,0321 Гкал/м.кв, 0,0312 Гкал/м.кв 0,0314 Гкал/м² 0,030, 0,0198 Гкал/м.кв; 0,0113 Гкал/м.кв; 0,027 Гкал/м.кв; 0,0260 Гкал/м.кв; 0,0234 Гкал/м.кв; 0,0189 Гкал/м.кв; 0,0124 Гкал/м.кв; 0,0257 Гкал/м.кв;

11. Предоставить заинтересованное лицо предоставить данные по Дому 26 ул. Душенова, когда, кем, установлен "коллективный (общедомовой) прибор учета" учета тепловой энергии, договор и подтверждающий акт его установки и подтверждающие документы о вводе в эксплуатацию или неприятии и на основании каких документов.

12. Предоставить заинтересованное лицо когда, кем, установлен "коллективный (общедомовой) прибор учета" учета тепловой энергии, в каких из 1 этажные, 2 этажные, 3, этажные, 4 этажные, 5 этажные, 6 этажные, 9 этажные, 12 этажные жилые дома ими оборудованы по состоянию на 2003 год, по состоянию на 2004, по состоянию на 2005 год, по состоянию на 2006 год, по состоянию на 2007, по состоянию на 2008, по состоянию на 2009, по состоянию на 2010, по состоянию на 2011, по состоянию на 2012 года. они установлены, и какие жилые дома из вышеуказанной группы жилых жомов по ним оплачивает тепловую энергию

и доказательстве, что эти приборы прошли госповерку и числятся в госреестре средств измерений если не приняты на основании каких документов.

12. Предоставить заинтересованное лицо с документальным разъяснением, формулами расчёта, корректировки отопления с 25.09.2006 по 25.03.2012 г., где будет чётко понятно и документально с применением формул, расчетов, подтверждено фактическое потребление теплоэнергии за данный период домом 26 по ул. Душенова, г. Североморск, с учётом фактической температуры наружного воздуха, порядка расчетов, расчетов за перерывы и отключения отопления, стоимости 1 Гкал в 2006-2012 гг.. строительной серией вышеуказанного дома, указанием срока отопительного периода, порядка расчета начавшегося с 25 сентября 2006 г. будет определена сумма нормативного потребления теплоэнергии, расчет норматива с документальным разъяснением, формулами расчёта норматива отопления (Гкал на 1 кв. м в месяц)

13. Предоставить заинтересованное лицо предоставить данные о проведении экспертизы с целью проверки правильности результатов расчетов отпущенной тепловой энергии и произведения таких расчетов за 2003 год, 2004 , 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 года.

14. Предоставить заинтересованное лицо предоставить копии и оригиналы договором, счета фактуры, МУП «Североморские тепловые сети» и МУП «Служба заказчика» и подтверждение оплаты счет-фактуры, и акты 2003 год, 2004 , 2005, 2006, 2007, 2008

15. Предоставить заинтересованное лицо с документальным разъяснением, формулами и расчётом, норматива на тепловую энергию дома 26 по ул. Душенова, по годам за 2003 год, 2004 , 2005, 2006, 2007, 2008

16. Предоставить заинтересованное лицо предоставить акт приемки жилого дома 26 по уд. Душенова от строительной организации; акты технического состояния жилого дома на передачу жилищного фонда «Служба хаказчика» МУП «Северомрскжилкомхоз», ООО «Северомрскжилкомхоз»;; паспорт, технический паспорт дома , акты технических осмотров с документальным подтверждением: замеров давления в отопительных батареях, (проведение гидравлических испытаний, ремонт, поверка и наладка), актов о готовности к зиме с оценкой качества подготовки зданий и квартир к зиме и акта по каждому объекту, а также актов на испытания, промывку, наладку систем холодного, горячего водоснабжения и отопления, характеристик дома 26, осенне-весенних осмотров ,со всеми внесенными данными начиная с 1970 года постройки дома.

17. предоставить заинтересованное лицо паспорт на каждый жилой дом города Североморска, соответствующим году постройки жилого дома.

20.04.2012 года.

КАССАЦИОННАЯ ЖАЛОБА

/на решение суда по гражданскому делу №2-552/2012,указано мотивированное решение изготовлено 18 мая 2012 года, после двух заявлений одно из которых на имя Председателя Суда, данное решение выдано только 23 мая 2012 года./

И

ДОПОЛНЕНИЕ К КАССАЦИОННОЙ ЖАЛОБЕ ОТ 23.06.2012 ГОДА.

/на решение суда Дело№2-552/12 Мотивированное решение изготовлено 18.05.2012/ г.

05 мая 2012 года, Североморский городской суд Мурманской области в составе: Председательствующего судьи Брандиной Н.В. С участием прокурора Мальшевой М.А., При секретаре Новоселовой А.Н., Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по

заявлению Рысикова Валерия Васильевича, Нестерука Игоря Павловича об оспаривании нормативного правового акта.

РЕШИЛ:

Ф.1, Ф.2 оставить без удовлетворения.

Заявители стало известно, и считают Решение суда не объективное, не законное и не обоснованное. недоказанность установленных судом первой инстанции обстоятельств, имеющих значение для дела; несоответствие выводов суда первой инстанции, изложенных в решении суда, обстоятельствам дела; неправильное применение норм процессуального права, и это нарушение привело к принятию неправильного решения. Заявители не согласны с решением суда в полном объеме, на, что приводим в дополнение изложенных правоты своих аргументов и фактов изложенных в КАССАЦИОННОЙ ЖАЛОБЕ ОТ 23.06.2012 ГОДА. следующие доводы и обоснования:

Председательствующая судья Брандина Наталья Валерьевна.

Заявители считают что является ближайшими родственниками, Брандина Валерий Наумовича, который являются отцом, и работает в должности Специалиста 1 категории отдела по текущему и капитальному ремонту городского хозяйства, данный отдел находится в Комитете по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск.

Заявители считают, что Председательствующий судья Брандина Н.В. при рассмотрении данного гражданского дела Дело№2-552/12, не могла рассматривать дело и подлежала отводу так как являлась родственником, и лично, прямо или косвенно заинтересована в исходе дела, вызывающие сомнение в его объективности и беспристрастности.

Заявители также поясняют Представителями администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск - Клапоцкая А.А. и Севрюкова Н.П. также являются сотрудниками Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск: Договорно-правовой отдел Ведущий специалист Клапоцкая Анна Александровна и Начальник отдела Севрюкова Наталья Петровна, которые в суде предоставили доверенность от Администрации ЗАТО г. Североморск Дело№2-552/12, Мотивированное решение изготовлено 18.05.2012 г. об оспаривании нормативного правового акт/

Согласно протоколов количество неполных судебных заседаний
27.03.2012 года. Первое предварительное судебное заседания По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.
11.04.2012 года. Второе судебное заседания По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.
20.04.2012 года. Третье судебное заседание По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Мелехина А.В.
05.05.2012 года. Четвертое судебное заседание По гражданскому делу №2-552/2012 с участием прокурора Малышевой А.Н.

В судебном заседании были представители.

Представители заинтересованного лица - администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск - Клапоцкая А.А. и Севрюкова Н.П.

Представители заинтересованного лица - Совета депутатов ЗАТО г. Североморск - Горбунова Е.А. и Якубовская В.А.

Представители заинтересованного лица - Совета депутатов ЗАТО г. Североморск - Горбунова Е.А. и Якубовская В.А.

Представитель прокуратуры ЗАТО г. Североморск прокурор Мелехин А.В.

Представитель прокуратуры ЗАТО г.Североморск прокурор Малышева М.А.,

Заявители считают, что данные представители должны были знать о родственных связях, но скрыли это обстоятельство, воспользовавшись данным обстоятельством в своих личных целях, в не предоставлении, ни одного доказательства по ходатайствам заявителей, в необоснованных возражениях в их непредставлении, которые поддерживали Председательствующий судья Брандина Н.В. и представителем прокуратуры ЗАТО г.Североморск прокурором Малышевой М.А.

1.Доказательство заявителей:

Сайт Администрации ЗАТО г.Североморск адрес интернет :

<http://severomorsk2.gov-murman.ru/>

Где в подразделениях указано:

Комитет по развитию городского хозяйства

Основные направления деятельности Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск:

где по пунктам указано:

4. Контроль за формированием тарифов и норм потребления населением коммунальных услуг. Разработка мероприятий, направленных на изменение цен и тарифов на оплату жилья и коммунальных услуг с учетом уровня доходов населения и мер по социальной защите малоимущих категорий граждан.

5. Контроль за исполнением муниципальными предприятиями и организациями поставщиками жилищно-коммунальных услуг, мероприятий, направленных на снижение собственных издержек при оказании населению жилищно-коммунальных услуг установленного качества.

6. Разработка проектов постановлений и распоряжений администрации ЗАТО г. Североморск в сфере жилищно-коммунального и городского хозяйства.

7. Разработка и экономическое обоснование проектов Администрации ЗАТО г. Североморск по развитию городского хозяйства.

10. Организация работы по отбору объектов жилищно-коммунального хозяйства на капитальный ремонт. Формирование адресных программ капитального ремонта жилищного фонда и объектов городского хозяйства. Участие в приемке результатов ремонта по его завершению.

12. Осуществление контроля за организацией работы по ведению субсчетов по каждому многоквартирному жилому дому для учета на этих счетах платежей граждан и использованием собранных денежных средств.

13. Осуществление контроля за соблюдением в ЗАТО г. Североморск предприятиями жилищно-коммунального комплекса всех форм собственности правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядка предоставления коммунальных услуг гражданам.

16. Организация работы комиссии по подготовке организаций жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимние периоды времени года.

17. Подготовка проектов распоряжений о начале и окончании отопительного сезона.

23. Проведение аналитической работы по анализу финансово-хозяйственной деятельности подведомственных (оперативно подчиненных) муниципальных предприятий. Принятие решений о проведении мероприятий по предотвращению несостоятельности (санация) указанных предприятий, осуществление этих мероприятий, а также участие в реализации процедур по банкротству подведомственных муниципальных предприятий.

24. Осуществление текущего контроля за финансово-хозяйственной

деятельностью муниципальных предприятий жилищно-коммунального комплекса и городского хозяйства, анализ их деятельности

Контактные данные

25. Рассмотрение обращений граждан по вопросам деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса ЗАТО г. Североморск. Принятие мер по устранению недостатков, изложенных в обращениях, контроль за их исполнением.

26. Предоставление гражданам по их письменным запросам информации об установленных ценах на услуги по содержанию и ремонту многоквартирных домов, о размерах оплаты в соответствии с этими ценами и тарифами, об объеме, перечне и качестве оказываемых услуг и выполняемых работ, а также о ценах и тарифах на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг.

29. Осуществление контроля за функционированием объектов жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры, участие в согласовании инвестиционных программ для предприятий жилищно-коммунального комплекса

33. От имени муниципального образования ЗАТО г. Североморск - собственника муниципального жилищного фонда, участие в проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома жилищного фонда ЗАТО г. Североморск с правом принятия решений по вопросам:

выбора способа управления многоквартирным домом;

- другим организационным вопросам, отнесенным Жилищным кодексом РФ к компетенции общего собрания собственников многоквартирного дома.

34. Организация и проведение в установленном порядке открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если собственниками помещений не был выбран способ управления многоквартирным домом или принятое такими собственниками решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, а также многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в собственности муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

Контактные данные Комитет по развитию городского хозяйства, где указано:

Должность	ФИО
Заместитель Главы администрации ЗАТО г. Североморск - Председатель Комитета по развитию городского хозяйства	Шаталов Владимир Дмитриевич
Заместитель Председателя Комитета по развитию городского хозяйства	Олейник Андрей Вадимович

Разделе :

Отдел по текущему и капитальному ремонту городского хозяйства

Специалист 1 категории	Брандин Валерий Наумович
------------------------	--------------------------

Разделе :

Договорно-правовой отдел

Ведущий специалист	Клапоцкая Анна Александровна
--------------------	------------------------------

Разделе :

Отдел экономики и развития городского хозяйства

Начальник отдела	Севрюкова Наталья Петровна
------------------	----------------------------

2.Доказательство заявителей:

Брандин Валерий Наумович п.Росляково,ул.Заводская д.9

Брандина Наталья Валерьевна п.Росляково,ул.Заводская д.9

Указанное выше, и ставшие известные заявителям обстоятельства и факты ставят полностью под сомнение его объективность в юридической оценке, установленных по делу фактов.

Все судом оставлено без движения. Какие выводы из этого напрашиваются?
Может записывать все на видео и выкладывать в интернет?